



# CITTÀ DI TEMPIO PAUSANIA

Piazza Gallura 3 – 07029 Tempio Pausania

proposta n.  
1117

## Settore Tecnico

N° GENERALE 979 DEL 06/09/2022

**OGGETTO: INTERVENTO INTEGRATIVO AL CONTRATTO PRINCIPALE DI MANUTENZIONE ORDINARIA PRATI E MANTO ERBOSO STADIO N.MANCONI SECONDO LOTTO LOTTO. AFFIDAMENTO DIRETTO ALLA COOPERATIVA SILVOAGRICOLA DI TEMPIO PAUSANIA CIG Z0937808DA.**

### Il Dirigente del Settore Tecnico

**Vista** l'allegata proposta di determinazione.

**Visti:** la deliberazione G.C. 27/05/2021, n.99 relativa all'approvazione della programmazione triennale del fabbisogno di personale 2021-2023, della dotazione organica e all'individuazione delle competenze per materia di ciascuna macro organizzazione;

il Decreto Sindacale n. 25/2021 di conferimento dell'incarico di responsabile del servizio che legittima la competenza del sottoscritto all'adozione del presente provvedimento di natura gestionale.

**Vista** la deliberazione C.C. 31/01/2022, n. 3 di approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022-2024;

**Vista** la deliberazione C.C. 31/01/2022, n. 4 di approvazione del bilancio di previsione finanziario 2022-2024;

**Vista** la deliberazione G.C. 22/03/2022, n.32 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024 e relativo Piano delle Performance (art. 169 del D.Lgs. 267/2000);

**Dato atto** che la sottoscrizione del presente provvedimento vale anche quale apposizione del parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147/bis, 1° comma del D.Lgs. 267/2000.

**Dato atto** che, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 8, del D.Lgs. 267/2000, il programma dei pagamenti conseguenti al presente atto di impegno di spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica.

**Visto** il D.Lgs. 18/08/2000, n.267 come modificato ed integrato dal D.Lgs. 126/2014 .

**Visto** il regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione C.C. 12/03/2013, n.9.

### DETERMINA

Di approvare l'allegata proposta di determinazione che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Di imputare la spesa così come indicato nell'allegato Attestato di Copertura Finanziaria facente parte integrante e sostanziale della presente determinazione.

La trasmissione del presente atto alla Segreteria Comunale per gli adempimenti successivi.

**Il Dirigente del Settore Tecnico  
Ing. Gian Pietro Oggiano**

*Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del CAD 82/2005*

La presente determinazione è resa esecutiva ai sensi dell'art. 183, 7° co. del D.lgs. n. 267/2000 con l'apposizione del visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147/bis, 1° comma del D.lgs.n. 267/2000 da parte del responsabile del servizio finanziario.

Il documento è allegato quale parte integrante e sostanziale

**OGGETTO: INTERVENTO INTEGRATIVO AL CONTRATTO PRINCIPALE DI MANUTENZIONE ORDINARIA PRATI E MANTO ERBOSO STADIO N.MANCONI SECONDO LOTTO LOTTO. AFFIDAMENTO DIRETTO ALLA COOPERATIVA SILVOAGRICOLA DI TEMPIO PAUSANIA CIG Z0937808DA.**

**Premesso che**

Determinazione del Responsabile P.O. Servizio Edilizia Privata, Ambiente e Illuminazione Pubblica n. 953 del 07/09/2021 è stato approvato il progetto esecutivo degli Interventi di Manutenzione ordinaria dei Prati Urbani e del Manto erboso dello Stadio N. Manconi, redatto dall'Ufficio Ambiente, per un importo complessivo di €. 115.515,20, per il periodo di due anni dal 01/01/2022 al 31/12/2023;

- con Determinazione N. 1134 del 18/10/2021, il servizio è stato affidato alla **Cooperativa Silvo Agricola Gallura con sede in Via G. Verdi n. 18 a Tempio Pausania (P.IVA 01390720900)** per l'importo di netti €. 92.906,80, oltre IVA per €. 20.439,50 e quindi per un totale pari ad € 113.346,30, per il periodo di 24 mesi, dal 01/01/2022 al 31/12/2023;

**Dato atto che,**

- durante l'esecuzione dei suddetti lavori si è ravvisata la necessità di realizzare dei lavori integrativi, non compresi nel progetto iniziale, né nel contratto principale ma ritenuti urgenti e necessari al fine di eliminare possibili situazioni di pericolo e rendere più funzionale e completo l'intervento in oggetto, non preventivabili al momento della predisposizione del suddetto progetto, tenendo conto anche delle indicazioni dell'amministrazione;

