CITTÀ DI TEMPIO PAUSANIA

Piazza Gallura 3 – 07029 Tempio Pausania

proposta n.
1571

Settore Tecnico

N° GENERALE 1362 DEL 20/11/2022

OGGETTO: INTERVENTI IMPROCRASTINABILI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ORDINARIA DELLA CENTRALE TERMICA DELLA SCUOLA ELEMENTARE VECCHIO CASEGGIATO E SCUOLA MATERNA VIA BELLUNO. CIG: Z8F3864DEB CUP: C52F22000700004;

Il Dirigente

Vista l'allegata proposta di determinazione.

Visti: la deliberazione G.C. 27/05/2021, n.99 relativa all'approvazione della programmazione triennale del fabbisogno di personale 2021-2023, della dotazione organica e all'individuazione delle competenze per materia di ciascuna macro organizzazione;
il Decreto Sindacale 25/2021 di conferimento dell'incarico di responsabile del servizio che legittima la competenza del sottoscritto all'adozione del presente provvedimento di natura gestionale.

Vista la deliberazione C.C. 31/01/2022, n. 3 di approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022-2024;

Vista la deliberazione C.C. 31/01/2022, n. 4 di approvazione del bilancio di previsione finanziario 2022-2024;

Vista la deliberazione G.C. 22/03/2022, n.32 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024 e relativo Piano delle Performance (art. 169 del D.Lgs. 267/2000);

Dato atto che la sottoscrizione del presente provvedimento vale anche quale apposizione del parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147/bis, 1° comma del D.Lgs. 267/2000.

Dato atto che, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 8, del D.Lgs. 267/2000, il programma dei pagamenti conseguenti al presente atto di impegno di spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica.

Visto il D.Lgs. 18/08/2000, n.267come modificato ed integrato dal D.Lgs. 126/2014 .

Visto il regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione C.C. 12/03/2013, n.9.

DETERMINA

Di approvare l'allegata proposta di determinazione che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Di imputare la spesa così come indicato nell'allegato Attestato di Copertura Finanziaria facente parte integrante e sostanziale della presente determinazione.

La trasmissione del presente atto alla Segreteria Comunale per gli adempimenti successivi.

Il Dirigente
Ing. Gian Pietro Oggiano
Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del CAD 82/2005

La presente determinazione è resa esecutiva ai sensi dell'art. 183, 7° co. del D.lgs. n. 267/2000 con l'apposizione del visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147/bis, 1° comma del D.lgs.n. 267/2000 da parte del responsabile del servizio finanziario.
Il documento è allegato quale parte integrante e sostanziale

Proposta di determinazione n. 1571 del 19/11/2022
Ufficio Proponente: Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni

OGGETTO: INTERVENTI IMPROCRASTINABILI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ORDINARIA DELLA CENTRALE TERMICA DELLA SCUOLA ELEMENTARE VECCHIO CASEGGIATO E SCUOLA MATERNA VIA BELLUNO. CIG: Z8F3864DEB CUP: C52F22000700004;

Premesso che:

a) la centrale termica della scuola elementare Vecchio Caseggiato, del Comune di Tempio, necessita di alcuni interventi di manutenzione straordinaria su un generatore di calore, mediante la sostituzione del bruciatore oltre all'installazione di nuovi componenti idraulici connessi, per ripristinare il corretto funzionamento e rendimento della caldaia;
b) parimenti si rende necessario eseguire una riparazione di una perdita dell'impianto di riscaldamento della scuola materna di Via Belluno;
c) che il Responsabile del procedimento di cui all'art. 31 del Codice e dell'art. 34 della L.R. 8/2018 viene individuato con il presente provvedimento nella persona dell'Arch. Salvatore Procopio;

Visto l'art. 1 del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii. che disciplina le procedure per l'affidamento diretto di lavori, servizi e forniture sotto soglia comunitaria e prevede che la stazione appaltante debba affidare direttamente gli appalti di importo inferiore a € 139.000,00 per servizi e forniture e 150.000,00 per lavori;

