

Rep.

REPUBBLICA ITALIANA

**COMUNE DI TEMPIO PAUSANIA**

Provincia Nord-Est Sardegna

**Affidamento concessione del Servizio di illuminazione elettrica votiva dei cimiteri comunali dal .././2022 al .././2027. CIG: 9313225C63**

L'anno duemilaventidue, il giorno \_\_\_ del mese di \_\_\_, in Tempio Pausania e nell'ufficio di Segreteria del Palazzo Municipale, con la presente scrittura privata, tra le parti:

1. il Comune di Tempio Pausania, C.F. 00253250906, rappresentato da \_\_\_, nato a \_\_\_ il \_\_\_, il quale interviene in qualità di \_\_\_ del medesimo Ente, di seguito nel presente atto "Comune"

2. la \_\_\_, con sede a \_\_\_ in Via \_\_\_, codice fiscale e partita IVA: \_\_\_, iscritta al Registro delle Imprese presso la CCIAA di \_\_\_ al n. \_\_\_ in persona di \_\_\_, nato il \_\_\_ a \_\_\_ e residente in \_\_\_, codice fiscale: \_\_\_, il quale interviene in qualità di legale rappresentante della medesima \_\_\_, e di seguito denominata "concessionario", si conviene e stipula quanto segue.

**PREMESSO CHE**

a) con determinazione del Dirigente del Settore Tecnico n. \_\_\_ del \_\_\_ è stata indetta la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. 20/2016 e dell'art. 1 DL 76/2020, con aggiudicazione secondo il criterio della migliore offerta a rialzo sulla percentuale a base di gara, calcolata come percentuale del canone annuo e della quota nuovo allaccio riconosciuta al Comune dal concessionario dell'art. 95, comma 4, lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016, per la concessione del servizio di illuminazione votiva nei cimiteri comunali per dieci anni

b) con determinazione del medesimo Dirigente n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ è risultata aggiudicataria definitiva la ditta \_\_\_\_\_

Nell'approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto, le parti dispongono quanto segue:

**Art. 1 – Oggetto del contratto.** Il Comune di Tempio, come sopra rappresentato, affida alla ditta ....., come sopra generalizzata, che accetta, la concessione del servizio di illuminazione votiva nei cimiteri comunali del Comune di Tempio Pausania e delle frazioni di Nuchis, Bassacutena e San Pasquale per il periodo dal ..... al .....

Il servizio viene concesso dal Comune ed accettato dalla ditta sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle condizioni e delle modalità descritte nel Capitolato d'oneri, allegato al presente contratto, e nel D.U.V.R.I., approvati con la succitata determinazione dirigenziale n° ..... del .....

**Art. 2 – Corrispettivo e durata della concessione.** Il concessionario si obbliga a corrispondere al Comune un canone annuo pari al ...% delle spese iniziali e del canone annuo corrisposto dall'utenza, di cui all'art. ... del capitolato d'oneri, oltre all'IVA di legge, con le modalità previste nel capitolato d'oneri.

La concessione ha la durata di dieci anni a decorrere dal ..... e, pertanto, scadrà il .....

Il Comune si riserva la facoltà di recedere anticipatamente dal contratto qualora, alla scadenza dei primi 6 (sei) mesi, da considerare come periodo di prova, il servizio risultasse, a discrezione del Comune, eseguito in maniera non soddisfacente, previo preavviso scritto, da inoltrarsi mediante Posta

elettronica certificata (PEC) almeno trenta giorni prima della scadenza della prima semestralità. Alla scadenza, il presente contratto si intenderà automaticamente risolto, senza necessità di preventiva comunicazione o preavviso, restando esclusa qualsiasi tacita proroga.

**Art. 3 – Obbligazioni specifiche della ditta.** Il concessionario si obbliga, oltre a quanto previsto nelle altre parti del presente contratto, ad adempiere compiutamente a quanto previsto nel capitolato d'oneri a cui si rinvia integralmente.

Il medesimo concessionario prende in carico, a decorrere dal..... gli impianti d'illuminazione votiva nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano; egli dovrà accertarsi che gli stessi siano realizzati in conformità alla normativa vigente e dovrà apportare, a sue spese, eventuali modifiche e/o integrazioni necessarie allo scopo.

Il concessionario del servizio deve rendere il conto giudiziale, quale agente contabile del Comune limitatamente alle entrate riscosse (tariffe versate dagli utenti) e ai versamenti del canone effettuati nel corso di ciascun esercizio (Corte dei conti, Sez. Giurisdizionale Sardegna, sentenza n. 17/2021)

**Art. 4 – Tariffe per l'utenza.** Il concessionario si obbliga a provvedere alla riscossione dagli utenti della spesa iniziale “una tantum” e del canone annuo secondo la tariffe e con le modalità indicate nel capitolato d'oneri.

**Art. 5 – Tracciabilità dei flussi finanziari.** Il concessionario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 L. 136/2010.

**Art. 6 – Penali.** Al verificarsi di qualunque infrazione, da parte del concessionario e del suo personale alle disposizioni contenute nel capitolato d'oneri, il Comune applicherà le penali stabilite nell'art. 14 del medesimo

capitolato.

**Art. 7 – Cauzione definitiva.** A garanzia di un perfetto e puntuale adempimento delle obbligazioni assunte con la sottoscrizione del presente atto, la ditta ha costituito cauzione definitiva, ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs. 50/2016, di € ..... mediante polizza fideiussoria n° ..... rilasciata dalla .....Assicurazioni, sede di .....