- gli interventi previsti riguardano principalmente la sistemazione degli impianti di irrigazione, sia componenti idrici che elettrici, presenti nelle aree affidate in gestione alla cooperativa, che al momento della loro messa in funzione hanno evidenziato diversi problemi, non garantendo la corretta tenuta e manutenzione del verde, oltre alla necessità di prevedere interventi di manutenzione su alcune aree limitrofe a quelle individuate in progetto;

- a tal proposito si è provveduto a richiedere per le vie brevi alla cooperativa stessa, un preventivo per la sistemazione di tutti gli impianti, con mera sostituzione delle parti ormai ammalorate, fornendo anche la manodopera specializzata, idraulico e/o elettricista, al fine di ripristinare il corretto funzionamento e garantire idonea cura del verde;

- il preventivo sottoposto all'ufficio è stato valutato concordando prezzi, modalità e tempistiche degli interventi, per un importo complessivo netto di €. 1.289,00, come risulta dalla relazione dello stesso ufficio, allegata al presente atto;

- la succitata cooperativa si è dichiarata disponibile ad eseguire l'intervento integrativo;

- nel caso specifico, trattandosi di completamento di opere ancora in corso, si possa applicare l'art. 106 del Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 e successive mm. ii., il quale prevede l'affidamento di lavori, servizi o forniture, all'operatore che esegue tali opere, purchè il valore complessivo stimato dei lavori complementari non superi il 50% dell'importo del contratto iniziale e nei casi espressamente previsti allo stesso art. 106;

- l'art. 106 prevede varianti e modifiche dei contratti d'appalto in corso di validità a determinate condizioni, e rilevato che questo intervento possa essere affidato alla suddetta cooperativa, in quanto il cambio del contraente risulta impraticabile, ai sensi dei commi 1 e 2 del su citato art. 106 poichè la presenza di altro soggetto in contemporanea nell'area oggetto di manutenzione potrebbe generare rischi per la sicurezza dei lavoratori, aumento dei costi, dilazione dei tempi di esecuzione e difficoltà di coordinamento fra gli operatori;

- si rispetta il comma 7 dello stesso art. 106 che prescrive che l'aumento contrattuale di prezzo non deve eccedere il 50 per cento del valore del contratto iniziale;

- in relazione alla suindicata ditta è stato accertato il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del Codice, mediante acquisizione di dichiarazione sostitutiva resa in conformità alle disposizioni del DPR 445/2000, depositata in atti;

- il contratto per l'intervento in oggetto, sarà stipulato con la cooperativa mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio;

- la cooperativa ha reso apposite dichiarazioni ai sensi della Legge N. 190/2012, ha sottoscritto il patto di integrità e dichiarato di essere edotta degli obblighi derivanti dal codice di comportamento del Comune di Tempio Pausania;

- è stato acquisito il seguente codice CIG **Z0937808DA**;

**Ritenuto** che sussistono gli elementi di legittimità del procedimento per la sua conclusione a favore della COOPERATIVA SILVO AGRICOLA GALLURA di Tempio Pausania e che sia necessario assumere il conseguente impegno di spesa con imputazione all'esercizio in cui l'obbligazione è esigibile;

**Precisato** che

- alla spesa derivante dal presente affidamento, per netti €. 1.289,00 oltre iva 22% 283,58 e quindi per complessivi €. 1.572,58 si farà fronte come segue

- al Cap. 6110 del bilancio 2022 per €. 1.325,40

- al cap. 5160 per €. 247,18

- sono stati rispettati i tempi di conclusione del procedimento;

**Dato atto** che il presente provvedimento acquisisce immediata efficacia dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria resa ai sensi dell'art. 151, comma 4, D.Lgs. 267/2000;

PROPONE DI ASSUMERE APPOSITA DETERMINAZIONE  
AVENTE IL SEGUENTE CONTENUTO DISPOSITIVO

**Per le motivazioni esposte in premessa da intendersi qui integralmente richiamate e trascritte quali parti integranti e sostanziali del presente atto**

