



# CITTÀ DI TEMPIO PAUSANIA

Piazza Gallura 3 – 07029 Tempio Pausania

proposta n.  
189

## Settore dei Servizi al patrimonio ed al territorio

N° GENERALE 171 DEL 18/02/2022

**OGGETTO: INTERVENTO DI MANUTENZIONE ORDINARIA LAVORI DI SISTEMAZIONE DELLA PERDITA NELL'IMPIANTO DI RIASCALDAMENTO DEI LOCALI DEL PALAZZO COMUNALE - AFFIDAMENTO DIRETTO ALL'A.T.I. CARTA PIETRO ANGIUS PAOLO CIG: ZB93545451.**

### Il Dirigente

**Vista** l'allegata proposta di determinazione.

**Visti:** la deliberazione G.C. 27/05/2021, n.99 relativa all'approvazione della programmazione triennale del fabbisogno di personale 2021-2023, della dotazione organica e all'individuazione delle competenze per materia di ciascuna macro organizzazione;

il Decreto Sindacale n. 25/2021 di conferimento dell'incarico di responsabile del servizio che legittima la competenza del sottoscritto all'adozione del presente provvedimento di natura gestionale.

**Vista** la deliberazione C.C. 31/01/2022, n. 3 di approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022-2024;

**Vista** la deliberazione C.C. 31/01/2022, n. 4 di approvazione del bilancio di previsione finanziario 2022-2024;

**Vista** la deliberazione G.C. 06/05/2021, n.82 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023 e relativo Piano delle Performance (art. 169 del D.Lgs. 267/2000);

**Dato atto** che la sottoscrizione del presente provvedimento vale anche quale apposizione del parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147/bis, 1° comma del D.Lgs. 267/2000.

**Dato atto** che, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 8, del D.Lgs. 267/2000, il programma dei pagamenti conseguenti al presente atto di impegno di spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica.

**Visto** il D.Lgs. 18/08/2000, n.267 come modificato ed integrato dal D.Lgs. 126/2014 .

**Visto** il regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione C.C. 12/03/2013, n.9.

### DETERMINA

Di approvare l'allegata proposta di determinazione che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Di imputare la spesa così come indicato nell'allegato Attestato di Copertura Finanziaria facente parte integrante e sostanziale della presente determinazione.

La trasmissione del presente atto alla Segreteria Comunale per gli adempimenti successivi.

### Il Dirigente

**Ing. Gian Pietro Oggiano**

*Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del CAD 82/2005*

La presente determinazione è resa esecutiva ai sensi dell'art. 183, 7° co. del D.lgs. n. 267/2000 con l'apposizione del visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147/bis, 1° comma del D.lgs.n. 267/2000 da parte del responsabile del servizio finanziario.

Il documento è allegato quale parte integrante e sostanziale

**OGGETTO: INTERVENTO DI MANUTENZIONE ORDINARIA LAVORI DI SISTEMAZIONE DELLA PERDITA NELL'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO DEI LOCALI DEL PALAZZO COMUNALE - AFFIDAMENTO DIRETTO ALL'A.T.I. CARTA PIETRO ANGIUS PAOLO CIG: ZB93545451.**

**Premesso che**

a) è compito della Amministrazione comunale provvedere alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici comunali tra i quali è compreso anche il Palazzo Comunale;

b) a seguito di sopralluogo si è ravvisata la necessità di effettuare lavori di manutenzione ordinaria per la sistemazione della perdita nell'impianto di riscaldamento del Palazzo Comunale così come descritti:

- Svuotamento, riempimento e sfiato radiatori impianto di riscaldamento;
- Intercettazione ed eliminazione colonna zona perdita;
- Installazione sfiati automatici, valvole intercettazione e raccordi speciali;
- verifica e controllo regolare funzionamento impianto;

d)) per l'intervento in questione non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale delle OO.PP. Di cui all'art.21 del D.Lgs 50/2016 (di seguito Codice);

e) che il Responsabile del procedimento di cui all'art.31 del Codice e dall'art.34 della L.R. 8/18 viene individuato con il presente provvedimento nella persona dell'Arch. Salvatore Procopio;

