



CITTÀ DI TEMPIO PAUSANIA

Piazza Gallura 3 – 07029 Tempio Pausania

proposta n.
786

Settore dei Servizi al patrimonio ed al territorio

N° GENERALE 685 DEL 23/06/2022

OGGETTO: INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA ELEMENTARE DI SAN GIUSEPPE. M2C4 - INV. 2.2 (PNRR) CUP: C56J20000650001. CIG: 92897185CE. DETERMINA A CONTRARRE

Il Dirigente

Vista l'allegata proposta di determinazione.

Visti: la deliberazione G.C. 27/05/2021, n.99 relativa all'approvazione della programmazione triennale del fabbisogno di personale 2021-2023, della dotazione organica e all'individuazione delle competenze per materia di ciascuna macro organizzazione;

il Decreto Sindacale n. 25/2021 di conferimento dell'incarico di responsabile del servizio che legittima la competenza del sottoscritto all'adozione del presente provvedimento di natura gestionale.

Vista la deliberazione C.C. 31/01/2022, n. 3 di approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022-2024;

Vista la deliberazione C.C. 31/01/2022, n. 4 di approvazione del bilancio di previsione finanziario 2022-2024;

Vista la deliberazione G.C. 22/03/2022, n.32 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024 e relativo Piano delle Performance (art. 169 del D.Lgs. 267/2000);

Dato atto che la sottoscrizione del presente provvedimento vale anche quale apposizione del parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147/bis, 1° comma del D.Lgs. 267/2000.

Dato atto che, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 8, del D.Lgs. 267/2000, il programma dei pagamenti conseguenti al presente atto di impegno di spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica.

Visto il D.Lgs. 18/08/2000, n.267 come modificato ed integrato dal D.Lgs. 126/2014 .

Visto il regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione C.C. 12/03/2013, n.9.

DETERMINA

Di approvare l'allegata proposta di determinazione che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Di imputare la spesa così come indicato nell'allegato Attestato di Copertura Finanziaria facente parte integrante e sostanziale della presente determinazione.

La trasmissione del presente atto alla Segreteria Comunale per gli adempimenti successivi.

Il Dirigente

Ing. Gian Pietro Oggiano

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del CAD 82/2005

La presente determinazione è resa esecutiva ai sensi dell'art. 183, 7° co. del D.lgs. n. 267/2000 con l'apposizione del visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147/bis, 1° comma del D.lgs.n. 267/2000 da parte del responsabile del servizio finanziario.

Il documento è allegato quale parte integrante e sostanziale

OGGETTO: INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA ELEMENTARE DI SAN GIUSEPPE. M2C4 - INV. 2.2 (PNRR) CUP: C56J20000650001. CIG: 92897185CE. DETERMINA A CONTRARRE

Premesso che:

- con D.M. 7.12.2020 del Ministero dell'interno, è stato concesso un contributo per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo per l'efficientamento energetico della scuola di San Giuseppe;
- con D.M. 8.12.2021 del Ministero dell'interno è stato concesso un contributo per l'esecuzione dei lavori per l'efficientamento energetico della scuola di San Giuseppe;
- l'intervento trova copertura finanziaria con Decreto del Dipartimento per gli Affari Interni e territoriali del Ministero dell'Interno – Direzione Centrale per la finanza locale del 08/11/2021 ai sensi dell'art. 1, comma 139 bis, L. 145/2018, per la quota lavori pari a € 700.000,00 e con L. 160/2019 - D.L. 104/2020 del Ministero Interno per la quota progettazione pari a € 91.428,40;
- le linee di intervento di cui all'art. 1 comma 139 e ss. della Legge n. 145/2018, e di cui all'art. 1, commi 29 e ss. della Legge n.160/2019 sono confluite all'interno del **PNRR**, Missione 2: rivoluzione verde e transizione ecologica; Componente c4: tutela del territorio e della risorsa idrica; Investimento 2.2: interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni;
- ai sensi dell'art. 1, comma 139 ter, L. 145/2018 i comuni beneficiari delle risorse di cui all'art. 1, comma 139, per l'anno 2021, nonché delle risorse di cui al comma 139-bis, confluite nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) -M2C4 - Investimento 2.2, approvato con decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021, concludono i lavori entro il 31 marzo 2026 e rispettano ogni disposizione impartita in attuazione del PNRR per la gestione, controllo e valutazione della misura, ivi inclusi gli obblighi in materia di comunicazione e informazione previsti dall'articolo 34 del regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021, nonché l'obbligo di alimentazione del sistema di monitoraggio