Dato atto:
- che mediante la piattaforma della Centrale regionale di Committenza SardegnaCat (codice gara: rfq_401121), è stato invitato a presentare offerta n. 1 O.E. la Ditta Pietro Carta con sede a Tempio Pausania, in Via Confalonieri 17 – P.IVA 02043660907;
- che per ragioni tecniche connesse alla contemporaneità dell'appalto della gestione della centrale termica e dei lavori oggetto della presente procedura, risulta opportuno affidare i predetti lavori alla medesima ditta che gestisce anche la manutenzione delle centrali termiche del Comune di Tempio, poiché lo stesso, in ATI con la Ditta Paolo Angius, risulta per legge soggetto terzo responsabile;
- che il suddetto O. E. è stato scelto all'interno della piattaforma SardegnaCat tra quelli presenti nella categoria merceologica AQ23BM22 – OS28 – IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO;
- la scadenza per la presentazione delle offerte era fissata per le ore 23:59 del giorno 06.11.2022;

Dato atto che, in data 08.11.2022, si è proceduto all'apertura, sulla piattaforma SardegnaCat, dei *file* contenente l'offerta economica dell'O.E. invitato Ditta Pietro Carta con sede a Tempio Pausania, che ha offerto un ribasso del 0,1%;

Preso atto, per quanto sopra, che l'O.E. al quale può essere affidato il lavoro in oggetto è la ditta Pietro Carta con sede a Tempio Pausania, in Via Confalonieri, 17 – P.IVA 02043660907, per l'importo di € 6.896,68 oltre €. 100,00 per oneri di sicurezza, per un importo di €. 6.996,68 e IVA al 22%, pari a € 1.539,27 per un totale complessivo di € 8.503,95;

Ritenuto congruo, serio, adeguato, realizzabile e sostenibile il sopraddetto importo valutato con riferimento all'entità e alle caratteristiche del servizio da affidare;

Dato atto, inoltre, che:
– in relazione al suindicato o.e. è stato accertato il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del Codice, mediante acquisizione di dichiarazione sostitutiva resa in conformità alle disposizioni del DPR 445/2000, depositata in atti (DGUE);
– per la stipula del contratto d'appalto non si rende necessario acquisire la documentazione antimafia ai sensi dell'art. 83, comma 3, lett. e) D. Lgs. 159/2011 in quanto di importo inferiore a € 150.000, e comunque è stata acquisita apposita dichiarazione sostitutiva resa in conformità alle disposizioni del DPR 445/2000, depositata in atti, con la quale l'affidatario ha attestato che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, decadenza e sospensione di cui all'art. 67 del citato D. Lgs. 159/2011;

– non sussistono impedimenti ai sensi della Legge 190/2012 in quanto l' o.e. ha dichiarato, come da documento in atti, di non avere alle proprie dipendenze, nè collaboratori o incaricati, ex dipendenti del Comune di Tempio nel triennio successivo alla cessazione dal servizio, che abbiano esercitato poteri autoritativi o negoziali nei suoi confronti; nonché ha dichiarato, come da documento in atti, per le finalità della L. 190/2012 e dell'art. 53, comma 14, del D.lgs. 165/2001 che non sussistono situazioni di conflitto di interesse con l'Amministrazione e con i Soggetti interessati al procedimento di cui sopra e per i quali è fatto obbligo espresso di astenersi ai Dirigenti, alle Posizioni Organizzative, ai Funzionari, agli Istruttori Direttivi, ai Responsabili di Procedimento dall'adottare pareri, valutazioni tecniche, atti endoprocedimentali, nonché il provvedimento finale, segnalando, con propria dichiarazione, ogni situazione di conflitto, anche potenziale;
– ha sottoscritto il patto di integrità di cui alla deliberazione G. C. n. 88/2016;

Ritenuto pertanto, in considerazione di quanto sopra, di affidare il lavoro di che trattasi alla ditta Pietro Carta con sede a Tempio Pausania, in Via Confalonieri 17 – P.IVA 02043660907, per l'importo di € 6.896,68 oltre €. 100,00 per oneri di sicurezza, per un importo di €. 6.996,68 e IVA al 22%, pari a € 1.539,27 per un totale complessivo di € 8.503,95;

