CITTÀ DI TEMPIO PAUSANIA

Piazza Gallura 3 – 07029 Tempio Pausania

proposta n.
1842

Settore Tecnico

N° GENERALE 1594 DEL 17/12/2022

OGGETTO: PIANO STRAORDINARIO EDILIZIA SCOLASTICA ISCOL - MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ASILO NIDO COMUNALE VIA GIOVANNI XXIII A TEMPIO P. AFFID. PFTE, PROG. DEF/ESEC., C.S.P, DL, C.S.E., C.R.E. CUP C59J21034330002. CIG Z003908777.

Il Dirigente

Vista l'allegata proposta di determinazione.

Visti: la deliberazione G.C. 27/05/2021, n.99 relativa all'approvazione della programmazione triennale del fabbisogno di personale 2021-2023, della dotazione organica e all'individuazione delle competenze per materia di ciascuna macro organizzazione;
il Decreto Sindacale n. 25/2021 di conferimento dell'incarico di responsabile del servizio che legittima la competenza del sottoscritto all'adozione del presente provvedimento di natura gestionale.

Vista la deliberazione C.C. 31/01/2022, n. 3 di approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022-2024;

Vista la deliberazione C.C. 31/01/2022, n. 4 di approvazione del bilancio di previsione finanziario 2022-2024;

Vista la deliberazione G.C. 22/03/2022, n.32 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024 e relativo Piano delle Performance (art. 169 del D.Lgs. 267/2000);

Dato atto che la sottoscrizione del presente provvedimento vale anche quale apposizione del parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147/bis, 1° comma del D.Lgs. 267/2000.

Dato atto che, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 8, del D.Lgs. 267/2000, il programma dei pagamenti conseguenti al presente atto di impegno di spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica.

Visto il D.Lgs. 18/08/2000, n.267come modificato ed integrato dal D.Lgs. 126/2014 .

Visto il regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione C.C. 12/03/2013, n.9.

DETERMINA

Di approvare l'allegata proposta di determinazione che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Di imputare la spesa così come indicato nell'allegato Attestato di Copertura Finanziaria facente parte integrante e sostanziale della presente determinazione.

La trasmissione del presente atto alla Segreteria Comunale per gli adempimenti successivi.

Il Dirigente
ING. GIAN PIETRO OGGIANO
Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del CAD 82/2005

La presente determinazione è resa esecutiva ai sensi dell'art. 183, 7° co. del D.lgs. n. 267/2000 con l'apposizione del visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147/bis, 1° comma del D.lgs.n. 267/2000 da parte del responsabile del servizio finanziario.
Il documento è allegato quale parte integrante e sostanziale

Proposta di determinazione n. 1842 del 16/12/2022
Ufficio Proponente: Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni

OGGETTO: PIANO STRAORDINARIO EDILIZIA SCOLASTICA ISCOL - MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ASILO NIDO COMUNALE VIA GIOVANNI XXIII A TEMPIO P. AFFID. PFTE, PROG. DEF/ESEC., C.S.P, DL, C.S.E., C.R.E. CUP C59J21034330002. CIG Z003908777.

Premesso che:
"Manutenzione straordinaria ed efficientamento energe#co Asilo Nido Comunale via Giovanni XXIII a Tempio Pausania" CUP C59J21034330002 - Finanziamento RAS - Piano triennale di edilizia scolas#ca ISCOL@ 2018 – 2020 Asse II – Interventi di messa in sicurezza, piccoli ampliamen# e manutenzione programmata degli edifici scolastici - Fondo regionale per interven# di edilizia rela#vi alla messa in sicurezza degli edifici scolas#ci (LR n. 17 del 22/11/2021, art. 4, comma 2 – Delib. G.R. n. 50/41 del 28 dicembre 2021) - Importo finanziamento € 180.000,00.

