



Città di Tempio Pausania

Settore Tecnico

Piazza Gallura, 3 07029 Tempio Pausania (Uffici: via Olbia snc)
tel. +39 079 679946 - 73 fax +39 079 679973
sito internet: www.comune.tempiopausania.ot.it
PEC: protocollo@pec.comune.tempiopausania.ot.it
email: dirtecnico@comuneditempiopausania.it ammtecnico4@comuneditempiopausania.it

Servizio Patrimonio

Class. 4.8.1. Fasc. 2022/_____

SETTORE TECNICO

SERVIZIO PATRIMONIO

DISCIPLINARE DI GARA

(Allegato D)

AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE VOTIVA DEI CIMITERI COMUNALI PER GLI ANNI 2022/2027

GARA TELEMATICA SULLA PIATTAFORMA SardegnaCAT

Procedura: Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 D. Lgs. 50/2016 e art. 1 D.L. 76/2020

Criterio di Aggiudicazione: minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016 calcolato come percentuale del canone annuo e della quota nuovo allaccio riconosciuta al Comune dal concessionario (percentuale minima da riconoscersi al Comune 8%)

Termine di presentazione dell'offerta

CIG: 9313225C63

1 - INFORMAZIONI GENERALI

Stazione appaltante: COMUNE DI TEMPIO PAUSANIA

Sede: PIAZZA GALLURA 3

Partita Iva/Codice Fiscale: P. Iva 00253250906

Ufficio Competente: Settore Tecnico – Servizio Patrimonio

Responsabile Unico del Procedimento: Dott. Marcello Manunta

Contatti: Tel. 079/679995 – E-mail ammtecnico4@comuneditempiopausania.it

PEC: protocollo@pec.comune.tempiopausania.ot.it

CIG: 9313225C63

L'affidamento avverrà con procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 D. Lgs. 50/2016 e art. 1 D.L. 76/2020 e con applicazione del criterio di aggiudicazione del minor prezzo espresso come percentuale da riconoscersi al concedente sugli introiti provenienti dai nuovi allacci (una tantum) e dal canone annuo delle utenze attive.

Il luogo di svolgimento del servizio: cimiteri comunali di Tempio Città e delle Frazioni di Nuchis, San Pasquale e Bassacutena

1.1) Procedura di affidamento e criterio di aggiudicazione

L'affidamento avverrà con procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 D. Lgs. 50/2016 e art. 1 D.L. 76/2020, nonché nel rispetto degli indirizzi forniti dalle Linee Guida n. 4 ANAC di attuazione del Codice (Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici - G.U. n. 274 del 23 novembre 2016, aggiornate al D.Lgs. n. 56/2017 con deliberazione del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018). Il criterio di aggiudicazione è ascrivibile al prezzo più basso sull'importo a base d'asta, ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.

1.2) Breve descrizione dell'intervento

Servizio di illuminazione elettrica per lampade votive ed eventuale estendimento della rete elettrica all'interno dei cimiteri comunali per anni 5 (cinque), presumibilmente con consegna dal 01/08/2022 con opzione di proroga ai sensi dell'art. 106 comma 11 del D.Lgs. 50/2016

1.3) Categorie dei Servizi

La classificazione è: CPV principale: 31520000-7 (Lampade ed accessori per illuminazione)

2 - DOCUMENTAZIONE DI GARA E COMUNICAZIONI DELLA PROCEDURA

2.1) Documenti di gara

La documentazione di gara comprende:

- All. A - RELAZIONE DI STIMA;
- All. B – CAPITOLATO D'ONERI;
- ALL. C – BANDO DI GARA,
- ALL. D – DISCIPLINARE DI GARA (PRESENTE DOCUMENTO)
- INDICAZIONE DUVRI
- DGUE
- PATTO D'INTEGRITÀ
- INFORMATIVA PRIVACY
- CODICE DI COMPORTAMENTO DIPENDENTI DEL COMUNE;

- Modello offerta economica

La documentazione è allegata alla procedura di gara su piattaforma telematica SardegnaCAT

2.2) Comunicazioni della procedura (art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016 smi)

