CITTÀ DI TEMPIO PAUSANIA

Piazza Gallura 3 – 07029 Tempio Pausania

proposta n.
1885

Settore Tecnico

N° GENERALE 1624 DEL 20/12/2022

OGGETTO: SERVIZIO DI ING. E ARCH. PER PFTE INTER. DI ADEGUAM. STRUT. E RIQUALIF. DELL'EDIF. VECCHIO CASEGGIATO. AFFID. ART. 1, C. 2, LETT. A) D.L. 76/2020, AL RTP ARKSA ING., TERZITTA, LUCIANO, MOZZO. CIG: 9460318561 CUP: C52B22000170002.

Il Dirigente

Vista l'allegata proposta di determinazione.

Visti: la deliberazione G.C. 27/05/2021, n.99 relativa all'approvazione della programmazione triennale del fabbisogno di personale 2021-2023, della dotazione organica e all'individuazione delle competenze per materia di ciascuna macro organizzazione;
il Decreto Sindacale n. 25/2021 di conferimento dell'incarico di responsabile del servizio che legittima la competenza del sottoscritto all'adozione del presente provvedimento di natura gestionale.

Vista la deliberazione C.C. 31/01/2022, n. 3 di approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022-2024;

Vista la deliberazione C.C. 31/01/2022, n. 4 di approvazione del bilancio di previsione finanziario 2022-2024;

Vista la deliberazione G.C. 22/03/2022, n.32 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024 e relativo Piano delle Performance (art. 169 del D.Lgs. 267/2000);

Dato atto che la sottoscrizione del presente provvedimento vale anche quale apposizione del parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147/bis, 1° comma del D.Lgs. 267/2000.

Dato atto che, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 8, del D.Lgs. 267/2000, il programma dei pagamenti conseguenti al presente atto di impegno di spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica.

Visto il D.Lgs. 18/08/2000, n.267come modificato ed integrato dal D.Lgs. 126/2014 .

Visto il regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione C.C. 12/03/2013, n.9.

DETERMINA

Di approvare l'allegata proposta di determinazione che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Di imputare la spesa così come indicato nell'allegato Attestato di Copertura Finanziaria facente parte integrante e sostanziale della presente determinazione.

La trasmissione del presente atto alla Segreteria Comunale per gli adempimenti successivi.

Il Dirigente
Ing. Gian Pietro Oggiano
Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del CAD 82/2005

La presente determinazione è resa esecutiva ai sensi dell'art. 183, 7° co. del D.lgs. n. 267/2000 con l'apposizione del visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147/bis, 1° comma del D.lgs.n. 267/2000 da parte del responsabile del servizio finanziario.
Il documento è allegato quale parte integrante e sostanziale

Proposta di determinazione n. 1885 del 20/12/2022
Ufficio Proponente: Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni

OGGETTO: SERVIZIO DI ING. E ARCH. PER PFTE INTER. DI ADEGUAM. STRUT. E RIQUALIF. DELL'EDIF. VECCHIO CASEGGIATO. AFFID. ART. 1, C. 2, LETT. A) D.L. 76/2020, AL RTP ARKSA ING., TERZITTA, LUCIANO, MOZZO. CIG: 9460318561 CUP: C52B22000170002.

Premesso che:

a) l'amministrazione intende avviare uno studio funzionale, organico e generale di riqualificazione strutturale, architettonica ed energetica di tutto il complesso dell'edificio denominato Vecchio Caseggiato, sede della scuola elementare ubicata in Piazza della Libertà;
b) a tal fine occorre conferire un incarico esterno per la predisposizione di un progetto di fattibilità tecnica ed economica che affronti e risolva tutti i predetti aspetti di riqualificazione dell'edificio e consenta contestualmente di adottare, preliminarmente, soluzioni coerenti e condivise con gli organi preposti alla tutela del bene tra le quali la Soprintendenza dei beni culturali;

Vista la L.R. 3 del 09/03/2022 - Legge di stabilità 2022, art. 15, c. 1,2,3 con la quale la RAS ha avviato un Programma di spesa del fondo progettazione degli Enti Locali, onde avviare livelli minimi di progettazione;

Dato atto inoltre che, in ragione dell'importo del contratto e per non dilatare la durata del procedimento di selezione del contraente, garantendo al contempo il rispetto del principio di trasparenza e di economicità, per l'affidamento in oggetto si procede ai sensi e per gli effetti dell'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge di conversione n. 120/2020 ss.mm.ii;

Rilevato che, al fine di garantire la trasparenza e la non discriminazione della procedura di affidamento, la scelta dell'operatore economico al quale richiedere offerta è effettuata tramite il mercato elettronico messo a disposizione dalla Centrale regionale di committenza (CRC RAS), soggetto aggregatore ai sensi dell'articolo 9 del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito con modificazioni dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, in conformità a quanto previsto dall'articolo 23 della legge regionale n. 8 del 2018;

