CITTÀ DI TEMPIO PAUSANIA

Piazza Gallura 3 – 07029 Tempio Pausania

proposta n.
688

Settore dei Servizi al patrimonio ed al territorio

N° GENERALE 598 DEL 31/05/2022

OGGETTO: SERV. ING. E ARCH. VERIFICA PROGETTAZIONE INTERVENTO DI REALIZZAZIONE NUOVA CASERMA E ALLOGGI CARABINIERI PRESSO EX CASERMA FADDA. CIG: 9251631F68. CUP: C57B22000170006. DETERMINA A CONTRARRE E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DIRETTO A EN3 SRL

Il Dirigente

Vista l'allegata proposta di determinazione.

Visti: la deliberazione G.C. 27/05/2021, n.99 relativa all'approvazione della programmazione triennale del fabbisogno di personale 2021-2023, della dotazione organica e all'individuazione delle competenze per materia di ciascuna macro organizzazione;
il Decreto Sindacale n. 25/2021 di conferimento dell'incarico di responsabile del servizio che legittima la competenza del sottoscritto all'adozione del presente provvedimento di natura gestionale.

Vista la deliberazione C.C. 31/01/2022, n. 3 di approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022-2024;

Vista la deliberazione C.C. 31/01/2022, n. 4 di approvazione del bilancio di previsione finanziario 2022-2024;

Vista la deliberazione G.C. 22/03/2022, n.32 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024 e relativo Piano delle Performance (art. 169 del D.Lgs. 267/2000);

Dato atto che la sottoscrizione del presente provvedimento vale anche quale apposizione del parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147/bis, 1° comma del D.Lgs. 267/2000.

Dato atto che, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 8, del D.Lgs. 267/2000, il programma dei pagamenti conseguenti al presente atto di impegno di spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica.

Visto il D.Lgs. 18/08/2000, n.267come modificato ed integrato dal D.Lgs. 126/2014 .

Visto il regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione C.C. 12/03/2013, n.9.

DETERMINA

Di approvare l'allegata proposta di determinazione che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Di imputare la spesa così come indicato nell'allegato Attestato di Copertura Finanziaria facente parte integrante e sostanziale della presente determinazione.

La trasmissione del presente atto alla Segreteria Comunale per gli adempimenti successivi.

Il Dirigente
Ing. Gian Pietro Oggiano
Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del CAD 82/2005

La presente determinazione è resa esecutiva ai sensi dell'art. 183, 7° co. del D.lgs. n. 267/2000 con l'apposizione del visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147/bis, 1° comma del D.lgs.n. 267/2000 da parte del responsabile del servizio finanziario.
Il documento è allegato quale parte integrante e sostanziale

Proposta di determinazione n. 688 del 31/05/2022
Ufficio Proponente: Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni

OGGETTO: SERV. ING. E ARCH. VERIFICA PROGETTAZIONE INTERVENTO DI REALIZZAZIONE NUOVA CASERMA E ALLOGGI CARABINIERI PRESSO EX CASERMA FADDA. CIG: 9251631F68. CUP: C57B22000170006. DETERMINA A CONTRARRE E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DIRETTO A EN3 SRL

Premesso che:
- con determinazione n. 405/2018 è stato affidato il Servizio di Ingegneria e Architettura per la progettazione della fattibilità tecnica ed economica ai fini dell'avvio delle procedure per lavori di restauro del Compendio dell'Ex Caserma Fadda corpi A, B3 e B4 (Caserma e Alloggi per i Carabinieri) CIG: Z882071D1D CUP: C69D17001550002 al R.T.P. costituita da Arch. Santulli e Arch. Sacchetti (importo della parcella calcolato su un importi di lavori di € 1.442.000,00)
- a seguito delle varie interlocuzioni con l'Arma dei Carabinieri e dell'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Sardegna e delle richieste avanzate dagli stessi, ed accettate dall'Amministrazione Comunale, l'importo dei lavori in fase di definizione del progetto ha subito un notevole aumento portando lo stesso a € 2.419.172,67
- la Regione Autonoma della Sardegna con prot n. 46413 del 28/11/2019 (nostro prot 31068 del 29/11/2019) e prot n.44412 del 12/12/2019 (nostro prot 28942 del 12/11/2019) ha comunicato l'assegnazione a questo Ente di € 400.000,00 da destinare all'intervento in oggetto
- con delibera G. C. n. 226/2019 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento per un importo complessivo di € 400.000,00
- con determinazione n. 1543/2019 l'intervento in oggetto è stato suddiviso in n. 2 lotti di cui il 1° lotto per l'importo di € 52.786,70 ed il 2° di € 247.213,30
- con il suindicato provvedimento sono state impegnate le somme relative al 1° lotto per l'importo di € 52.786,70 sul cap. 8485 e prenotate le somme del 2° lotto per l'importo di € 247.213,30 sul medesimo cap. 8485
- con determina n. 1293/2021 l'importo di € 18.050,41 del 2° lotto (cap. 8585 imp. 948/20219 è stato disimpegnato e impegnato a favore del RTP Santulli – Sacchetti per le motivazioni contenute nel medesimo provvedimento