Visto l'art. 32, comma 7, del D. Lgs. 50/2016, che prevede che l'aggiudicazione definitiva diventi efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti;

Visto il verbale creato dalla piattaforma SardegnaCat contenente tutte le operazioni della procedura e ritenuto di doverlo approvare;

Preso atto che sono stati assegnati al presente progetto il **CUP** e il **CIG** descritti nel dispositivo del presente provvedimento;

Vista la direttiva generale n. 4966 del 26/02/2014 e le altre disposizioni interne diramate per fornire indicazioni in merito al contenuto obbligatorio degli atti soprattutto con riferimento agli obblighi derivanti dalla Legge 190/2012 ed ai relativi decreti attuativi, con particolare riferimento al D. Lgs. n. 33/2013;

Dato atto che la presente determinazione costituisce parte del procedimento amministrativo, mappato nella categoria dei procedimento comuni, i cui tempi conclusivi saranno rilevati attraverso l'apposito software ed i cui dati, ai fini del rispetto del D. Lgs. n. 33/2013, saranno pubblicati nelle seguenti sottosezioni della sezione Amministrazione trasparente del sito del Comune: 1) provvedimenti; 2) bandi di gara e contratti > informazioni sulle singole procedure; 3) bandi di gara e contratti > determine a contrarre; 4) bandi di gara e contratti > avvisi sui risultati degli affidamenti;

Visti:- D. Lgs. 267/2000 e, in particolare, gli artt. 107, 147-bis, 163, 183, 191 e 192; L. 241/1990; L. 190/2012 e, in particolare, l'art. 1, comma 32; D. Lgs. 33/2013 e, in particolare, l'art. 37; D. Lgs. 196/2003; D. Lgs. n. 50/2016; D.L. 76/2020 e la relativa legge di conversione L. 120/2020; L. 136/2010 e, in particolare, l'art. 3; l'art. 80, comma 1, del D. Lgs. n. 118/2011;

Tutto ciò premesso

PROPONE DI ASSUMERE APPOSITA DETERMINAZIONE AVENTE IL SEGUENTE CONTENUTO DISPOSITIVO

Per le motivazioni esposte in premessa da intendersi qui integralmente richiamate e trascritte quali parti integranti e sostanziali del presente atto

• **Di approvare** il verbale creato dalla piattaforma SardegnaCat, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale, relativo all'affidamento del seguente contratto di appalto: "Interventi improcrastinabili di manutenzione ordinaria e straordinaria centrali termiche scuole elementari e materne.";

• **Di affidare** l'appalto di cui sopra alla Ditta Pietro Carta con sede a Tempio Pausania, in Via Confalonieri 17 – P.IVA 02043660907, per l'importo di € 6.896,68 oltre €. 100,00 per oneri di sicurezza, per un importo di €. 6.996,68 e IVA al 22%, pari a € 1.539,27 per un totale complessivo di € 8.535,95, così distinti:

M.O. Scuola materna di Via Belluno:

- €. 1.545,83 per lavori, €. 28,89 per oneri sulla sicurezza, totale €. 1.574,72 oltre €. 346,44 per Iva al 22%, totale complessivo €. 1.921,16

M.S. Scuola Elementare Vecchio Caseggiato:
- €. 5.350,85 per lavori, €. 71,11 per oneri sulla sicurezza, totale €. 5.421,96 oltre €. 1.192,83 per Iva al 22%, totale complessivo €. 6.614,79;

• **Di impegnare,** per quanto descritto in premessa ed ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 del D. Lgs. 118/2011, le somme sopra descritte con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Esercizio Finanziario				**2022**	
Capitolo n.	9105	**Descrizione**	Manutenzione Straordinaria Scuole Elementari		
C.I.G./SmartCIG	Z8F3864DEB			**ESIGIBILITÀ**	2022
C.U.P.	C52F22000700004			**Spesa non ricorr.**	si
Creditore	Ditta Pietro Carta con sede a Tempio Pausania, in Via Confalonieri 17 – P.IVA 02043660907				
Causale	Interventi improcrastinabili di manutenzione straordinaria della Centrale Termica della Scuola elementare Vecchio Caseggiato. **M.S. Interventi scuole elementari**				
Impegno n.		**Importo**	€. 6.614,79	**Fraz. in 12**	no