Dato atto che il Responsabile Unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del Codice e dell'art. 34 della L.R. 8/2018, l'Arch. Salvatore Procopio;

Evidenziato che, per le ragioni su espresse, si rende necessario individuare apposito professionista esterno cui affidare l'incarico professionale per il progetto di fattibilità tecnica ed economica;

Dato atto che gli artt. 192, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e 32, comma 2, del Codice prevedono le indicazioni che deve contenere il presente provvedimento in quanto determina a contrarre e dato atto che queste sono contenute nella presente premessa, nel relativo dispositivo e negli allegati al presente provvedimento

Evidenziata la necessità di predisporre uno studio preliminare generale, c.d. PFTE, da porre a base di gara per l'affidamento dei successivi gradi di progettazione, nel rispetto della libera concorrenza, da adottare quale strumento di programmazione degli interventi di riqualificazione sull'edificio onde consentire l'eventuale l'attuazione dello stesso per stralci funzionali coerenti con i finanziamenti dell'intervento;

Rilevato che:

1) per la realizzazione dell'opera sopra specificata occorre procedere al conferimento dell'incarico per:
☐ rilievi ed accertamenti preliminari;
☐ studio di fattibilità;
☒ progettazione ☒ preliminare ☐ definitiva ☐ esecutiva;
☐ direzione lavori ☐ contabilità;
☐ coordinamento della sicurezza in fase ☐ di progettazione ☐ di esecuzione;
☐ direzione operativa;
☐ attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione;
☐ attività tecnico-amministrative di supporto al Responsabile Unico del Procedimento;

☐ prestazioni specialistiche;

2) si rende altresì necessario procedere all'affidamento dell'incarico in parola a soggetto esterno all'Amministrazione Comunale per le seguenti ragioni:
☒ carenza di organico di personale tecnico;
☒ difficoltà di rispettare i tempi della programmazione dei lavori;
☒ difficoltà di svolgere le funzioni di istituto;
☐ lavori di particolare rilevanza ……. (ex. art. 23, c. 2, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.);

3) l'importo stimato della prestazione complessiva dell'incarico come sopra dettagliata, non artificiosamente frazionato, ammontante ad € 62.865,22, oltre ad IVA e oneri contributivi, calcolato sulla base di un importo presunto dei lavori pari a €. 6.138.477,56 – suddivisi tra diverse categorie di lavori (computato secondo DECRETO DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA 17 giugno 2016), è inferiore ai 139.000 euro e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'incarico medesimo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1 comma 2 lett a) della Legge di conversione n. 120/2020 s.m.i., mediante affidamento diretto senza procedimento di gara, nel rispetto dei principi di rotazione;

4) al finanziamento dell'affidamento in parola si provvede mediante il suindicato finanziamento;

5) con determina n. 274/2022 questa stazione appaltante ha approvato un avviso, pubblicato sul portale istituzionale in albo pretorio e su "Amministrazione Trasparente", con cui sono stati invitati tutti gli operatori economici a iscriversi sulla piattaforma telematica SardegnaCat, dando atto che l'utilizzo degli "Elenchi degli operatori economici" iscritti sulla citata piattaforma telematica sia conforme al dettato di cui all'art. 1, comma 2, le. b) D.L. 76/2020, convertito nella L. 120/2020 e modificato dal D.L. 77/2021, convertito in L. 108/2021 nonché all'art. 36 c. 2 le. b) del Dlgs 50/2016;

Considerato che il costituendo RTP Arksa Ingegneria, Terzitta, Luciano, Mozzo, possiede tutti i requisiti professionali commisurati alla natura dell'incarico ed alla tipologia e categorie delle opere da progettare;

Dato atto che detto RTP, interpellata mediante la piattaforma telematica SardegnaCat (rfq 400625), si è dimostrata disponibile ad espletare l'incarico professionale in parola applicando, all'importo stimato della prestazione come sopra computato, uno sconto del 72,50**%** e dunque, per un importo netto contrattuale di €. 17.287,93 oltre ad IVA e oneri contributivi, per un totale di € 21.934,93;

Ritenuto congruo, adeguato e sufficiente rispetto al costo del lavoro e al costo relativo alla sicurezza, il sopraddetto importo valutato con riferimento all'entità e alle caratteristiche del servizio da affidare;