- Con Deliberazione della Giunta Regionale n. 40/5 del 01/08/2018 è stato approvato il Piano triennale per l'edilizia scolastica 2018-2020;

- con la Legge regionale 22 novembre 2021, n. 17 recante "Disposizioni di carattere istituzionale finanziario e in materia di sviluppo economico e sociale", è stata autorizzata, all'art. 4, comma 2, lett. C "contributi agli investimenti finanziati dal margine corrente", la spesa di 1.000.000 di euro per l'anno 2021 per interventi di edilizia relativi alla messa in sicurezza degli edifici scolastici;

- con la Deliberazione della Giunta Regionale n. 50/41 del 28 dicembre 2021 è stato approvato il programma degli interventi da finanziare a valere le suddette risorse, che prevede una spesa complessiva di € 994.597,89 a carico del bilancio regionale;

- in data 30.12.2021 è stata sottoscritta, tra la RAS e il Comune di Tempio Pausania, la Convenzione relativa a "Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@ 2018-2020" – Asse II. Comune Di Tempio Pausania: "Manutenzione straordinaria ed efficiantamento energetico Asilo Nido Comunale via Giovanni XXIII a Tempio Pausania" sito in Via Giovanni XXIII, 17, Tempio Pausania , importo complessivo € 180.000 a valere sul Capitolo di spesa SC08.9312, Macroaggregato 203, Missione 04, Programma 03, Titolo 2 del Bilancio regionale. CUP: C59J21034330002;

Richiamata la determinazione n° 1131 del 05/10/2022 con la quale è stata accertata la somma del finanziamento RAS - Unità di Progetto Iscol@, pari a € 180.000,00 sul Capitolo di Entrata 2900 ex 3270 bilancio 2022 "Trasferimen# Di Capitale Dalla Regione Manutenzione Straordinaria Asilo Nido via Giovanni XXIII° - Spesa cap. 10770";

Richiamata la nota prot 31964 del 15/12/2022 con la quale è stata richiesta la costituzione dell'fpv per il cap 10770/2023 (fpv 2022) – Trasferimenti Di Capitale Dalla Regione Manutenzione Straordinaria Asilo Nido via Giovanni XXIII° - Entrata cap. 2900 ex 3270 - per € 163.619,25;

Evidenziata la necessità di individuare un tecnico esterno all'Amministrazione per la redazione della progettazione, per la direzione lavori, per il coordinamento della sicurezza ecc.;

Vista la determina n. 274/2022 con la quale questa stazione appaltante ritiene che l'utilizzo degli "Elenchi degli operatori economici" iscritti sulla piattaforma telematica regionale SardegnaCat per gli appalti di contratti pubblici sia conforme al dettato di cui all'art. 1, comma 2, le. b) D.L. 76/2020, convertito nella L. 120/2020 e modificato dal D.L. 77/2021, convertito in L. 108/2021 nonché all'art. 36 c. 2 le. b) del Dlgs 50/2016 e visto l'avviso pubblico, pubblicato sul portale istituzionale all'albo pretorio e su "Amministrazione Trasparente", con cui sono stati invitati gli operatori economici ad iscriversi su detta piattaforma telematica;

Dato atto che sono state individuate le caratteristiche del fabbisogno ed i relativi corrispettivi secondo le indicazioni del D.M. 17.06.2016, relativi al servizio dell'ingegneria e architettura suindicata e che ammontano ad € 23.717,42 oltre oneri previdenziali e IVA di legge;

Richiamati gli artt. del D. Lgs n.50/2016, le direttive interne sui contratti, normativa specifica di settore, limitatamente a quanto strettamente necessario e pertinente;

Richiamato il combinato disposto dell'art. art. 32 D.lgs. n. 50/2016 e dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, che prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Stazione Appaltanti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Tenuto conto che, secondo la disciplina sostitutiva valida fino 30 giugno 2023, essendo il valore dell'appalto inferiore a 139.000 euro, importo limite stabilito dall'art. 1, comma 2, lett. a della legge n. 120 del 2020, come sostituito dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021, si può procedere con la modalità di affidamento diretto;

Dato atto che:
- fino all'entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'art. 38 del Codice dei contratti pubblici, i requisiti sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'AUSA (Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti)(art. 216, comma 10);
- il Comune di Tempio Pausania è iscritto all'AUSA al Codice 0000158634;

Dato atto che:
- l'affidatario è stato individuato mediante ricorso agli *Elenchi di operatori economici* iscritti sulla piattaforma SardegnaCAT nel rispetto del principio di rotazione e che la motivazione della scelta dell'affidatario è data dall'affidabilità dell'operatore economico, e dall'idoneità a fornire prestazioni coerenti con il livello economico e qualitativo atteso;
- l'importo dell'incarico in oggetto non supera la soglia prevista per l'affidamento diretto dal D.L 77/2021;