Dato atto che, alla luce del FTE presentato dal RTP Santulli-Sacchetti, l'importo complessivo dei lavori ammonta presuntivamente a € 1.680.000,00 oltre all'IVA di legge ed il quadro economico presunto di **€ 2.935.000,00**, come peraltro previsto nel piano delle OOPP approvato con delibera G. C. 11/2022

Vista la determina n. 504/2022 con cui il **Servizio dell'ingegneria e architettura per progettazione definiva, CSP, CSE, D.L., misura e contabilità, e C.R.E. relavo all'Intervento di "Realizzazione nuova caserma e alloggi Carabinieri presso ex Caserma Fadda". CIG: 9175368932 CUP: C57B22000170006** è stato aggiudicato al RTP Manias per l'importo di **€ 159.798,06** oltre a oneri previdenziali e IVA

Vista la determina n. 675/2022 con cui il **Servizio di supporto giuridico amministrativo al RUP relativo all'intervento di "Realizzazione nuova Caserma e alloggi Carabinieri presso ex Caserma Fadda". CIG: Z7B368DD8C. CUP: C57B22000170006** è stato aggiudicato a Myo Spa per l'importo di **€ € 4.160,10** oltre a IVA di legge

Rilevato che il costo complessivo dell'intervento risulta così finanziato:
- € 400.000,00 con finanziamento RAS (già accertati con determina n. 1543/2019 sul cap. 2865 acc. 1093/2019
- € 800.000,00 con finanziamento RAS di cui alla tabella D della L.R. 17/2021
- € 1.645.696,17 (con mutuo da ottenere dalla Cassa depositi e prestiti dopo l'approvazione del progetto definitivo)
- € 20.783,81 (somme già liquidate a valere sul cap. 8610 annualità 2019-2021)
- € 68.520,02 (avanzo vincolato – entrata cap. 2860 relativa al 1° finanziamento caserma Fadda)

Dato atto che le risorse per le spese dell'intervento risultano così allocate:
- € 445.696,17 sul cap. 8486/2022 (da impegnare)
- € 1.200.000,00 sul cap. 8486/2023 (da impegnare)

- € 550.617,64 sul cap. 8485/2022
- € 600.000,00 sul cap. 8485/2023 (da impegnare)
- € 70.166,17 (già liquidate sul cap. 8485 a partire dal annualità 2020 e sul cap. 8610)
- € 68.520,02 (avanzo vincolato – entrata cap. 2860 relativa al 1° finanziamento caserma Fadda)

e che, sulla base del quadro economico approvato con la citata determina n. 504/2022, risultano impegnate/prenotate le seguenti somme:

N.	CAP.	ANNO	IMPEGNO	IMPORTO	OGGETTO	BENEFICIARIO
1	8485	2022	329-0	€ 746,61	Lavori 1° lotto	Sanna F.
2	8485	2020	360-0	€ 37.760,80	Lavori 1° lotto	Sanna F.
3	8485	2020	362-0	€ 30,00	Contributo ANAC 1° lotto	ANAC
4	8485	2020	366-0	€ 544,06	Incentivi 1° lotto	Diversi
5	8485	2022	995-0	€ 202.751,78	Lavori 2° lotto	RTP Manias
6	8485	2022	1279-0	€ 62.508,60	Imprevisti 2° lotto	Diversi
7	8485	2022	996-0	€ 225,00	Contributo ANAC 2° lotto	ANAC
8	8485	2022	330-0	€ 66.573,44	Lavori 2° lotto	Diversi
9	8485	2022	334-0	€ 5.733,98	Incentivi 2° lotto	Diversi
11	8485	2022	350-0	€ 7.002,91	Spese FTE	RTP Santulli
12	8485	2021	2333-0	€ 11.047,50	Spese FTE	RTP Santulli
13	8485	2022		€ 5.075,32	Serv. Giur. Amm.vo	Myo spa
TOTALE				**€ 400.000,00**		