**Visto** l'art.1 del D.L. 76/2020, così come convertito nella L.120/2020, e modificato dall'art.51 L.108/21, che disciplina le procedure per l'affidamento diretto dei lavori, servizi e forniture sotto soglia comunitaria e prevede l'affidamento diretto per gli appalti di lavori di importo inferiore a € 150.000,00;

**Atteso che:**

1. ai sensi e per effetto delle disposizioni di cui all'art.8, comma 7, del D.L.76/2020, fino al 31/12/21 non trova applicazione l'obbligo di affidamento mediante Centrale Unica di Committenza;
2. L'Ente utilizza il mercato elettronico messo a disposizione dalla Centrale Regionale di Committenza denominato SardegnaCat;
3. l'art.1, comma 3, del D.L. 76/2020, *dispone che gli affidamenti diretti di cui all'art.1, comma 2, lett.a), possono essere realizzati con determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'art.32, comma 2, del Codice;*
4. la stazione appaltante, per quanto sopra, può procedere all'assegnazione dell'appalto attraverso il solo provvedimento di affidamento, specificando l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;
5. il presente affidamento rispetto il principio di rotazione degli inviti;
6. L'affidamento nel complessivo non supera l'importo di € 1.000,00 e pertanto si ritiene opportuno avvalersi delle procedure dell'affidamento "dello strumento **ORDINARIO**" senza addvenire agli strumenti d'acquisto e di negoziazione telematici (mediante piattaforma ministeriale ME.PA "acquistinrete dell'Amministrazione", verifica assenza di tale servizio da Convenzione Consip);

**Ritenuto** dover procedere ad interpellare, per l'affidamento dei **lavori** in questione, l'A.T.I. composta dalla ditta Carta Pietro, con sede in via Cofalonieri n.17 – Tempio e la Ditta Angius Paolo con sede in via Gronchi a Tempio Pausania, di cui, Termi.ca di Pietro Carta – mandatario al 51% e Angius Paolo mandante al 49%, (comunque iscritte sulla piattaforma SardegnaCat per la categoria relativa al presente appalto) per ragioni tecniche connesse alla contemporaneità dell'appalto della gestione della centrale termica e dei lavori oggetto della presente procedura, risulta opportuno affidare i predetti lavori alla medesima ditta che gestisce anche la manutenzione delle centrali termiche del Comune di Tempio, poiché la predetta ATI risulta per legge soggetto terzo responsabile

**Evidenziato che** l'A.T.I. composta dalla ditta Carta Pietro, con sede in via Cofalonieri n.17 – Tempio e la Ditta Angius Paolo con sede in via Gronchi a Tempio Pausania di cui, Termi.ca di Pietro Carta – mandatario al 51% e Angius Paolo mandante al 49%, in merito ai lavori da eseguire ha presentato un'offerta pari a € **840,56** oltre iva al 22% per € 184,92 per un totale di € 1.025,48;

**Ritenuto** congruo, adeguato e sufficiente, rispetto al costo del lavoro e al costo relativo alla sicurezza, il sopraddetto importo valutato con riferimento all'entità e alle caratteristiche dei lavori da affidare;