Dato atto che:
- è stata esperita la procedura di affidamento sulla piattaforma SardegnaCAT (codice gara: rfq_393679), di cui si riportano le risultanze;
- è stato invitato a presentare offerta il seguente O.E.:

N.	PROFESSIONISTA	CATEGORIA SardegnaCAT	SEDE LEGALE
1	**Ing. Tore Roberto**	AP22AB22 AP22AC22	Via Episcopio, 3 07029 Tempio Pausania (SS)

- il suddetto O. E. è stato scelto all'interno della piattaforma SardegnaCat tra quelli presenti nella categoria merceologica AP22AB22 - EDILIZIA - PROGETTAZIONE - Prima Fascia: Servizi di importo inferiore a € 40.000,00 e AP22AC22 - EDILIZIA - DIREZIONE DELL'ESECUZIONE - Prima Fascia: Servizi di importo inferiore a € 40.000,00;
- la scadenza per la presentazione delle offerte era fissata per le ore 11:00 del giorno 16.12.2022;

Dato atto che sono rispettati i principi comuni di cui all'art. 30: principio di rotazione, principio di non frazionamento artificioso, principio di segretezza;

Vista l'offerta economica presentata dal suddetto professionista, con offerta di ribasso pari al 17,36% sull'importo a base di gara, calcolato secondo le indicazioni del D.M. 17.06.2016, pari a € 23.717,42, oltre oneri previdenziali e IVA di legge, per un importo di aggiudicazione a seguito di ribasso pari ad **€ 19.600,08** oltre oneri previdenziali (Gestione separata 4% inps + 4% cassa) e IVA di legge al 22%;

Appurato che l'offerta economica è congrua, in quanto inferiore alla stima calcolata, per le prestazioni richieste (PFTE, Progettazione Definitiva ed Esecutiva, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, Direzione Lavori, Contabilità dei lavori e Certificato di Regolare Esecuzione) sulla base del D. M. 17.6.2016, e risponde esattamente alle esigenze dell'amministrazione;

Ritenuto dunque di poter affidare l'incarico in questione all' Ing. Roberto Tore con sede a Tempio Pausania in Via Episcopio n. 3, P.IVA 00253250906;

Evidenziata inoltre la necessità di approvare il seguente quadro economico a valere sul Capitolo 10770 - Bilancio 2023

	Descrizione	Importo
A	**LAVORI**	
A1	Lavori a base d'asta	108.000,00 €
A2	Costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)	2.160,00 €
	Sommano A	**110.160,00 €**
B	**SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**	
B1	Iva sui lavori e costi della sicurezza al 22 % (A)	24.235,20 €
B2	Art. 113 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.	2.203,20 €
B3	Verifica vulnerabilità sismica (importo compresa IVA e Oneri) – impegno 2112/2022	16.380,75 €
B4	Progettazione, Direzione Lavori, Coord. Coord. Sicurezza, C.R.E.	19.600,08 €
B5	Oneri contributivi Cassa Ingegneri (4% di B4)	784,00 €
B5_1	Gestione separata (4% di B4+B5)	815,36 €
B6	IVA su spese tecniche (22% di B4 e B5)	4.663,88 €
B7	ANAC	30,00 €
B8	Imprevisti, accantonamenti e spese di gara	1.127,53 €
	Sommano B	**69.840,00 €**
	Importo TOTALE - Sommano A+B	**180.000,00 €**

Rilevato che sono rispettati i seguenti requisiti per la costituzione e il mantenimento del FPV per l'intero quadro economico dell'opera:
a) accertamento delle entrate che danno copertura alla spesa;
b) l'opera, risulta inserita nell'elenco annuale dei lavori pubblici.
c) E' stato dato formale avvio alle procedure di affidamento dei livelli successivi al minimo per la progettazione;

Dato atto che:
- in relazione al suindicato professionista, è stato accertato il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 D. Lgs. 50/2016, mediante acquisizione di dichiarazione sostitutiva resa in conformità alle disposizioni del DPR 445/2000 (DGUE) e depositata in atti;
- non sussistono impedimenti ai sensi della Legge 190/2012 e ss.mm.ii., in quanto l'operatore economico ha dichiarato, come da documento in atti:

- che non vi sono rapporti di parentela o affinità entro il 4° grado tra titolari, soci ed amministratori della società con i dipendenti del Comune di Tempio Pausania;
- che non sussistono situazioni di conflitto di interesse con l'Amministrazione e con i Soggetti interessati al procedimento di cui sopra e per i quali è fatto obbligo espresso di astenersi ai Dirigenti, alle Posizioni Organizzative, ai Funzionari, agli Istruttori Direttivi, ai Responsabili di Procedimento dall'adottare pareri, valutazioni tecniche, atti endoprocedimentali, nonché il provvedimento finale, segnalando, con propria dichiarazione, ogni situazione di conflitto, anche potenziale;
- di non avere alle proprie dipendenze, nè collaboratori o incaricati, ex dipendenti del Comune di Tempio nel triennio successivo alla cessazione dal servizio, che abbiano esercitato poteri autoritativi o negoziali nei suoi confronti;

- di essere edotto degli obblighi derivanti dal codice di comportamento adottato dal Comune di Tempio Pausania con deliberazione G. C. n. 229 del 16/12/2013, pubblicato sul portale istituzionale (al seguente link: *www.comune.tempiopausania.ot.it /Amministrazione trasparente/ Disposizioni generali / Atti generali / Codice disciplinare e di comportamento dei dipendenti pubblici*) e si impegna, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori a qualsiasi titolo il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto;
- in ottemperanza a quanto disposto dal Piano triennale di prevenzione della corruzione e dell'illegalità del Comune di Tempio Pausania, in caso di aggiudicazione dell'appalto in questione, di astenersi dal concludere contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali (per conto delle pubbliche amministrazioni) nei loro confronti e per il triennio successivo alla cessazione del rapporto;

- ha sottoscritto il Patto di integrità di cui alla deliberazione G.C. n. 88/2016;
- ai sensi delle disposizioni vigenti di cui alla L.136/2010, l'operatore economico attesta di assumere gli obblighi concernenti la tracciabilità dei flussi finanziari;
- sono in corso le verifiche sul possesso requisiti del contraente commisurate alla soglia di importo con riferimento al par. 4.2.2. delle Linee guida ANAC n. 4 e della direttiva interna per i controlli a campione diramata con il prot. n. 43498 del 02/10/2018;

Richiamate:
- la direttiva del Segretario Generale "*D. lgs 50/2016 e s.m.i. - Decreto "semplificazione"*, diramata con prot. n. 15593/2020, che prevede, nel caso di lavori servizi e forniture, per importi fino a 150.000,00 l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 1 lett. a) del codice dei contratti;
- la deliberazione di G.C. n. 3 del 22/01/2021 avente ad oggetto la disciplina sulla stipula dei contratti;

PROPONE DI ASSUMERE APPOSITA DETERMINAZIONE AVENTE IL SEGUENTE CONTENUTO DISPOSITIVO

Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono ripetute e trascritte quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento

1. **di approvare** in quadro economico indicato in premessa, relativo all'intervento di "Manutenzione straordinaria ed efficiantamento energetico Asilo Nido Comunale via Giovanni XXIII a Tempio Pausania" sito in Via Giovanni XXIII, 17, Tempio Pausania , importo complessivo € 180.000 a valere sul Capitolo di spesa SC08.9312, Macroaggregato 203, Missione 04, Programma 03, Titolo 2 del Bilancio regionale". CUP: C59J21034330002 – a valere sul Capitolo 10770 – Bilancio 2023;

2. **Di approvare** il verbale creato dalla piattaforma SardegnaCat, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale, relativo all'affidamento del Servizio dell'Ingegneria e Architettura per PFTE, Progettazione Definitiva ed Esecutiva, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, Direzione Lavori, Contabilità dei lavori e Certificato di Regolare Esecuzione, relativo al "Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@ 2018-2020" – Asse II. Comune Di Tempio Pausania: "Manutenzione straordinaria ed efficiantamento energetico Asilo Nido Comunale via Giovanni XXIII a Tempio Pausania" sito in Via Giovanni XXIII, 17, Tempio Pausania , importo complessivo € 180.000 a valere sul Capitolo di spesa SC08.9312, Macroaggregato 203, Missione 04, Programma 03, Titolo 2 del Bilancio regionale". CUP: C59J21034330002 – CIG Z003908777;

3. **Di affidare**, il Servizio dell'Ingegneria e Architettura di cui sopra, al seguente professionista Ing. Tore Roberto con sede in Tempio Pausania in Via Episcopio n. 3, P.IVA 03216380927 (iscritto alla Gestione Separata INPS), per l'importo complessivo di € **25.863,32**, di cui € 19.600,08 per onorari professionali (a seguito di ribasso del 17,36%), € 784,00 per oneri previdenziali INPS al 4%, € 815,36 per cassa al 4% ed € 4.663,88 per IVA al 22%;