Richiamata la disciplina in materia di verifica preventiva della progettazione di cui all'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e alle Linee Guida dell'ANAC n. 1 (Cap. VII "Verifica e validazione della progettazione"), e in particolare:
- il comma 1 del citato art. 26, il quale dispone che la stazione appaltante, per i contratti relativi a lavori, verifica la rispondenza degli elaborati progettuali ai documenti di cui all'art. 23 "(livelli di progettazione"), nonché la loro conformità alla normativa vigente
- l'art. 23, il quale dispone, tra l'altro, che il Progetto Esecutivo sia redatto in conformità al progetto definitivo e, al comma 9, stabilisce che i criteri, i contenuti e i momenti di verifica tecnica (art. 26) dei vari livelli di progettazione vengano stabiliti dal RUP in relazione alle caratteristiche e all'importanza dell'opera
- il comma 2 dell'art. 26, il quale stabilisce che la verifica di cui al comma 1 dello stesso articolo ha luogo prima delle procedure di affidamento
- il comma 6 del precitato art. 26 che individua i soggetti abilitati ad effettuare la attività di verifica in ragione del valore del progetto, e in particolare alla lett. c) indica che per i lavori di importo compreso tra un milione di euro e la soglia di cui all'art. 35), la verifica può essere effettuata dagli uffici tecnici delle stazioni appaltanti ove il progetto sia stato redatto da progettisti esterni o le stesse stazioni appaltanti dispongano di un sistema interno di controllo di qualità ove il progetto sia stato redatto da progettisti interni

Dato atto della necessità del RUP, ai fini della validazione del progetto accertarne la completezza, la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti, l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta ed i presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;

Ritenuto dover procedere, per i fini suindicati, procedere ad appaltare il servizio di verifica della progettazione con le seguenti condizioni e clausole:
- la prestazione dovrà essere eseguita secondo le prescrizioni previste dalla normativa vigente in materia
- le verifiche dovranno essere trasmesse al RUP entro 15 giorni dal ricevimento di formale comunicazione
- in caso di ritardo potrà essere applicata una penale del 1‰ giornaliero sulla prestazione corrispondente
- l'importo previsto per dette prestazioni è pari a **€ 53.227,56** oltre a oneri previdenziali e IVA di legge.

Atteso che il costo dell'appalto è inferiore ai 139.000 euro e pertanto è possibile procedere all'affidamento dell'incarico medesimo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1 comma 2 lett a) del DL 76/2020 e ssmmii, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara, nel rispetto dei principi di rotazione;

Dato atto che con determina n. 274/2022 questa stazione appaltante ha approvato un avviso, pubblicato sul portale istituzionale in albo pretorio e su "Amministrazione Trasparente", con cui sono stati invitati tutti gli operatori economici a iscriversi sulla piattaforma telematica SardegnaCat, dando atto che l'utilizzo degli "Elenchi degli operatori economici" iscritti sulla citata piattaforma telematica sia conforme al dettato di cui all'art. 1,

comma 2, le. b) D.L. 76/2020, convertito nella L. 120/2020 e modificato dal D.L. 77/2021, convertito in L. 108/2021 nonché all'art. 36 c. 2 le. b) del Dlgs 50/2016;

Considerato che la società di ingegneria **En3 Srl**, con sede a Milano, possiede tutti i requisiti professionali e curriculari commisurati alla natura dell'incarico ed alla tipologia e categorie delle opere da progettare

Dato atto che detta società interpellata mediante la piattaforma telematica SardegnaCat (rfq 392046), si è dimostrato disponibile ad espletare l'incarico professionale in parola applicando, all'importo stimato della prestazione come sopra computato, uno sconto del 28,28% e dunque, per un importo netto contrattuale di **€ 38.174,81** oltre ad IVA e oneri contributivi;

Ritenuto congruo, adeguato e sufficiente rispetto al costo del lavoro e al costo relativo alla sicurezza, il sopraddetto importo valutato con riferimento all'entità e alle caratteristiche del servizio da affidare