L'intera procedura viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in formato elettronico, ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 smi. La Stazione Appaltante utilizza il Sistema di intermediazione telematica SardegnaCAT, al quale è possibile accedere attraverso il punto di partenza sulle reti telematiche all'indirizzo internet corrispondente all'URL: www.sardegncat.it/esop/ita-ras-host/public/web/login.jst Tutte le comunicazioni nell'ambito della procedura di gara, fino all'aggiudicazione, avverranno per via telematica, attraverso gli appositi spazio presenti all'interno della piattaforma telematica SardegnaCAT procedura". Il concorrente, con la richiesta di registrazione al Sistema, si impegna a verificare costantemente e tenere sotto controllo la propria area riservata all'interno della piattaforma telematica SardegnaCAT. Le medesime comunicazioni potranno anche essere inviate per posta elettronica, all'indirizzo dichiarato dal concorrente al momento della registrazione. Nel caso in cui l'indirizzo di posta elettronica indicato dal concorrente quale proprio recapito telematico non sia una casella di Posta Elettronica Certificata, il concorrente è tenuto ad accertarsi che le misure di sicurezza adottate dal proprio fornitore di servizi di posta elettronica non impediscano la ricezione di messaggi di PEC. Il momento, data ed orario di invio delle comunicazioni effettuate attraverso la piattaforma telematica SardegnaCAT sono determinate dalle registrazioni di sistema (log), in conformità a quanto previsto dal D.P.R. n. 101/2002.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario/capofila si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati. In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

3 - IMPORTO A BASE DI GARA DELLA PRESTAZIONE

L'importo posto a base di gara ammonta ad **€ 101.200,75 IVA esclusa**, e corrisponde alla durata totale del servizio richiesto di anni 5 (cinque)

4 - DURATA DELL'APPALTO

Il Servizio prende avvio dalla data di stipula del contratto di concessione o da diversa data nello stesso indicata (presumibilmente dalla data di consegna del servizio) per anni 5 (cinque), ipotizzato dal 01/08/2022 con opzione di proroga ai sensi dell'art. 106 comma 11 del D.Lgs. 50/2016.

Il Concessionario dovrà assicurare la qualità del servizio nei confronti dell'utenza e garantire la sicurezza, la manutenzione, ordinaria e straordinaria degli impianti elettrici connessi al servizio di illuminazione votiva, i lavori di estensione delle linee votive. Il Concessionario è obbligato entro il 31 marzo di ogni anno a:

- comunicare l'anagrafica vigente dei contratti attivi;
- inviare un prospetto riepilogativo con il n. totale dei contratti attivi al 31 dicembre dell'anno precedente, specificando il numero delle nuove attivazioni e il numero delle eventuali disdette.
- versare la quota spettante all'amministrazione comunale del canone annuale e delle nuove attivazioni calcolato sul canone complessivo di ricavo delle utenze al 31/12 dell'anno precedente per la percentuale offerta in sede di gara.

5 - SOGGETTI AMMESSI E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi alla procedura i soggetti di cui all'art. 45 del Codice, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ovvero da imprese che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48, nonché i concorrenti stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi. Tali soggetti dovranno attestare mediante dichiarazione/i sostitu-

tiva/e resa/e ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e s.m.i. oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, mediante documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, la sussistenza di tutti i requisiti generali di cui all'art. 80 del Codice. Gli Operatori Economici partecipanti dovranno inoltre possedere i requisiti di idoneità professionale, la capacità economica e finanziaria e le capacità tecniche e professionali, di cui al successivo art. 6, oltre a produrre tutte le ulteriori dichiarazioni ed informazioni ivi indicati. Non possono partecipare alla gara i soggetti che si trovino, rispetto ad un altro partecipante a questa procedura, in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, quando la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale. Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

- 1) Cause di esclusione, di cui all'art. 80 del Codice;
- 2) Cause di divieto, decadenza o di sospensione, di cui all'art. 67 del D.Lgs. 159/2011, n. 159;
- 3) Condizioni, di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. n. 165/00 o di cui all'art. 35 del D.L. 24 giugno 2014, n. 90 convertito con le modificazioni dalla legge 11 agosto 2014, n. 114 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrarre con la pubblica amministrazione.

6 - REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

La partecipazione alla presente procedura di gara è riservata agli Operatori Economici in possesso, a pena di esclusione in quanto elementi essenziali dell'offerta, dei requisiti minimi. I documenti richiesti devono essere trasmessi mediante AVCPass, in conformità alla delibera ANAC n. 157 del 17 febbraio 2016 (ai sensi degli articoli 81, commi 1 e 2, nonché 216, comma 13 del Codice, le Stazioni Appaltanti e gli operatori economici utilizzano la banca dati AVCPass istituita presso ANAC per la comprova dei requisiti)

6.1) Requisiti di carattere generale

Non sussistenza dei motivi di esclusione, di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016.