- 1) Di approvare** l'intervento integrativo al contratto principale di Manutenzione ordinaria del verde pubblico - Prati e del Manto erboso dello Stadio N. Manconi – secondo lotto – inerente la sistemazione degli impianti nelle aree verdi affidate in appalto, per un importo complessivo di €. 1.572,58;
- 2) Di decidere** per la modalità dell'affidamento diretto, all'operatore economico affidatario del contratto principale, dell'intervento integrativo di cui sopra, ai sensi dell'art.106 del Decreto Legislativo N. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- 3) Di affidare**, contestualmente, l'esecuzione dell'intervento alla **Cooperativa Silvo Agricola Gallura con sede in Via G. Verdi n. 18 a Tempio Pausania (P.IVA 01390720900)**, per un importo netto di €. 1.289,00 oltre IVA 22% per €. 283,58 e quindi per complessivi €. 1.572,58;
- 4) di impegnare**, ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 del D. Lgs. 118/2011, le seguenti somme, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili, secondo i riferimenti contabili contenuti all'interno dell'attestazione di copertura finanziaria, allegata alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale, ed in conformità alla seguente tabella:

Esercizio Finanziario				2022	
Capitolo n.	6110	Descrizione	Manutenzione ordinaria verde pubblico		
C.I.G.	Z0937808DA;		ESIGIBILITÀ	31/12/2022	
C.U.P.	NON NECESSARIO		Spesa non ricorr.	si	
Creditore	Cooperativa Silvo Agricola Gallura con sede in Via G. Verdi n. 18 a Tempio Pausania (P.IVA 01390720900)				
Causale	INTERVENTO INTEGRATIVO MANUTENZIONE ORDINARIA DEI PRATI E DEL MANTO ERBOSO STADIO N. MANCONI				
Prenotazione/ Impegno n.		Importo	1.325,40	Fraz. in 12	NO
Fonte di Finanziamento	Bilancio comunale				

Esercizio Finanziario				2022	
Capitolo n.	5160	Descrizione	Manutenzione Ordinaria Tappeto Erboso Stadio Nino Manconi		

<b>C.I.G.</b>	<b>Z0937808DA;</b>	<b>ESIGIBILITÀ</b>	31/12/2022
<b>C.U.P.</b>	NON NECESSARIO	<b>Spesa non ricorr.</b>	<b>si</b>
<b>Creditore</b>	<b>Cooperativa Silvo Agricola Gallura con sede in Via G. Verdi n. 18 a Tempio Pausania (P.IVA 01390720900)</b>		
<b>Causale</b>	<b>INTERVENTO INTEGRATIVO MANUTENZIONE ORDINARIA DEI PRATI E DEL MANTO ERBOSO STADIO N.MANCONI</b>		
<b>Prenotazione/ Impegno n.</b>	<b>Importo</b>	<b>247,18</b>	<b>Fraz. in 12</b> <b>NO</b>
<b>Fonte di Finanziamento</b>	<i>Bilancio comunale</i>		

**5) di dare atto che:**

- i centri di costo vengono individuati con la codifica della missione e del programma, e valorizzati a livello di programma, di ogni singolo capitolo di spesa indicato all'interno della presente determinazione;
- la presente determinazione non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione finanziaria o sul patrimonio dell'Ente ex art. 147/267;
- la presente aggiudicazione è efficace a seguito di esito positivo dei controlli sulle dichiarazioni sul possesso dei requisiti rese dall'operatore;
- il contratto verrà stipulato nella forma del commercio mediante scambio di corrispondenza, nel rispetto di quanto previsto dalla direttiva del Segretario Generale, di cui al prot. n. 15593/2020, e dalla deliberazione di G.C. n. 3 del 22/01/2021 avente ad oggetto la disciplina sulla stipula dei contratti;
- ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 8 del D. Lgs. 267/2000, il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

<b>Data stimata emissione fattura</b>	<b>Scadenza stimata di pagamento</b>	<b>Importo IVA inclusa</b>
31/12/2022	31/01/2023	<b>1.572,58</b>

- 6)** - il DEC è il Geom. Rosa Addis, Istruttore Tecnico Servizio E.P. Ambiente;
- 7)** - il firmatario dell'atto dichiara l'inesistenza di cause di conflitto di interesse;
- 8)** - la presente determinazione, ai sensi Delibera GC n. 66 del 10/04/2020, costituisce parte del procedimento amministrativo, mappato nella categoria dei procedimenti comuni, i cui tempi conclusivi verranno rilevati in apposito software ed i cui dati, ai fini del rispetto del D. Lgs. n. 33/2013 recante "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", saranno pubblicati nelle opportune sotto sezioni dell'area "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Ente;
- l'adozione del presente provvedimento non comporta modifiche agli atti dell'Ente in materia di privacy.

**VISTO**  
**si attesta la regolarità istruttoria**  
**IL PROPONENTE**  
**Rosa Addis**

**Si certifica che dell'adozione del presente atto è stata data notizia mediante pubblicazione nel sito istituzionale dell'Ente nella sezione "Documenti pubblici"**

OGGIANO GIAN PIETRO in data 07/09/2022