CITTÀ DI TEMPIO PAUSANIA

Piazza Gallura 3 – 07029 Tempio Pausania

proposta n.
1891

Settore Tecnico

N° GENERALE 1622 DEL 20/12/2022

OGGETTO: INTERVENTO DI MANUTENZIONE CENTRALI TERMICHE EDIFICI COMUNALI E SCUOLE. AFFIDAMENTO DIRETTO ALL'ATI CARTA ANGIUS. CIG Z48393124B.

Il Dirigente

Vista l'allegata proposta di determinazione.

Visti: la deliberazione G.C. 27/05/2021, n.99 relativa all'approvazione della programmazione triennale del fabbisogno di personale 2021-2023, della dotazione organica e all'individuazione delle competenze per materia di ciascuna macro organizzazione;

- il Decreto Sindacale n. 25/21 di conferimento dell'incarico di responsabile del servizio che legittima la competenza del sottoscritto all'adozione del presente provvedimento di natura gestionale.

Vista la deliberazione C.C. 31/01/2022, n. 3 di approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022-2024;

Vista la deliberazione C.C. 31/01/2022, n. 4 di approvazione del bilancio di previsione finanziario 2022-2024;

Vista la deliberazione G.C. 22/03/2022, n.32 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024 e relativo Piano delle Performance (art. 169 del D.Lgs. 267/2000);

Dato atto che la sottoscrizione del presente provvedimento vale anche quale apposizione del parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147/bis, 1° comma del D.Lgs. 267/2000.

Dato atto che, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 8, del D.Lgs. 267/2000, il programma dei pagamenti conseguenti al presente atto di impegno di spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica.

Visto il D.Lgs. 18/08/2000, n.267come modificato ed integrato dal D.Lgs. 126/2014 .

Visto il regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione C.C. 12/03/2013, n.9.

DETERMINA

Di approvare l'allegata proposta di determinazione che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Di imputare la spesa così come indicato nell'allegato Attestato di Copertura Finanziaria facente parte integrante e sostanziale della presente determinazione.

La trasmissione del presente atto alla Segreteria Comunale per gli adempimenti successivi.

Il Dirigente
ING. GIAN PIETRO OGGIANO
Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del CAD 82/2005

La presente determinazione è resa esecutiva ai sensi dell'art. 183, 7° co. del D.lgs. n. 267/2000 con l'apposizione del visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147/bis, 1° comma del D.lgs.n. 267/2000 da parte del responsabile del servizio finanziario.
Il documento è allegato quale parte integrante e sostanziale

Proposta di determinazione n. 1891 del 20/12/2022
Ufficio Proponente: Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni

OGGETTO: INTERVENTO DI MANUTENZIONE CENTRALI TERMICHE EDIFICI COMUNALI E SCUOLE. AFFIDAMENTO DIRETTO ALL'ATI CARTA ANGIUS. CIG Z48393124B.

Premesso che si rende necessario eseguire degli interventi di manutenzione in diverse centrali termiche di proprietà comunale, nello specifico lavori di rifunzionalizzazione impianti sulle centrali termiche di edifici comunali e scuole, consistenti in svuotamento, sostituzione parti dell'impianto (vasi, vaolvole, indicatori di livello pneumatico, svuotamento dell'acqua dalla vasca di contenimento);

Dato atto che la stima del valore dell'appalto, condotta sulla base dei prezzi di mercato e dei dati storici in possesso di questo Ente, è calcolata in € 3.900,00 oltre IVA di legge;

Visto l'art. 1 del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii. che disciplina le procedure per l'affidamento diretto di lavori, servizi e forniture sotto soglia comunitaria e prevede che la stazione appaltante debba affidare direttamente gli appalti di importo inferiore a € 139.000,00 per servizi e forniture e € 150.000,00 per lavori;

dato atto che in base al combinato disposto dagli artt. 192 del D. Lgs. 267/2000 e 32, co. 2, del D.lgs n. 50/2016, trattandosi di procedura ad affidamento diretto, si può procedere tramite determina a contrarre semplificata che contenga gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

dato atto che:
- fino all'entrata in vigore del sistema di qualificazione delle Stazioni Appaltanti di cui all'art. 38, i requisiti sono soddisfatti mediante l'iscrizione all' AUSA (Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti) (art. 216, comma 10);
- il Comune di Tempio Pausania è iscritto all' AUSA al Codice 0000158634;

Dato atto che per ragioni tecniche connesse alla contemporaneità dell'appalto della gestione delle centrali termiche e dei lavori oggetto della presente procedura, è stata individuata l'ATI Carta-Angius, quale ditta in indirizzo per la richiesta di offerta della presente procedura, in quanto la stessa gestisce anche la manutenzione delle centrali termiche del Comune di Tempio, e risulta per legge soggetto terzo responsabile;

vista l'offerta economica dell'O.E. prot. 32373 del 20/12/2022, di importo pari ad € 3.885,00 oltre IVA al 22% pari ad € 854,7 per un totale di € 4.739,70 così suddivisi:
- Interventi su Palazzo Comunale : € 2.775,00 oltre IVA , per un importo complessivo pari ad € 3385,50
- Interventi su Scuola Primaria di Bassacutena : € 599,02 oltre IVA, per un importo complessivo pari ad € 730,80;
- Interventi su Scuola Materna San Giuseppe: 510,98 oltre IVA, per un importo totale di € 623,40.