**Dato atto**, inoltre, che:

- in relazione alla suindicata A.T.I. è stato accertato il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art.80 del Codice, mediante acquisizione di dichiarazione sostitutiva resa in conformità alle disposizioni del DPR 445/2000 (md. DGUE) depositata agli atti;
- per la stipula del contratto d'appalto non si rende necessario acquisire documentazione antimafia ai sensi dell'art.83, comma 3, lett.e) del D.Lgs 159/2011 in quanto di importo inferiore a € 150.000,00, e comunque è stata acquisita apposita dichiarazione sostitutiva resa in conformità delle disposizioni del DPR 445/2000, depositata in atti, con la quale l'affidatario ha attestato che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, decadenza e sospensione di cui all'art.67 del citato D.Lgs 159/2011;
- non sussistono impedimenti ai sensi della Legge 190/2012 in quanto la ditta ha dichiarato, come da documento in atti, di non avere alle proprie dipendenze, nè collaboratori o incaricati, ex dipendenti del Comune di Tempio nel triennio successivo alla cessazione dal servizio, che abbiano esercitato potere autoritativi o negoziali nei suoi confronti; nonché dichiarato, come da documento in atti, per le finalità della L.190/2012 e dell'art.53, comma 14, del D.Lgs 165/2001 che non sussistono situazioni di conflitto di interesse con l'Amministrazione e con i Soggetti interessati al procedimento di cui sopra e per i quali è fatto obbligo espresso di astenersi ai Dirigenti, alle Posizioni Organizzative, ai Funzionari, agli Istruttori Direttivi, ai Responsabili del Procedimento dall'adottare pareri, valutazioni tecniche, atti andoprocedimentali, nonché il provvedimento finale, segnalando, con propria dichiarazione, ogni situazione di conflitto, anche potenziale;
- Ha sottoscritto il patto di integrità di cui alla deliberazione di G.C. n.88/2016;

**Preso atto** che è stato assegnato il codice identificativo CIG indicato nel dispositivo del presente provvedimento;

**Vista** la direttiva generale n.4966 del 26/02/2014 e le altre disposizioni interne diramate per fornire indicazioni in merito al contenuto obbligatorio degli atti soprattutto con riferimento agli obblighi derivanti dalla Legge 190/2012 ed ai relativi decreti attuativi, con particolare riferimento al D.Lgs n.33/2013;

**Dato atto che:**

– la presente determinazione costituisce parte del procedimento amministrativo, mappato nella categoria dei procedimenti comuni, i cui tempi conclusivi saranno rilevati attraverso l'apposito software ed i cui dati, ai fini del rispetto del D. Lgs. n. 33/2013, saranno pubblicati nelle seguenti sottosezioni della sezione Amministrazione trasparente del sito del Comune:

- provvedimenti
- bandi di gara e contratti/ informazioni sulle singole procedure - avvisi sui risultati delle procedure di affidamento

- l'avviso di post informazione redatto in conformità all'allegato schema, sarà pubblicato all'albo pretorio on line del Comune ai sensi dell'art. 120, comma 2, D. Lgs. 104/2010

**Visto** l'articolo 163 del decreto legislativo n. 267/2000

**Ritenuto** di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi in cui l'obbligazione è esigibile;

**Visti:**

- D.Lgs. 267/2000 ed, in particolare, gli artt. 107, 147 bis, 163, 183 191 e 192; L.241/1990; L.190/2012 ed, in particolare, l'art. 1, comma 32; D.Lgs. 33/2013 e, in particolare, l'art. 37;D.Lgs. 196/2003 ; D.Lgs. n.50/2016; D.L.76/2020 e la relativa legge di conversione L.120/2020, L.136/2010 e, in particolare l'art.3, l'art.80, comma 1 del D.lgs n.118/2011;

Tutto ciò premesso

-

**PROPONE DI ASSUMERE APPOSITA DETERMINAZIONE  
AVENTE IL SEGUENTE CONTENUTO DISPOSITIVO**

per le motivazioni espresse in premessa e che qui s'intendono ripetute e trascritte quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento

1) **Di nominare** RUP del presente intervento, di cui all'art.31 del Codice e dell'art.34 della L.R. 8/18 l'Arch. Salvatore Procopio