Dato atto che con determinazioni n. 1023/2021 e n. 1655/2021 si è provveduto ad affidare l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva per la realizzazione dell'intervento di efficientamento energetico della scuola elementare San Giuseppe al RTP costituito da:

- Ing. Villa Giovanni Andrea, con studio a Tempio Pausania, in qualità di mandatario;
- Arch. Marco Terzitta, con studio a Trinità d'Agultu, in qualità di mandante;
- Società cooperativa ARKSA Ingegneria, con studio a Olbia, in qualità di mandante
- Ing. Alberto Luciano, con studio professionale a Sassari, in qualità di mandante
- Arch. Sara Mozzo, con studio a Bosa, in qualità di mandante e indicato quale giovane professionista;

Considerato che il progetto in questione è stato inserito nel programma Triennale dei Lavori pubblici 2022/2024 ed elenco annuale 2022 di cui all'art. 21 del D.Lgs. 50/2016, approvato con delibera G. C. n. 270/2021;

Preso atto che con determinazione del dirigente del Settore dei Servizi al Patrimonio e al Territorio n. 251 del 08/03/2022 è stato nominato Responsabile del Procedimento (RUP) l'Arch. Salvatore Procopio ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 e dell'art. 34 della L.R. 8/2018;

Vista la delibera G. C. n. 98 del 17.6.2022 con la quale è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo relativo all'esecuzione degli interventi di messa in sicurezza ed efficientamento energetico scuola elementare di San Giuseppe sito in piazza Aldo Moro, avente un importo complessivo di €. 791.458,40 di cui € 561.600,00 per lavori e sicurezza ed 229.858,40 per somme a disposizione dell'Amministrazione, avente il seguente quadro economico:

Quadro economico di progetto:

QUADRO ECONOMICO

	LAVORI	Q.E.	RIF. NORMAT.	CAP.
A1	Lavori	€ 540.000,00	L. 160/2019	9148
A2	Oneri per la sicurezza	€ 21.600,00	L. 160/2019	9148

A	Totale lavori	€ 561.600,00		
	SOMME A DISPOSIZIONE			
B1	IVA su Lavori (10% di A)	€ 56.160,00	L. 160/2019	9148
B2	Imprevisti ed economie	€ 10.603,80	L. 160/2019	9148
B3	Spese tecniche progettazione e CSP	€ 72.058,95	L. 145/2018	9175
B4	Oneri cassa previdenziale su B3 (4%)	€ 2.882,36	L. 145/2018	9175
B5	IVA su spese tecniche (22% B3+B4)	€ 16.487,09	L. 145/2018	9175
B6	Contributo ANAC gara progettazione	€ 30,00	L. 145/2018	9175
B7	Spese tecniche DL, CSE e collaudo	€ 46.500,00	L. 160/2019	9148
B8	Oneri cassa previdenziale su B6 (4%)	€ 1.860,00	L. 160/2019	9148
B9	IVA su spese tecniche (22% B6+B7)	€ 10.639,20	L. 160/2019	9148
B10	Incentivi art. 113 D. Lgs. 50/2016	€ 11.232,00	L. 160/2019	9148
B11	Contributo ANAC gara lavori	€ 375,00	L. 160/2019	9148
B12	Contributo ANAC gara direzione lavori	€ 30,00	L. 160/2019	9148
B13	Spese ottenimento CPI	€ 1.000,00	L. 160/2019	9148
B	TOTALE	€ 229.858,40		
C	IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO (A + B)	€ 791.458,40		