Visto quanto stabilito nell'Atto costitutivo dell'ATI tra CARTA PIETRO (P IVA 02043660907) e ANGIUS PAOLO PIVA 02239050905, costituita con atto notarile rep 92547/2020 del 14/12/2020 (Dott.re Fabio Papaccio), nella persona del Sig. Carta Pietro, il quale agisce nella sua qualità di mandatario dell'ATI Carta – Angius riguardo al pagamento dei corrispettivi, che saranno effettuati dal Comune in favore dell'ATI CARTA – ANGIUS presso la Banca Unicredit, filiale di Tempio Pausania, ove è presente la Tesoreria comunale, con appositi bonifici bancari separati in favore delle due Società secondo le percentuali indicate nella misura del 51% a favore della Ditta Carta Pietro, e per il 49% a favore della Ditta Angius Paolo ;

dato atto che sono rispettati i principi comuni di cui all'art. 30:
- principio di non frazionamento artificioso;
- criteri di sostenibilità ambientale ed energetica laddove previsti;

appurato che l'importo dell'offerta è congruo rispetto agli interventi da eseguire;

dato atto, inoltre, che, in relazione alla ditta in questione, è stato accertato il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 D. Lgs. 50/2016, mediante acquisizione di dichiarazione sostitutiva resa in conformità alle disposizioni del DPR 445/2000, depositata agli atti;

dato atto, inoltre, che non sussistono impedimenti ai sensi della Legge 190/2012, in quanto l'operatore economico ha dichiarato, come da documento in atti:
1. che non vi sono rapporti di parentela o affinità entro il 4° grado tra titolari, soci ed amministratori della società con i dipendenti del Comune di Tempio Pausania;
2. che non sussistono situazioni di conflitto di interesse con l'Amministrazione e con i Soggetti interessati al procedimento di cui sopra e per i quali è fatto obbligo espresso di astenersi ai Dirigenti, alle Posizioni Organizzative, ai Funzionari, agli Istruttori Direttivi, ai Responsabili di Procedimento dall'adottare pareri,

valutazioni tecniche, atti endoprocedimentali, nonché il provvedimento finale, segnalando, con propria dichiarazione, ogni situazione di conflitto, anche potenziale;

3. di non avere alle proprie dipendenze, nè collaboratori o incaricati, ex dipendenti del Comune di Tempio nel triennio successivo alla cessazione dal servizio, che abbiano esercitato poteri autoritativi o negoziali nei suoi confronti;
4. di essere edotto degli obblighi derivanti dal codice di comportamento adottato dal Comune di Tempio Pausania con deliberazione G. C. n. 37/2021, pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente e si impegna, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto;
5. in ottemperanza a quanto disposto dal Piano triennale di prevenzione della corruzione e dell'illegalità del Comune di Tempio Pausania, in caso di aggiudicazione dell'appalto in questione, di astenersi dal concludere contratti di lavoro subordinato o autonomo, o comunque dal conferire incarichi ad ex dipendenti che abbiano esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del Comune di Tempio Pausania nei confronti di questa società, nel triennio successivo alla cessazione del servizio;
6. ai sensi delle disposizioni vigenti di cui alla L.136/2010, assume gli obblighi concernenti la tracciabilità dei flussi finanziari;

dato atto che l'operatore è tenuto a sottoscrivere il Patto di integrità di cui alla delibera G. C. n. 88/2016 poiché la spesa è finanziata in parte con fondi regionali;

dato atto che si è proceduto, secondo quanto previsto dalle Linee Guida ANAC n. 4 ed in particolare dall'art. 4.2.2 e dalla direttiva prot. n. 43498 del 2.10.2018 del Segretario Generale in materia di controlli a campione sulle verifiche dei requisiti di partecipazione alle gare d'appalto, e che il presente affidamento non rientra nel campione da controllare;

preso atto, dell'esito positivo delle verifiche effettuate secondo le Linee Guida ANAC n. 4, e in particolare l'art.4.2.1.che prevede per lavori, servizi e forniture di importo fino a € 5.000,00, in caso di affidamento diretto, prima della stipula del contratto: la consultazione del casellario ANAC, la richiesta di certificato di iscrizione alla CCIAA e di regolarità contributiva (DURC);

visti:
• il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
• il D. Lgs. 267/2000;
• la Legge 190/2012;
• il D.lgs 33/2013;
• la normativa nazionale relativa al contenimento della spesa pubblica (spending review);

ritenuto di provvedere in merito e di assumere i conseguenti impegni a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi in cui l'obbligazione è esigibile;