**Art. 8 – Danni, responsabilità civile e polizza assicurativa.** Il concessionario sarà responsabile di eventuali danni che, in relazione ai servizi eseguiti, potessero derivare ai beni immobili e mobili del Comune, nonché a terze persone o a cose di terzi e ai dipendenti del Comune.

All'uopo, la ditta ha costituito, in conformità a quanto stabilito dall'art. 113 del D. Lgs. 163/2006, e dal capitolato d'oneri, apposita polizza di assicurazione con un massimale di €. .... per responsabilità civile terzi con la compagnia assicurativa ..... Agenzia di ..... - polizza n° .....

**Art. 9 – Decadenza, risoluzione e revoca della concessione.** Nei casi previsti dall'art. 14 del capitolato d'oneri, il Comune avrà la facoltà di dichiarare la decadenza della presente concessione, con le modalità previste nella medesima disposizione.

Ferme restando le cause generali di risoluzione, il Comune può risolvere il contratto, ai sensi dell'art. 1456 del codice civile, previa comunicazione con raccomandata a/r, nei casi previsti dall'art. 15 del capitolato d'oneri.

In tutti i predetti casi di risoluzione, il Comune ha diritto di ritenere definitivamente la cauzione definitiva e/o di applicare una penale equivalente, nonché di procedere nei confronti del concessionario per il risarcimento del

danno.

Nei casi previsti dall'art. 15 del capitolato d'onori, il Comune avrà la facoltà di revocare la presente concessione, con le modalità previste nella medesima disposizione.

**Art. 10 – Divieto di cessione e subconcessione del concessione.** Il concessionario non potrà cedere ad altri la presente concessione, né cedere la stessa in subconcessione senza la preventiva autorizzazione del Comune, a pena di risoluzione del contratto, salvo il diritto del Comune medesimo al maggior risarcimento del danno.

**Art. 11 – Referente del concessionario.** Il referente responsabile in loco del concessionario, ai sensi dell'art. 29 del capitolato d'onori, è il Sig. ...., residente a ....., che ricopre, all'interno della ditta, la qualifica di .....

**Art. 12 - Definizione delle controversie -** Per ogni controversia nell'esecuzione del presente contratto, non composta bonariamente ai sensi dell'art. 205 del Codice degli Appalti, le parti si rivolgono unicamente all'autorità giudiziaria ordinaria del tribunale di Tempio Pausania, competente per territorio.

**Art. 13 – Trattamento dei dati personali –** Il concessionario dichiara di aver preso visione dell'informativa di cui agli art. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 Aprile 2016 (GDPR) esposta per esteso nel sito istituzionale dell'Ente. L'Ente informa l'affidatario che titolare del trattamento dei dati è il Comune di Tempio Pausania. Relativamente agli adempimenti inerenti al contratto le parti dichiarano che i dati personali forniti con il presente atto sono esatti e corrispondono al vero. L'aggiudicatario si impegna ad accettare la nomina a “Responsabile del trattamento”,

ai sensi dell'art. 28 del GDPR e a trattare i dati personali seguendo le istruzioni impartite dal Titolare del trattamento e comunque conformemente al disposto della normativa di cui sopra, con l'adozione di misure tecniche e organizzative adeguate, per soddisfare i requisiti previsti dal GDPR e garantire la tutela dei diritti dell'interessato.

**Art. 14 - Normativa anticorruzione** - Il concessionario: a) attesta di non avere concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non avere attribuito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del Comune, e si obbliga ad astenersene nel triennio successivo alla cessazione del rapporto; b) si obbliga al rispetto del codice di comportamento dei dipendenti pubblici di cui al precedente art. 13; c) ha sottoscritto il Patto di integrità acquisito agli atti.

**Art. 15 -Norme di rinvio** - Per quanto non previsto dal presente atto, si rinvia alle norme vigenti in materia, in particolare Codice, Linee Guida dell'ANAC, DPR 207/2010 nelle parti ancora vigenti, D.M. 49/2018 e codice civile, in quanto applicabili all'affidamento in oggetto, nonché al capitolato d'onori, che qui si intendono riportate e approvate per intero.

**Art. 16 – Spese** – Le spese inerenti e conseguenti al presente atto sono a carico del concessionario. L'imposta di bollo è assolta con modello unico informatico M.U.I. ai sensi del DM 22.2.2007, per l'importo di euro 45,00.

Letto, approvato e sottoscritto

Il concessionario

Il Comune \_\_\_\_\_

#### AUTENTICA DI FIRME

Richiesta io Segretaria ufficiale rogante Dr.ssa Giovanna Maria Piga, abilitata

ad autenticare le scritture private di cui è parte il Comune, certifico che le parti sopra generalizzate, della cui identità personale io Segretaria sono certa, previa espressa rinuncia all'assistenza di testimoni da loro fatta di comune accordo e con il mio consenso, hanno sottoscritto in mia presenza il presente atto, composto di n. \_\_\_\_ facciate dattiloscritte ai sensi dell'art. 97, comma 4, lett. c) D. Lgs. 267/2000, entrambi in modalità digitale ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs 07/03/2005 n. 82, di seguito verificate a mia cura con esito positivo ai sensi dell'art. 14 del D.P.C.M. 22/02/2013, che mi chiedono espressamente di conservare in raccolta tra gli atti dell'Ente.

La Segretaria Generale