Dato atto altresì che:
- la società suindicata non ha assunto incarichi direttamente assegnati da questa stazione appaltante nell'ultimo anno né è stato invitato, nel medesimo periodo, a produrre offerta per incarichi analoghi
– in relazione alla medesima è stato accertato il possesso dei requisti di ordine generale di cui all'art. 80 del Codice, mediante acquisizione di dichiarazione sostitutiva resa in conformità alle disposizioni del DPR 445/2000 (mod. DGUE), depositata in atti
– per la stipula del contratto d'appalto non si rende necessario acquisire la documentazione antimafia ai sensi dell'art. 83, comma 3, lett. e) D. Lgs. 159/2011 in quanto di importo inferiore a € 150.000, e comunque è stata acquisita apposita dichiarazione sostitutiva resa in conformità alle disposizioni del DPR 445/2000, depositata in atti, con la quale l'affidatario ha attestato che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, decadenza e sospensione di cui all'art. 67 del citato D. Lgs. 159/2011
– non sussistono impedimenti ai sensi della Legge 190/2012 in quanto il professionista ha dichiarato, come da documento in atti, di non avere alle proprie dipendenze, nè collaboratori o incaricati, ex dipendenti del Comune di Tempio nel triennio successivo alla cessazione dal servizio, che abbiano esercitato poteri autoritativi o negoziali nei suoi confronti; nonché ha dichiarato, come da documento in atti, per le finalità della L. 190/2012 e dell'art. 53, comma 14, del D.lgs. 165/2001 che non sussistono situazioni di conflitto di interesse con l'Amministrazione e con i Soggetti interessati al procedimento di cui sopra e per i quali è fatto obbligo espresso di astenersi ai Dirigenti, alle Posizioni Organizzative, ai Funzionari, agli Istruttori Direttivi, ai Responsabili di Procedimento dall'adottare pareri, valutazioni tecniche, atti endoprocedimentali, nonché il provvedimento finale, segnalando, con propria dichiarazione, ogni situazione di conflitto, anche potenziale.

– ha sottoscritto il patto di integrità di cui alla deliberazione G. C. n. 88/2016

Ritenuto, pertanto, in considerazione di quanto sopra, di affidare il servizio di che trattasi al costituendo RTP Arksa Ingegneria, Terzitta, Luciano, Mozzo, con sede a Trinità D'Agultu e Vignola alle suddette condizioni economiche e dunque per un importo complessivo di €. 21.934,93 oltre ad IVA e oneri contributivi;

Richiamata la determinazione del Settore Finanziario n. 1712 del 28/12/2022 di variazioni al Fondo Pluriennale Vincolato e agli stanziamenti dei capitoli correlati del Bilancio di Previsione Finanziario 2022/2024;

Preso atto che è stato assegnato al presente progetto il **CUP** e il **CIG** indicati nel dispositivo

Vista la direttiva generale n. 4966 del 26/02/2014 e le altre disposizioni interne diramate per fornire indicazioni in merito al contenuto obbligatorio degli atti soprattutto con riferimento agli obblighi derivanti dalla Legge 190/2012 ed ai relativi decreti attuativi, con particolare riferimento al D. Lgs. n. 33/2013

Dato atto che la presente determinazione costituisce parte del procedimento amministrativo, mappato nella categoria dei procedimento comuni, i cui tempi conclusivi saranno rilevati attraverso l'apposito software ed i cui dati, ai fini del rispetto del D. Lgs. n. 33/2013, saranno pubblicati nelle seguenti sottosezioni della sezione Amministrazione trasparente del sito del Comune: 1) provvedimenti; 2) bandi di gara e contratti > informazioni sulle singole procedure; 3) bandi di gara e contratti > determine a contrarre e contestuale affidamento

Ritenuto di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi in cui l'obbligazione è esigibile

Visti:
- D. Lgs. 267/2000 e, in particolare, gli artt. 107, 147-bis, 163, 183, 191 e 192; L. 241/1990; L. 190/2012 e, in particolare, l'art. 1, comma 32; D. Lgs. 33/2013 e, in particolare, l'art. 37; D. Lgs. 196/2003; D. Lgs. n. 50/2016; D.L. 76/2020 e la relativa legge di conversione L. 120/2020; L. 108/2021; L. 136/2010 e, in particolare, l'art. 3; l'art. 80, comma 1, del D. Lgs. n. 118/2011

Tutto ciò premesso

PROPONE DI ASSUMERE APPOSITA DETERMINAZIONE
AVENTE IL SEGUENTE CONTENUTO DISPOSITIVO

per le motivazioni espresse in premessa e che qui s'intendono ripetute e trascritte quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento

- **Di procedere** all'affidamento dell'incarico professionale al RTP Arksa Ingegneria, Terzitta, Luciano, Mozzo, per il servizio di ingegneria e architettura inerente la predisposizione del progetto di fattibilità tecnica ed economica degli Interventi di adeguamento strutturale e riqualificazione dell'edificio scolastico denominato Vecchio Caseggiato sito in Piazza della Libertà. CIG: 9460318561 - CUP: C52B22000170002.