PROPONE DI ASSUMERE APPOSITA DETERMINAZIONE AVENTE IL SEGUENTE CONTENUTO DISPOSITIVO

Per le motivazioni esposte in premessa da intendersi qui integralmente richiamate e trascritte quali parti integranti e sostanziali del presente atto

1. di avviare la procedura di affidamento diretto di cui alla det. 1318/2022, motivato e conforme agli artt. 32, comma 2 e 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, così come sostituito dall'art. 1 della legge n. 120 del 2020 come sostituita dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021, alla ATI CARTA-ANGIUS, con sede in via Confalonieri, 17, 07029 Tempio Pausania, dell'appalto avente ad oggetto "INTERVENTO DI MANUTENZIONE CENTRALI TERMICHE EDIFICI COMUNALI E SCUOLE;

3. di approvare quale parte integrante e sostanziale del presente atto, l'offerta economica del predetto operatore economico di importo pari ad ad € 3.885,00 oltre IVA al 22% pari ad € 854,70 per un totale di € 4.739,70 così suddivisi:
- Interventi su Palazzo Comunale : € 2.775,00 oltre IVA , per un importo complessivo pari ad € 3385,50
- Interventi su Scuola Primaria di Bassacutena : € 599,02 oltre IVA, per un importo complessivo pari ad € 730,80;
- Interventi su Scuola Materna San Giuseppe: 510,98 oltre IVA, per un importo totale di € 623,40.;

4. di affidare, per le motivazioni in premessa, la presente procedura all'O.E. ATI CARTA-ANGIUS, con sede in via Confalonieri, 17, 07029 Tempio Pausania, per un importo pari ad € 3885,00 oltre IVA al 22% pari ad € 854,70, per un totale di € 4.739,70;

5. di impegnare le somme per il lavoro di che trattasi ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 del D. Lgs. 118/2011, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili, secondo i riferimenti contabili contenuti all'interno dell'attestazione di copertura finanziaria, allegata alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale, ed in conformità alla seguente tabella:

Esercizio Finanziario				**2022**	
Capitolo n.	**4110**	**Descrizione**	Manutenzione Impianti Scuole Elementari		
C.I.G./SmartCIG	**Z48393124B**			**ESIGIBILITÀ**	31/12/2022
C.U.P.	**Non applicabile**			**Spesa ricorr.**	**NO**
Creditore	CARTA-ANGIUS, con sede in via Confalonieri, 17, 07029 Tempio Pausania – CARTA PIETRO P.IVA 02043660907 51%				
Causale	MANUTENZIONE CENTRALE TERMICA SCUOLA PRIMARIA BASSACUTENA				
Impegno n.		**Importo**	**€ 372,71**	**Fraz. in 12**	**no**

Esercizio Finanziario				**2022**	
Capitolo n.	**4110**	**Descrizione**	Manutenzione Impianti Scuole Elementari		
C.I.G./SmartCIG	**Z48393124B**			**ESIGIBILITÀ**	31/12/2022
C.U.P.	**Non applicabile**			**Spesa ricorr.**	**NO**
Creditore	CARTA-ANGIUS, con sede in via Confalonieri, 17, 07029 Tempio Pausania – ANGIUS PAOLO P.IVA 02239050905 49%				
Causale	MANUTENZIONE CENTRALE TERMICA SCUOLA PRIMARIA BASSACUTENA				
Impegno n.		**Importo**	**€ 358,09**	**Fraz. in 12**	**no**

Esercizio Finanziario				**2022**	
Capitolo n.	**3860**	**Descrizione**	Servizio Manutenzione Centrali Termiche Scuole Materne		
C.I.G./SmartCIG	**Z48393124B**			**ESIGIBILITÀ**	31/12/2022
C.U.P.	**Non applicabile**			**Spesa ricorr.**	**NO**
Creditore	CARTA-ANGIUS, con sede in via Confalonieri, 17, 07029 Tempio Pausania – CARTA PIETRO P.IVA 02043660907 51%				
Causale	MANUTENZIONE CENTRALE TERMICA SCUOLA MATERNA VIA BELLUNO				
Impegno n.		**Importo**	**€ 317,93**	**Fraz. in 12**	**no**