6.2) Requisiti di idoneità professionale

- a) Iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura della provincia in cui l'operatore ha la propria sede (o registro equivalente del Paese di provenienza) per attività corrispondenti a quelle oggetto del presente appalto;
- b) Se Cooperativa Sociale, iscrizione nell'apposita sezione all'albo regionale delle cooperative sociali che svolgono attività finalizzate all'inserimento lavorativo di soggetti svantaggiati istituito ai sensi dell'art. 9 della L. 381/1991 nella regione di appartenenza (o attestazione equivalente del paese UE di provenienza nel caso di organismi analoghi alle cooperative sociali aventi sede negli altri Stati dell'Unione Europea). Nel caso di Consorzi di cooperative sociali costituiti ai sensi dell'art. 8 L. 381/91, iscrizione nell'apposita sezione dell'Albo regionale ai sensi dell'art. 9 L. 381/91 istituito ai sensi dell'art. 9 della L. 381/1991 nella regione di appartenenza (o attestazione equivalente del paese UE di provenienza nel caso di organismi analoghi alle cooperative sociali aventi sede negli altri Stati dell'Unione Europea).

6.3 - Requisiti di carattere economico-finanziario

Aver fatturato nel triennio precedente alla gara, introiti relativi all'espletamento di servizi di illuminazione votiva, affidati in appalto o concessione da parte di soggetti pubblici o privati, per un importo complessivo non inferiore ad **€ 101.200,75 IVA esclusa**, ritenuto indispensabile a garanzia della solidità imprenditoriale del soggetto.

6.4) Requisiti di carattere tecnico-professionale

- a) Il concorrente deve aver gestito, con esito positivo, nell'ultimo triennio, servizi di illuminazione votiva nei cimiteri, affidati in appalto o concessione da parte di soggetti pubblici o privati, con un numero di utenze attive complessive medie annue non inferiore a 1.000,00, di cui utenze attive annue in almeno un cimitero non inferiori a n 400 utenze;

b) Il concorrente dovrà dichiarare la pubblica amministrazione o ente pubblico a favore della quale ha prestato il servizio, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione e a comprova dovrà esibire il certificato di buona prestazione del servizio o C.E.L.;

c) Se trattasi di servizi prestati a privati, l'avvenuta effettuazione della prestazione è dichiarata da questi o, in mancanza, dallo stesso concorrente e comprovata, in sede di controllo, con la produzione delle relative fatture.

d) Il concorrente dovrà indicare l'attrezzatura, il materiale e l'equipaggiamento tecnico di cui l'imprenditore o il prestatore di servizi disporrà per gestire il servizio.

7 - RICHIESTA DI INFORMAZIONI E CHIARIMENTI

Eventuali richieste di informazioni e/o di chiarimenti sull'oggetto e sugli atti della procedura e ogni richiesta di notizia utile per la partecipazione alla procedura o sullo svolgimento della stessa possono essere presentate in lingua italiana e trasmesse al Comune di Tempio Pausania per mezzo della piattaforma SardegnaCAT entro il perentorio termine previsto nella stessa piattaforma. La Stazione Appaltante riscontrerà le richieste almeno 2 (due) giorni lavorativi prima della scadenza del termine fissato per il ricevimento delle offerte, a condizione che la richiesta sia stata presentata in tempo utile. Le risposte ai chiarimenti, qualora di interesse e utilità comune ai concorrenti, potranno essere pubblicate all'interno della procedura, sotto forma di FAQ, mantenendo l'anonimato in merito ai richiedenti. I quesiti che presentano interesse generale verranno pubblicati in forma anonima all'interno della procedura sulla piattaforma SardegnaCAT. Eventuali integrazioni alla documentazione di gara, ovvero risposte alle suddette richieste, saranno rese disponibili nella piattaforma

8 – SOPRALLUOGO

In relazione a quanto disposto dall'art. 8 del D.L. 76/2020, il sopralluogo non è obbligatorio in quanto non si ritiene detto adempimento strettamente indispensabile in ragione della tipologia, del contenuto o della complessità dell'appalto da affidare.

Qualora i concorrenti volessero effettuare il sopralluogo potranno presentare richiesta al referente dell'Amministrazione individuato nella figura del Dott. Marcello Manunta, reperibile ai seguenti recapiti: Tel. 079/679995 – e-mail: ammtecnico4@comuneditempiopausania.it. Il sopralluogo può essere effettuato dal rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico in possesso del documento di identità, o da soggetto dipendente dell'impresa o dell'R.T.I. in possesso del documento di identità e apposita delega munita di copia del documento di identità del delegante. Il soggetto delegato ad effettuare il sopralluogo non può ricevere l'incarico da più concorrenti.