Esercizio Finanziario				**2022**	
Capitolo n.	3850	**Descrizione**	Manutenzione Ordinaria Scuole Materne - Prestazioni di servizi		
C.I.G./SmartCIG	Z8F3864DEB			**ESIGIBILITÀ**	2022
C.U.P.				**Spesa non ricorr.**	si
Creditore	Ditta Pietro Carta con sede a Tempio Pausania, in Via Confalonieri 17 – P.IVA 02043660907				
Causale	Interventi improcrastinabili di manutenzione ordinaria dell'impianto di riscaldamento della Scuola Materna di Via Belluno. **M.0. Interventi scuole materne**				
Impegno n.		**Importo**	€. 1.921,16	**Fraz. in 12**	no

Di dare atto che le spese di cui ai capitoli 3850 e 9105 sono finanziati mediante l'applicazione dell'avanzo di concessioni dei fondi Bucalossi;

Di attestare l'avvenuto esito positivo degli accertamenti eseguiti, come da certificati acquisiti d'ufficio e conservati agli atti del presente procedimento di verifica in ragione delle motivazioni suesposte in materia di trattamento dei dati personali e giudiziari;

Di dare atto che l'aggiudicazione definitiva diventa efficace, ai sensi dell'articolo 32, comma 7, del decreto legislativo n. 50 del 2016, dopo la verifica del possesso da parte del concorrente aggiudicatario dei requisiti prescritti, subordinando pertanto l'efficacia della presente determinazione all'effettivo possesso dei requisiti di cui sopra dichiarati nell'ambito della predetta procedura da parte dell'aggiudicatario;

Di dare atto che il contratto sarà stipulato a corpo, ai sensi dell'articolo 3 del decreto legislativo n. 50 del 2016;

Di precisare che l'affidamento del servizio di cui in oggetto, verrà disciplinato con apposito «lettera di ordinazione servizi» ai sensi dell'art. 32, comma 14, D. Lgs. 50/2016, che si approva con la presente determinazione, e che, nella stessa sono inseriti gli obblighi dell'aggiudicatario in riferimento alla tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136 del 13.08.2010.

Di demandare al RUP l'adempimento di tutti gli obblighi informativi, comunicativi, di trasparenza e di prevenzione della corruzione e dell'illegalità concernenti la presente procedura;

Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

Di dare atto che:
a) ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-*bis*, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente; e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
b) il pagamento in questione rientra tra i casi previsti dalla L. 136/2010 relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari, e tra quelli previsti dall'art. 2 D. L. 210/2002 in materia di certificazione relativa alla regolarità contributiva;
c) il Dirigente e il RUP, in relazione all'affidamento disposto con il presente atto, hanno verificato l'insussistenza di astensione e di non essere, quindi, in posizione di conflitto di interesse;
d) contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR entro 30 giorni, decorrenti dalla sua pubblicazione all'albo pretorio dell'Ente, da parte di qualsiasi soggetto pubblico o privato ne abbia interesse;
e) i centri di costo vengono individuati con la codifica della missione e del programma, e valorizzati a livello di programma, di ogni singolo capitolo di spesa indicato all'interno della presente determinazione;
f) la presente spesa non è ricorrente;
g) che l'adozione del presente provvedimento non comporta modifiche agli atti dell'Ente in materia di privacy.

VISTO: si attesta la regolarità istruttoria
IL PROPONENTE
Arch. Salvatore Procopio

Si certifica che dell'adozione del presente atto è stata data notizia mediante pubblicazione nel sito istituzionale dell'Ente nella sezione "Documenti pubblici"

OGGIANO GIAN PIETRO in data 21/11/2022