Dato atto che l'intervento trova copertura finanziaria con Decreto del del Dipartimento per gli Affari Interni e territoriali del Ministero dell'Interno – Direzione Centrale per la finanza locale del 08/11/2021 ai sensi dell'art. 1, comma 139 bis, della Legge n. 145 del 2018, per la quota lavori pari a €. 700.000,00 e con L. 160/2019 - D.L. 104/2020 del Ministero Interno per la quota progettazione pari a €. 91.428,40, confluite nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) - M2C4 - Investimento 2.2 (PNRR) nel seguente modo:

Entrata

- per €. 300.000,00 Cap. 2076, bilancio 2022 ed €. 400.000,00 bilancio 2023 – quota lavori
- per €. 91.428,40 Cap. 2075, bilancio 2021 – quota progettazione
- per € 30,00 cap. 2075, bilancio 2021 – CIG progettazione

Spesa

N.	CAP.	ANNO	IMPEGNO	IMPORTO	OGGETTO	BENEFICIARIO
1	9175	2021	917-0	€ 10.429,39	Spese tecniche	RTP
2	9175	2022	441-0	€ 32.603,37	Spese tecniche	RTP
3	9175	2022	1134-0	€ 48.395,64	Spese tecniche	RTP
4	9175	2021	918-0	€ 30,00	Contributo ANAC spese tecn	ANAC
4	9148	2022	1322-0	€ 550,00	SCIA	VVF
5	9148	2022		€ 299.450,00		da impegnare
6	9148	2023		€ 400.000,00		da impegnare
TOTALE				€ 791.458,40		

Verificata la necessità di procedere all'affidamento dei lavori

Visto l'art. 1 comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, così come convertito nella L. 120/2020, e modificato dall'art. 51 comma 1, lett. a), sub. 2.2 L. 108/2021, che consente di procedere all'affidamento di lavori mediante procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno 5 operatori economici per importi pari o superiori a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro;

Atteso che:

1. ai sensi e per effetto delle disposizioni di cui all'art. 8, comma 7, del DL 76/2020 e dall'art. 52, comma 1, sub. 1.2 della L. 108/2021, fino al 30.6.2023 non trova applicazione l'obbligo di affidamento mediante Centrale Unica di Committenza;
2. il presente affidamento rispetta il principio di rotazione degli inviti
3. L'appalto è costituito da un unico lotto poiché la scelta di disaggregare l'interrezza dell'intervento, tenuto conto della natura e del valore del contratto, non sarebbe giustificata da ragioni tecniche o economiche e si configurerebbe come un mero frazionamento per eludere le procedure previste per il sottosoglia per lavori di importo inferiore alle soglie comunitarie. Inoltre le attività di cui si compone l'intervento sono strettamente

collegate e interconnesse tra loro ed è, pertanto, maggiormente efficace l'esecuzione di tutte le prestazioni in capo ad un unico soggetto che ne risponde globalmente, facilitando anche le attività di controllo del RUP

4. gli artt. 192, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e 32, comma 2, del Codice prevedono le indicazioni che deve contenere il presente provvedimento in quanto determina a contrarre e dato atto che queste sono contenute nella presente premessa, nel relativo dispositivo e negli allegati al presente provvedimento

5. con determina n. 274/2022 questa stazione appaltante ha approvato un avviso, pubblicato sul portale istituzionale in albo pretorio e su "Amministrazione Trasparente", con cui sono stati invitati tutti gli operatori economici a iscriversi sulla piattaforma telematica SardegnaCat, dando atto che l'utilizzo degli "Elenchi degli operatori economici" iscritti sulla citata piattaforma telematica sia conforme al dettato di cui all'art. 1, comma 2, le. b) D.L. 76/2020, convertito nella L. 120/2020 e modificato dal D.L. 77/2021, convertito in L. 108/2021 nonché all'art. 36 c. 2 le. b) del Dlgs 50/2016;

Dato atto, secondo quanto previsto dal dispositivo di detto provvedimento, che:

1. l'importo stimato della prestazione complessiva dell'appalto ammontante a **€ 561.600,00**, oltre ad IVA di legge, calcolato da prezzario regionale
2. l'appalto sarà aggiudicato mediante **procedura negoziata** mediante RDO sulla piattaforma SardegnaCat, con le modalità di cui all'art. 1, comma 2, lett. b) D. L. 76/2020, con invito ad almeno n. 5 o.e.
3. è assunto, quale criterio di selezione delle offerte quello del **prezzo più basso** ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e con **esclusione automatica delle offerte** ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D. Lgs. 50/2016
4. il termine per la ricezione delle offerte è fissato in almeno **15 giorni** decorrenti dalla data di invio delle lettere di invito mediante la piattaforma SardegnaCat

Ritenuto dover procedere ad indire apposita gara per l'affidamento dei lavori di che trattasi e pertanto di dover approvare i seguenti allegati al presente provvedimento:

- a) **all. A, denominato «Elenco degli operatori economici da invitare»**, nel quale è esplicitato il criterio di scelta degli operatori economici da invitare alla gara, nonché l'elenco dei medesimi, **dando atto** che il suddetto allegato, pur allegato e approvato con il presente provvedimento, sarà visionabile solo ad avvenuto esperimento della procedura, mentre al momento è da ritenersi riservato, segreto e conservato agli atti del Comune, ai sensi dell'art. 53, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 al fine di evitare eventuali turbative d'asta, ai sensi degli artt. 353 e 353 bis del codice penale
- b) **all. B**, denominato «lettera d'invito»
- c) **all. C**, denominato «disciplinare di gara»
- d) **all. D**, denominato «modulo offerta»
- e) **all. E**, denominato «DGUE»
- f) **all. F**, denominato «dichiarazione ATI»
- g) **all. G**, denominato «Patto di integrità»
- h) **all. H**, denominato «Schema di contratto»
- i) **all. I**, denominato «Avviso di postinformazione»
- j) **all. L**, denominato «Avviso di avvio di procedura negoziata»

Preso atto che è stato assegnato al presente progetto il CUP ed il codice identificativo (CIG) indicati nel dispositivo del presente provvedimento;

Vista la direttiva generale n. 4966 del 26/02/2014 e le altre disposizioni interne diramate per fornire indicazioni in merito al contenuto obbligatorio degli atti soprattutto con riferimento agli obblighi derivanti dalla Legge 190/2012 ed ai relativi decreti attuativi, con particolare riferimento al D. Lgs. n. 33/2013;

Dato atto che la presente determinazione costituisce parte del procedimento amministrativo, mappato nella categoria dei procedimenti comuni, i cui tempi conclusivi saranno rilevati attraverso l'apposito software ed i cui dati, ai fini del rispetto del D. Lgs. n. 33/2013, saranno pubblicati nelle seguenti sottosezioni della sezione Amministrazione trasparente del sito del Comune: 1) provvedimenti; 2) bandi di gara e contratti > informazioni sulle singole procedure; 3) bandi di gara e contratti > determina a contrarre; 4) bandi di gara e contratti > avvisi sui risultati degli affidamenti;

Visti:

- D. Lgs. 267/2000 e, in particolare, gli artt. 107, 147-bis, 163, 183, 191 e 192; L. 241/1990; L. 190/2012 e, in particolare, l'art. 1, comma 32; D. Lgs. 33/2013 e, in particolare, l'art. 37; D. Lgs. 196/2003; D. Lgs. n. 50/2016; D.L. 76/2020 e la relativa legge di conversione L. 120/2020 e L. 108/2021; L. 136/2010 e, in particolare, l'art. 3; l'art. 80, comma 1, del D. Lgs. n. 118/2011;

Considerato che l'adozione del provvedimento in questione è da ricondursi alle attribuzioni del Dirigente del Settore dei Servizi al Patrimonio ed al Territorio, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dagli artt. 107 del D. Lgs. 267/2000 e 53 del D. Lgs. 165/2001

Tutto ciò premesso

**PROPONE DI ASSUMERE APPOSITA DETERMINAZIONE
AVENTE IL SEGUENTE CONTENUTO DISPOSITIVO**

Per le motivazioni esposte in premessa e che qui si richiamano quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