Esercizio Finanziario				**2022**	
Capitolo n.	**3860**	**Descrizione**	Servizio Manutenzione Centrali Termiche Scuole Materne		
C.I.G./SmartCIG	**Z48393124B**			**ESIGIBILITÀ**	31/12/2022
C.U.P.	**Non applicabile**			**Spesa ricorr.**	**NO**
Creditore	CARTA-ANGIUS, con sede in via Confalonieri, 17, 07029 Tempio Pausania – ANGIUS PAOLO P.IVA 02239050905 49%				
Causale	MANUTENZIONE CENTRALE TERMICA SCUOLA MATERNA VIA BELLUNO				
Impegno n.		**Importo**	**€ 305,47**	**Fraz. in 12**	**no**

Esercizio Finanziario				2022	
Capitolo n.	**1430**	**Descrizione**	Manutenzione Impianti edifici Comunali		
C.I.G./SmartCIG	**Z48393124B**			**ESIGIBILITÀ**	31/12/2022
C.U.P.	**Non applicabile**			**Spesa ricorr.**	**NO**
Creditore	CARTA-ANGIUS, con sede in via Confalonieri, 17, 07029 Tempio Pausania – CARTA PIETRO P.IVA 02043660907 51%				
Causale	MANUTENZIONE CENTRALE TERMICA PALAZZO COMUNALE				
Impegno n.		**Importo**	**€ 1726,60**	**Fraz. in 12**	**no**

Esercizio Finanziario				2022	
Capitolo n.	**1430**	**Descrizione**	Manutenzione Impianti edifici Comunali		
C.I.G./SmartCIG	**Z48393124B**			**ESIGIBILITÀ**	31/12/2022
C.U.P.	**Non applicabile**			**Spesa ricorr.**	**NO**
Creditore	CARTA-ANGIUS, con sede in via Confalonieri, 17, 07029 Tempio Pausania – ANGIUS PAOLO P.IVA 02239050905 49%				
Causale	MANUTENZIONE CENTRALE TERMICA PALAZZO COMUNALE				
Impegno n.		**Importo**	**€ 1658,90**	**Fraz. in 12**	**no**

6. **di dare atto** che il contratto verrà stipulato, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D. Lgs. n. 50/2016, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, tramite posta elettronica certificata;

7. **di dare atto**
- che i centri di costo vengono individuati con la codifica della missione e del programma, e valorizzati a livello di programma, di ogni singolo capitolo di spesa indicato all'interno della presente determinazione;
- la presente spesa non è ricorrente;
- la presente determinazione non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione finanziaria o sul patrimonio dell'Ente ex art. 147/267;
- che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

SOGGETTI destinatari	Data emissione fattura	Scadenza di pagamento	Importo (compresa IVA)
CARTA PIETRO P.IVA 02043660907 51%	31/12/2022	30/01/2023	€ 2417,24
ANGIUS PAOLO P.IVA 02239050905 49%	31/12/2022	30/01/2023	**€ 2.322,46**
totale			**€ 4.739,70**

8. di dare atto che il pagamento in questione rientra tra i casi previsti dalla L. 136/2010 relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari, e tra quelli previsti dall'art. 2 D. L. 210/2002 in materia di certificazione relativa alla regolarità contributiva;

9. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, il parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

10. di dare atto che, per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, D. Lgs.n. 50/2016, è esclusa l'applicazione del termine dilatorio di 35 giorni per la stipula del contratto;

11. **di dare atto** che il firmatario dell'atto e RUP attestano, con separati atti, l'inesistenza di cause di conflitto di interesse;

12. **di dare atto** che la presente determinazione, ai sensi Delibera GC n. 66 del 10/04/2020, costituisce parte del procedimento amministrativo, mappato nella categoria dei procedimento comuni, i cui tempi conclusivi verranno rilevati in apposito software ed i cui dati, ai fini del rispetto del D. Lgs. n. 33/2013 recante "*Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*", saranno pubblicati nelle opportune sotto sezioni dell'area "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Ente: - determinazioni a contrarre semplificate; - provvedimenti dirigenziali; - informazioni sulle singole procedure; - avvisi sui risultati delle procedure di affidamento;

13. **di trasmettere** il presente provvedimento all'Ufficio Gestione Bilancio, P.E.G. e P.D.O. ed al Dirigente del Settore Economico e finanziario per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;

14. **di dare atto** che l'adozione del presente provvedimento non comporta modifiche agli atti dell'Ente in materia di privacy.

VISTO
si attesta la regolarità istruttoria
IL PROPONENTE
Ing. Gian Pietro Oggiano

Documento firmato elettronicamente

Si certifica che dell'adozione del presente atto è stata data notizia mediante pubblicazione nel sito istituzionale dell'Ente nella sezione "Documenti pubblici"

OGGIANO GIAN PIETRO in data 23/12/2022