9 - AVVALIMENTO

L'avvalimento è ammesso alle condizioni di cui all'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.

10 - SUBAPPALTO

Il concorrente indica all'atto dell'offerta le parti del servizio che intende subappaltare in conformità a quanto previsto dall'art. 105 del Codice; in mancanza di tali indicazioni il subappalto è vietato. Il concorrente è tenuto ad indicare nell'offerta obbligatoriamente tre subappaltatori nel caso di attività a più alto rischio di infiltrazione mafiosa come individuate dalla Legge n. 190/2012 (articolo 1, comma 53). È consentita l'indicazione dello stesso subappaltatore in più terne di diversi concorrenti.

11 - GARANZIA PROVVISORIA

La stazione appaltante come indicato dall'art. 1, comma 4, della Legge n. 120/2020 e non ricorrendo particolari esigenze, non richiede le garanzie provvisorie di cui all'art. 93 del D.Lgs. 50/2016.

12 - PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC

Non è dovuto pagamento del contributo A.N.A.C., come indicato dall'art. 2, comma 1, della Deliberazione n. 830 del 21/12/2021.

13 - MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA

13.1) Modalità di presentazione dell'offerta

La piattaforma telematica utilizzata per la partecipazione alla presente gara d'appalto è di proprietà di Regione Sardegna e viene denominata SardegnaCAT. (Centrale Regionale di Committenza di seguito per brevità solo «Sistema»), il cui accesso è consentito dall'indirizzo internet [SardegnaCAT](#) pertanto:

- mediante il Sistema sono gestite le fasi di pubblicazione, presentazione, analisi, valutazione e aggiudicazione dell'offerta, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni;
- l'operatore economico deve accertarsi dell'avvenuto invio utile degli atti al Sistema, in esecuzione delle istruzioni fornite dal Sistema stesso, non essendo sufficiente il semplice caricamento (upload) degli stessi sulla piattaforma informatica;

Gli operatori economici che partecipano alla gara devono accedere al Sistema, con le proprie chiavi di accesso ottenibili mediante registrazione all'indirizzo internet [SardegnaCAT - sardegnacat - Regione Autonoma della Sardegna](#) e, seguendo la procedura, far pervenire al Sistema un'offerta composta dalle seguenti buste telematiche:

- 1) A - Busta Amministrativa: Documentazione amministrativa
- 3) B - Busta Economica: Offerta economica

La documentazione e le offerte, **pena l'esclusione dalla gara**, devono pervenire, solo ed esclusivamente tramite la piattaforma telematica SardegnaCAT, entro il termine perentorio previsto al punto successivo e devono essere sottoscritti con firma digitale dal legale rappresentante della Ditta concorrente (o di un suo procuratore a ciò abilitato); nel caso di A.T.I., la sottoscrizione deve essere effettuata dai rappresentanti legali di ciascuna delle imprese temporaneamente raggruppate; nel caso di Consorzio dal legale rappresentante dello stesso. Le offerte in modalità telematica dovranno essere trasmesse in formato .p7m. Verranno escluse le offerte plurime, condizionate, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara. Non è ammesso il recapito di alcun atto o documento presso la Stazione Appaltante.

RIEPILOGO

Nella busta di qualifica devono essere inseriti:

- DGUE
- Patto di integrità
- Passoe
- (eventualmente dichiarazione di impegno a costituire ATI)
- (eventualmente DGUE degli altri componenti ATI)
- (eventualmente DGUE impresa ausiliaria e atti dell'avvalimento)
- (eventualmente SOA)

Nella busta dell'offerta deve esser inserita solo l'offerta economica e il documento di identità del/dei sottoscrittore/i

13.2) Termine di presentazione dell'offerta

Il termine di presentazione dell'offerta è fissato per:

GIORNO		ORE	
---------------	--	------------	--

Il sistema telematico non permette di completare le operazioni di presentazione di un'offerta dopo tale termine perentorio.