1. **Di avviare** apposita nuova gara relativa all'affidamento dei lavori di **INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA ELEMENTARE DI SAN GIUSEPPE. M2C4 - INV. 2.2 (PNRR) – CUP:C56J20000650001. CIG: 92897185CE.**

mediante **procedura negoziata** mediante RDO sulla piattaforma SardegnaCat, con le modalità di cui all'art. 1, comma 2, lett. b) D. L. 76/2020, con invito ad almeno n. 5 o.e. assumendo, quale criterio di selezione delle offerte quello del **prezzo più basso** ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e con **esclusione automatica delle offerte** ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D. Lgs. 50/2016

2. **Di dare atto** che le somme relative all'intervento di che trattasi sono state accertate come segue:

- € 300.000,00 cap. 2076 bil. 2022 (acc. 358-0)

- € 400.000,00 cap. 2076 bil. 2023 (acc. 30-0)

- € 91.458,40 Cap. 2075 bil. 2021 (acc. 386-0)

3. **Di dare atto** che il nuovo quadro economico dell'intervento sarà approvato dopo l'aggiudicazione della gara

4. **Di impegnare** ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 del D. Lgs. 118/2011, la somma di **€ 375,00** sul cap. 9148 bil. 2022, avente ad oggetto: «Contributo Ministero Interno Efficientamento energetico scuole primarie - ART. 1, c. 51/58. L. 160/2019- D.L. 104/2020- (Scuola elementare S.Giuseppe) - E. 2076», a favore di ANAC, con sede a Roma in via M. Minghetti, 10, c.f. 97584460584, secondo i riferimenti contabili contenuti all'interno dell'attestazione di copertura finanziaria, allegata alla presente determina quale parte integrante e sostanziale

5. **Di prenotare** ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 del D. Lgs. 118/2011, la somma di **€ 617.760,00** sul cap. 9148, avente ad oggetto: «Contributo Ministero Interno Efficientamento energetico scuole primarie - ART. 1, c. 51/58. L. 160/2019- D.L. 104/2020- (Scuola elementare S. Giuseppe) - E. 2076», per LAVORI di cui al precedente punto 1., secondo i riferimenti contabili contenuti all'interno dell'attestazione di copertura finanziaria, allegata alla presente determina quale parte integrante e sostanziale come segue:

- **€ 299.075,00** sul bil. 2022

- **€ 318.685,00** sul bil. 2023

6. **Di accertare**, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 8, del D. Lgs. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Data emissione fattura	Scadenza di pagamento	Importo
31/12/2022	30/01/2023	€ 299.450,00
31/12/2023	30/01/2024	€ 318.685,00

7. **Di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio

8. **di approvare** gli atti di gara allegati alla presente, tenendo conto che l'**all. A, denominato «Elenco degli operatori economici da invitare»**, nel quale è esplicitato il criterio di scelta degli operatori economici da invitare alla gara, nonché l'elenco dei medesimi, sarà visionabile solo ad avvenuto esperimento della procedura, mentre al momento è da ritenersi riservato, segreto e conservato agli atti del Comune, ai sensi dell'art. 53, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 al fine di evitare eventuali turbative d'asta, ai sensi degli artt. 353 e 353 bis del codice penale

9. **Di dare atto che:**

- ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente; e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale
- con successivo provvedimento adottato al momento del ricevimento del relativo MAV, si provvederà alla liquidazione dell'importo sopra indicato quale contributo ANAC
- la presente spesa sarà pubblicata sul portale istituzionale dell'Ente alla voce "Amministrazione trasparente" ai sensi dell'art. 30 del D. Lgs. 33/2013
- i centri di costo vengono individuati con la codifica della missione e del programma, e valorizzati a livello di programma, di ogni singolo capitolo di spesa indicato all'interno della presente determinazione
- la presente spesa non è ricorrente
- l'adozione del presente provvedimento non comporta modifiche agli atti dell'Ente in materia di privacy.

MR

VISTO
si attesta la regolarità istruttoria
IL PROPONENTE
Arch. Salvatore Procopio
Documento firmato elettronicamente

Si certifica che dell'adozione del presente atto è stata data notizia mediante pubblicazione nel sito istituzionale dell'Ente nella sezione "Documenti pubblici"

OGGIANO GIAN PIETRO in data 29/06/2022