Dato atto altresì che:
- la società suindicata non ha assunto incarichi direttamente assegnati da questa stazione appaltante nell'ultimo anno né è stato invitato, nel medesimo periodo, a produrre offerta per incarichi analoghi
– in relazione alla medesima è stato accertato il possesso dei requisti di ordine generale di cui all'art. 80 del Codice, mediante acquisizione di dichiarazione sostitutiva resa in conformità alle disposizioni del DPR 445/2000 (mod. DGUE), depositata in atti
– per la stipula del contratto d'appalto non si rende necessario acquisire la documentazione antimafia ai sensi dell'art. 83, comma 3, lett. e) D. Lgs. 159/2011 in quanto di importo inferiore a € 150.000, e comunque è stata acquisita apposita dichiarazione sostitutiva resa in conformità alle disposizioni del DPR 445/2000, depositata in atti, con la quale l'affidatario ha attestato che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, decadenza e sospensione di cui all'art. 67 del citato D. Lgs. 159/2011
– non sussistono impedimenti ai sensi della Legge 190/2012 in quanto la ditta ha dichiarato, come da documento in atti, di non avere alle proprie dipendenze, nè collaboratori o incaricati, ex dipendenti del Comune di Tempio nel triennio successivo alla cessazione dal servizio, che abbiano esercitato poteri autoritativi o negoziali nei suoi confronti; nonché ha dichiarato, come da documento in atti, per le finalità della L. 190/2012 e dell'art. 53, comma 14, del D.lgs. 165/2001 che non sussistono situazioni di conflitto di interesse con l'Amministrazione e con i Soggetti interessati al procedimento di cui sopra e per i quali è fatto obbligo espresso di astenersi ai Dirigenti, alle Posizioni Organizzative, ai Funzionari, agli Istruttori Direttivi, ai Responsabili di Procedimento dall'adottare pareri, valutazioni tecniche, atti endoprocedimentali, nonché il provvedimento finale, segnalando, con propria dichiarazione, ogni situazione di conflitto, anche potenziale.
– ha sottoscritto il patto di integrità di cui alla deliberazione G. C. n. 88/2016

Ritenuto, pertanto, in considerazione di quanto sopra, di affidare il servizio di che trattasi a En3 srl alle suddette condizioni economiche e dunque per un importo di **€ 38.174,81 oltre a oneri contributivi IVA,** per un totale di € **48.436,20**

Preso atto che al procedimento in questione sono assegnati il **CUP** e il **CIG** indicati nel dispositivo del presente provvedimento

Visti gli artt. 192, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e 32, comma 2, del Codice relativi alle indicazioni che deve contenere il presente provvedimento in quanto determina a contrarre e dato atto che queste sono contenute nella presente premessa, nel relativo dispositivo e negli allegati al presente provvedimento

Vista la direttiva generale n. 4966 del 26/02/2014 e le altre disposizioni interne diramate per fornire indicazioni in merito al contenuto obbligatorio degli atti soprattutto con riferimento agli obblighi derivanti dalla Legge 190/2012 ed ai relativi decreti attuativi, con particolare riferimento al D. Lgs. n. 33/2013

Dato atto che la presente determinazione costituisce parte del procedimento amministrativo, mappato nella categoria dei procedimento comuni, i cui tempi conclusivi saranno rilevati attraverso l'apposito software ed i cui dati, ai fini del rispetto del D. Lgs. n. 33/2013, saranno pubblicati nelle seguenti sottosezioni della sezione Amministrazione trasparente del sito del Comune: 1) provvedimenti; 2) bandi di gara e contratti > informazioni sulle singole procedure; 3) bandi di gara e contratti > determine a contrarre e contestuale affidamento

Ritenuto di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi in cui l'obbligazione è esigibile

Visti:
- D. Lgs. 267/2000 e, in particolare, gli artt. 107, 147-bis, 163, 183, 191 e 192; L. 241/1990; L. 190/2012 e, in particolare, l'art. 1, comma 32; D. Lgs. 33/2013 e, in particolare, l'art. 37; D. Lgs. 196/2003; D. Lgs. n. 50/2016; D.L. 76/2020 e la relativa legge di conversione L. 120/2020; L. 108/2021; L. 136/2010 e, in particolare, l'art. 3; l'art. 80, comma 1, del D. Lgs. n. 118/2011

Tutto ciò premesso

PROPONE DI ASSUMERE APPOSITA DETERMINAZIONE
AVENTE IL SEGUENTE CONTENUTO DISPOSITIVO

per le motivazioni espresse in premessa e che qui s'intendono ripetute e trascritte quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento

1. **Di procedere** all'affidamento dell'appalto per il **Servizio dell'ingegneria e architettura per la verifica della Progettazione definitiva ed esecutiva relativa all'intervento di "Realizzazione nuova Caserma e alloggi Carabinieri presso ex caserma Fadda". CIG: 9251631F68. CUP: C57B22000170006.**