Al termine della predisposizione e della sottoscrizione con firma digitale di tutta la documentazione, l'offerta dovrà essere inviata attraverso SardegnaCAT. Il semplice caricamento (upload) della documentazione di offerta non comporta l'invio dell'offerta alla Stazione Appaltante. L'invio dell'offerta avverrà soltanto mediante l'apposita procedura da effettuarsi al termine e successivamente alla procedura di redazione, sottoscrizione e caricamento della documentazione che compone l'offerta. Il concorrente è tenuto a verificare di aver completato tutti i passaggi richiesti da SardegnaCAT il quale consente di salvare la documentazione di offerta redatta dal concorrente, interrompere la redazione dell'offerta e riprenderla in un momento successivo. Il manuale d'uso per il Fornitore e le istruzioni presenti sulla piattaforma forniscono le indicazioni necessarie per la corretta redazione e la tempestiva presentazione dell'offerta. Per qualsiasi informazione ed assistenza tecnica sull'utilizzo del portale SardegnaCAT è possibile contattare il n. +39 070 606 2400 o la e-mail sardegncat@regione.sardegna.it. Non sarà ritenuta valida e non sarà accettata alcuna offerta pervenuta dopo il termine stabilito, anche per causa non imputabile al concorrente. Il mancato ricevimento di tutta o parte della documentazione richiesta per la partecipazione alla procedura comporta l'irricevibilità dell'offerta e la non ammissione alla procedura. È in ogni caso responsabilità dei fornitori concorrenti l'invio tempestivo e completo dei documenti e delle informazioni richieste, pena l'esclusione dalla presente procedura. L'offerta si considera ricevuta nel tempo indicato da SardegnaCAT, come risultante dai log del sistema. Il concorrente potrà presentare una nuova offerta entro e non oltre il termine stabilito, previsto per la presentazione della medesima; questa nuova offerta sarà sostitutiva a tutti gli effetti della precedente. Non è necessario provvedere alla richiesta scritta di ritiro dell'offerta precedentemente inviata, poiché SardegnaCAT automaticamente annulla l'offerta precedente e la sostituisce con la nuova. I concorrenti esonerano la Stazione Appaltante e SardegnaCAT da qualsiasi responsabilità relativa al mancato o imperfetto funzionamento dei servizi di connettività necessari a raggiungere il Sistema e ad inviare i documenti necessari per la partecipazione alla procedura. Saranno escluse le offerte irregolari, equivocate, condizionate in qualsiasi modo, difformi dalla richiesta o, comunque, inappropriate. La Stazione Appaltante si riserva facoltà di sospendere o rinviare la procedura qualora riscontri anomalie nel funzionamento della piattaforma o della rete che rendano impossibile ai partecipanti l'accesso a SardegnaCAT o che impediscano di formulare l'offerta

14 - INDIVIDUAZIONE DEGLI OFFERENTI E DELLE OFFERTE

Si terrà:

GIORNO		ORE	
---------------	--	------------	--

presso la sede della Stazione Appaltante mediante il portale telematico SardegnaCAT

15 - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera *b*) del D.Lgs. n. 50/2016 calcolato come percentuale del canone annuo e della quota nuovo allaccio riconosciuta al Comune dal concessionario (percentuale minima da riconoscersi al Comune 8%)

16 - CONTENUTO DELLE BUSTE TELEMATICHE

La documentazione e le offerte, pena l'esclusione dalla gara, devono pervenire esclusivamente tramite la piattaforma telematica SardegnaCAT entro il termine perentorio previsto al punto 13 del presente Disciplinare. Per proporre la propria candidatura, la ditta dovrà accedere alla sezione relativa alla gara in argomento e seguire le indicazioni presenti sul sito nelle quali verrà richiesto l'inserimento di allegati relativi alla "Documentazione amministrativa" ed "Offerta economica". Verranno escluse le offerte plurime, condizionate, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.

17 - CAUSE DI ESCLUSIONE

La Stazione Appaltante escluderà i concorrenti che non rispettano le prescrizioni contenute nel disciplinare di gara, fatte salve le regolarizzazioni ammissibili, sulla base della disciplina del soccorso istruttorio, di cui all'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016.

18 - ALTRE INFORMAZIONI

Il concessionario del servizio di illuminazione votiva deve rendere il conto giudiziale, quale agente contabile del Comune limitatamente alle entrate riscosse (tariffe versate dagli utenti) e ai versamenti del canone effettuati nel corso di ciascun esercizio (Corte dei conti, Sez. Giurisdizionale Sardegna, [sentenza n. 17/2021](#))

Per tutto quanto non riportato nel presente "Bando di gara" si rimanda alla restante documentazione di gara.

Il Responsabile del Procedimento

Dott. Marcello Manunta