2) **Di affidare** all' A.T.I. composta dalla ditta Carta Pietro, con sede in via Cofalonieri n.17 – Tempio e la Ditta Angius Paolo con sede in via Gronchi a Tempio Pausania, di cui, Termi.ca di Pietro Carta – mandatario al 51% e Angius Paolo mandante al 49% CIG: ZB93545451 i lavori di sistemazione della perdita nell'impianto di riscaldamento dei locali del Palazzo comunale per l'importo di **€ 840,56** oltre iva al 22% per € 184,92 per un totale di € 1.025,48;

3) **Di impegnare**, per quanto descritto in premessa ed ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 del D. Lgs. 118/2011, la somma di € 1.025,48 sul capitolo 1400 bilancio 2022 avente per oggetto "manutenzione Ordinaria immobili comunali – Prestazione di servizi a favore dell'A.T.I. composta dalla ditta Carta Pietro, con sede in via Cofalonieri n.17 – Tempio e la Ditta Angius Paolo con sede in via Gronchi a Tempio Pausania, di cui, Termi.ca di Pietro Carta – mandatario al 51% e Angius Paolo mandante al 49% secondo i riferimenti contabili contenuti all'interno dell'attestazione di copertura finanziaria, allegata alla determina quale parte integrante e sostanziale, nel seguente modo:

- per la ditta Carta Pietro € 522,99 - CIG: ZB93545451
- per la ditta Angius Paolo € 502,49 - CIG: ZB93545451

4) **Di accertare**, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 8, del D. Lgs. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Data stimata emissione fattura	Scadenza stimata di pagamento	Importo
30/03/2022	30/04/2022	<b>€ 1.025,48</b>

- Di dare atto che il presente provvedimento acquista immediata efficacia dal momento dell'acquisizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art.151, comma 4 del D.Lgs 267/2000

- Di demandare al Rup l'adempimento di tutti gli obblighi normativi, comunicativi, di trasparenza e di prevenzione dalla corruzione e dell'illegalità concernenti la presente procedura;

- Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

**Di dare atto che:**

a) ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente; e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

b) che il pagamento in questione rientra tra i casi previsti dalla L. 136/2010 relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari, e tra quelli previsti dall'art. 2 D. L. 210/2002 in materia di certificazione relativa alla regolarità contributiva;

c) il conferito appalto verrà disciplinato con apposito lettera di ordinazione di servizi/contratto d'appalto;

d) il presente provvedimento acquista immediata efficacia dal momento dell'acquisizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs. 267/2000;

e) I dati relativi al pagamento di cui trattasi verranno pubblicati nel sito Internet dell'Ente con le modalità descritte in premessa;

f) la pubblicazione dei dati e dei documenti avvengano nella piena osservanza delle disposizioni previste dal D.Lgs. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali, e, in particolare, nell'osservanza di quanto previsto dall'art.19 comma 2 nonché dei principi di pertinenza, e non eccessività dei dati pubblicati e del tempo di pubblicazione rispetto ai fini perseguiti;

g) il Dirigente e il RUP, in relazione all'affidamento disposto con il presente atto, hanno verificato l'insussistenza di astensione e di non essere, quindi, in posizione di conflitto di interesse;

h) contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR entro 30 giorni, da parte di qualsiasi soggetto pubblico o privato ne abbia interesse;

l) I centri di costo vengono individuati con la codifica di missione e del programma, e valorizzati a livello di programma, di ogni singolo capitolo di spesa indicato all'interno della presente determinazione;

j) la spesa non è ricorrente;

k) che l'adozione del presente provvedimento non comporta modifiche agli atti dell'Ente in materia di privacy

VISTO  
si attesta la regolarità istruttoria  
Il PROPONENTE  
Arch. Salvatore Procopio  
*Documento firmato elettronicamente*

Si certifica che dell'adozione del presente atto è stata data notizia mediante pubblicazione nel sito istituzionale dell'Ente nella sezione  
"Documenti Pubblici"

OGGIANO GIAN PIETRO in data 22/02/2022