- **Di approvare** il verbale creato dalla piattaforma SardegnaCat, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale, relativo all'affidamento del seguente contratto di appalto: "Servizio di ingegneria e architettura per il progetto di fattibilità tecnica ed economica degli Interventi di adeguamento strutturale e riqualificazione dell'edificio scolastico denominato Vecchio Caseggiato sito in Piazza della Libertà. CIG: 9460318561 CUP: C52B22000170002";

- **Di nominare** RUP del presente intervento, ai sensi dell'art. 31 del Codice degli appalti, l'Arch. Salvatore Procopio;

- **Di approvare** quali parti integranti e sostanziali del presente atto, i documenti della procedura predisposti dal RUP e **di demandare** al RUP l'adempimento di tutti gli obblighi informativi, comunicativi, di trasparenza e di prevenzione della corruzione e dell'illegalità concernenti la presente procedura

- **Di procedere** all'affidamento dell'incarico mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020 e ssmmii al costituendo RTP Arksa Ingegneria, Terzitta, Luciano, Mozzo, per un importo di 17.287,93 oltre ad IVA e oneri contributivi, per un totale di € 21.934,93;

- **Di prendere e dare atto,** ai sensi di quanto disposto dagli artt. 192, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e 32, comma 2, del Codice che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma e le clausole essenziali dello stesso sono evincibili dall'allegato schema di contratto disciplinante il rapporto tra il Comune e il professionista

- **Di dare atto** che l'aggiudicazione disposta con la presente determinazione acquisirà efficacia al termine dei controlli sul possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del Codice degli appalti

- **Di disporre**, nelle more dell'accertamento dei requisiti generali, l'esecuzione anticipata in via d'urgenza del contratto ai sensi dell'art. 32, comma 8, del Codice, come previsto dall'art. 8, comma 1, lett. a) del DL 76/2020 e in caso di successivo accertamento dei difetto del possesso dei requisiti prescritti e autocertificati dall'affidatario, si procederà alla risoluzione dell'affidamento, al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alla prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, oltre che alla comunicazione, per quanto di competenza, alla Procura della Repubblica e all'ANAC

- **Di impegnare** ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 del D. Lgs. 118/2011, la somma di € 21.934,93 sul cap. 1687 del Bilancio 2023(FPV 2022 costituito con determinazione del Settore Finanziario n. 1712 del 28/12/2022), avente ad oggetto: «Trasferimento RAS Programma di spesa del fondo progettazione degli Enti Locali, L.R. 3 del 09/03/2022 - Legge di stabilità 2022, art. 15, c. 1,2,3 - Entrata cap. 415", a favore del RTP come sopra indicato, secondo i riferimenti contabili contenuti all'interno dell'attestazione di copertura finanziaria, allegata alla presente determina quale parte integrante e sostanziale;

- **Di accertare**, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 8, del D. Lgs. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Data stimata emissione fattura	Scadenza stimata di pagamento	Importo
30.11.2023	31.12.2023	**€ 21.934,93**

- **Di dare atto che:**

- ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-*bis*, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente; e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale
- il pagamento in questione rientra tra i casi previsti dalla L. 136/2010 relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari, e tra quelli previsti dall'art. 2 D. L. 210/2002 in materia di certificazione relativa alla regolarità contributiva
- il conferito appalto verrà disciplinato con apposito lettera di ordinazione di servizi
- i dati relativi al pagamento di che trattasi verranno pubblicati nel sito internet dell'Ente con le modalità descritte in premessa
- la pubblicazione dei dati e dei documenti avvengano nella piena osservanza delle disposizioni previste dal D.Lgs. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e, in particolare, nell'osservanza di quanto previsto dall'articolo 19, comma 2 nonché dei principi di pertinenza, e non eccessività dei dati pubblicati e del tempo della pubblicazione rispetto ai fini perseguiti
- il Dirigente e il RUP, in relazione all'affidamento disposto con il presente atto, hanno verificato l'insussistenza di astensione e dichiarano di non essere, quindi, in posizione di conflitto di interesse
- contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR entro 30 giorni, da parte di qualsiasi soggetto pubblico o privato ne abbia interesse
- i centri di costo vengono individuati con la codifica della missione e del programma, e valorizzati a livello di programma, di ogni singolo capitolo di spesa indicato all'interno della presente determinazione
- la presente spesa non è ricorrente

- l'adozione del presente provvedimento non comporta modifiche agli atti dell'Ente in materia di privacy.

VISTO
si attesta la regolarità istruttoria
IL PROPONENTE
Arch. Salvatore Procopio
Documento firmato elettronicamente

Si certifica che dell'adozione del presente atto è stata data notizia mediante pubblicazione nel sito istituzionale dell'Ente nella sezione "Documenti pubblici"

OGGIANO GIAN PIETRO in data 28/12/2022