2. **Di dare atto** che il RUP del presente intervento, ai sensi dell'art. 31 del Codice degli appalti, approvato con D. Lgs. 50/2016 e successive modifiche, è l'Ing. Gian Pietro Oggiano

3. **Di approvare** quali parti integranti e sostanziali del presente atto, i documenti della procedura predisposti dal RUP e **di demandare** al RUP l'adempimento di tutti gli obblighi informativi, comunicativi, di trasparenza e di prevenzione della corruzione e dell'illegalità concernenti la presente procedura

4. **Di procedere** all'affidamento dell'incarico di cui al precedente punto 1. mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020 e ssmmii alla società **En3 srl**, con sede a Milano in via Libero temolo 4, codice fiscale e partita IVA: 01745200764, per un importo di **€ 48.436,20 oneri e e IVA compresi**

5. **Di dare atto** che l'aggiudicazione disposta con la presente determinazione acquisirà efficacia al termine dei controlli sul possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del Codice degli appalti

6. **Di prendere e dare atto,** ai sensi di quanto disposto dagli artt. 192, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e 32, comma 2, del Codice che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma e le clausole essenziali dello stesso sono evincibili dall'allegato schema di contratto disciplinante il rapporto tra il Comune e il professionista

7. **Di disimpegnare** la somma di **€ 48.466,20** dall'imp. n. 1279-0 del cap. 8485 bil. 2022 per imprevisti

8. **Di impegnare** ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 del D. Lgs. 118/2011, la somma di **€ 48.436,20** sul cap. 8485 bil. 2022, avente ad oggetto: «Trasferim. RAS Riqualificaz. Ex Caserma Fadda per caserma Carabinieri - Cap. E 2865, a favore della società di cui al precedente punto 4., secondo i riferimenti contabili contenuti all'interno dell'attestazione di copertura finanziaria, allegata alla presente determina quale parte integrante e sostanziale

9. **Di impegnare** ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 del D. Lgs. 118/2011, la somma di **€ 30,00** sul cap. 8485 bil. 2022, avente ad oggetto: «Trasferim. RAS Riqualificaz. Ex Caserma Fadda per caserma Carabinieri - Cap. E 2865, a favore di ANAC, con sede a Roma in via Minghetti 10, CF e PI: 97584460584, Contributo per l'affidamento di che trattasi, secondo i riferimenti contabili contenuti all'interno dell'attestazione di copertura finanziaria, allegata alla presente determina quale parte integrante e sostanziale

10. **Di accertare**, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 8, del D. Lgs. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Data stimata emissione fattura	Scadenza stimata di pagamento	Importo
31.12.2022	30.01.2023	**€ 48.466,20**

11. **Di dare atto che:**

- ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-*bis*, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente; e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale

- il pagamento in questione rientra tra i casi previsti dalla L. 136/2010 relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari, e tra quelli previsti dall'art. 2 D. L. 210/2002 in materia di certificazione relativa alla regolarità contributiva
- il conferito appalto verrà disciplinato con apposito contratto d'appalto
- i dati relativi al pagamento di che trattasi verranno pubblicati nel sito internet dell'Ente con le modalità descritte in premessa
- la pubblicazione dei dati e dei documenti avvengano nella piena osservanza delle disposizioni previste dal D.Lgs. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e, in particolare, nell'osservanza di quanto previsto dall'articolo 19, comma 2 nonché dei principi di pertinenza, e non eccessività dei dati pubblicati e del tempo della pubblicazione rispetto ai fini perseguiti
- il Dirigente/RUP, in relazione all'affidamento disposto con il presente atto, hanno verificato l'insussistenza di astensione e dichiarano di non essere, quindi, in posizione di conflitto di interesse
- contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR entro 30 giorni, da parte di qualsiasi soggetto pubblico o privato ne abbia interesse
- i centri di costo vengono individuati con la codifica della missione e del programma, e valorizzati a livello di programma, di ogni singolo capitolo di spesa indicato all'interno della presente determinazione
- la presente spesa non è ricorrente
- l'adozione del presente provvedimento non comporta modifiche agli atti dell'Ente in materia di privacy.

VISTO
si attesta la regolarità istruttoria
IL PROPONENTE
Ing. Gian Pietro Oggiano
Documento firmato elettronicamente

Si certifica che dell'adozione del presente atto è stata data notizia mediante pubblicazione nel sito istituzionale dell'Ente nella sezione "Documenti pubblici"

OGGIANO GIAN PIETRO in data 31/05/2022