4. **Di impegnare** ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 del D. Lgs. 118/2011, le seguenti somme, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili, secondo i riferimenti contabili contenuti all'interno dell'attestazione di copertura finanziaria, allegata alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale, ed in conformità alla seguente tabella:

Esercizio Finanziario				2023	
Capitolo n.	10770	**Descrizione**	*Trasferimenti Di Capitale Dalla Regione Manutenzione Straordinaria Asilo Nido via Giovanni XXIII° - Entrata cap. 2900 ex 3270*		
C.I.G.	Z003908777			**ESIGIBILITÀ**	2023 (fpv 2022)*
C.U.P.	C59J21034330002			**Spesa ricorr.**	**no**
Creditore	Ing. Tore Roberto con sede in Tempio Pausania in Via Episcopio n. 3, P.IVA 03216380927				
Causale	Piano straordinario edilizia scolastica Iscol@ - Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico Asilo Nido Comunale via Giovanni XXIII a Tempio Pausania. Servizio dell'Ingegneria e Architettura per PFTE, Prog. Def. ed Esec., C.S.P., C.S.E., Direzione Lavori, Contabilità e C.R.E. -				
Prenotazione/ Impegno n.		**Importo**	€ **25.863,32**	**Fraz. in 12**	**no**
Fonte di Finanziamento	E. CAP. 2900 R.A.S. CONTRIBUTO 2022 MANUTENZIONE STRAORDINARIA ASILO NIDO VIA GIOVANNI XXIII - SPESA 10770				

* costituito con determinazione del settore economico finanziario n.1641 del 22/12/22.

5. Di costituire il FPV per l'intero quadro economico dell'opera così come approvato con la presente determinazione;

6. Di dare atto che con determina n. 1171/2022 la Geom. Irene Deiana è stata nominata RUP del presente intervento e che detto RUP, nonché il firmatario dell'atto, attestano, con separati atti, l'inesistenza di cause di conflitto di interesse;

7. Di dare atto che la presente determinazione, ai sensi Delibera GC n. 66 del 10/04/2020, costituisce parte del procedimento amministrativo, mappato nella categoria dei procedimento comuni, i cui tempi conclusivi verranno rilevati in apposito software ed i cui dati, ai fini del rispetto del D. Lgs. n. 33/2013 recante "*Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*", saranno pubblicati nelle opportune sotto sezioni dell'area "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Ente:
Home/Amministrazione Trasparente/Bandi di gara e contratti/Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura/Provvedimenti/Provvedimenti dirigenti];
[Home/Amministrazione Trasparente/Bandi di gara e contratti/Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura/Determinazioni semplificate con contestuale affidamento];
[Home/Amministrazione Trasparente/Bandi di gara e contratti/Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura/Avvisi sui risultati della procedura di affidamento;
Home/Amministrazione Trasparente/Bandi di gara e contratti/Informazioni sulle singole procedure;

8. Di dare atto che:
- i centri di costo vengono individuati con la codifica della missione e del programma, e valorizzati a livello di programma, di ogni singolo capitolo di spesa indicato all'interno della presente determinazione;
- la presente determinazione non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione finanziaria o sul patrimonio dell'Ente ex art. 147/267;
- la presente aggiudicazione diventerà efficace a seguito di esito positivo dei controlli sulle dichiarazioni sul possesso dei requisiti rese dall'operatore;
- il contratto verrà stipulato nella forma scambio di lettere commerciali, nel rispetto di quanto previsto dalla direttiva del Segretario Generale, di cui al prot. n. 15593/2020, e dalla deliberazione di G.C. n. 3 del 22/01/2021 avente ad oggetto la disciplina sulla stipula dei contratti;
- l'adozione del presente provvedimento non comporta modifiche agli atti dell'Ente in materia di privacy.

VISTO
si attesta la regolarità istruttoria
IL PROPONENTE
Geom. Irene Deiana
Documento firmato elettronicamente

Si certifica che dell'adozione del presente atto è stata data notizia mediante pubblicazione nel sito istituzionale dell'Ente nella sezione "Documenti pubblici"

OGGIANO GIAN PIETRO in data 23/12/2022