



# CITTÀ DI TEMPIO PAUSANIA

Piazza Gallura 3 – 07029 Tempio Pausania

proposta n.  
1161

## Settore Tecnico

N° GENERALE 1014 DEL 13/09/2022

**OGGETTO: FONDI PNRR - M2C4 - INV. 2.2 - INTERVENTO DI M. S. DEGLI IMPIANTI PER IL RILASCIO CPI DELL'IMMOBILE SEDE DELL'INPS PRESSO EX CASERMA FADDA DI VIA OLBIA. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DET. A CONTRARRE. CIG: 9398463106 - CUP: C58C22000300006**

## Il Dirigente

**Vista** l'allegata proposta di determinazione.

**Visti:** la deliberazione G.C. 27/05/2021, n.99 relativa all'approvazione della programmazione triennale del fabbisogno di personale 2021-2023, della dotazione organica e all'individuazione delle competenze per materia di ciascuna macro organizzazione;

il Decreto Sindacale n. 25/2021 di conferimento dell'incarico di responsabile del servizio che legittima la competenza del sottoscritto all'adozione del presente provvedimento di natura gestionale.

**Vista** la deliberazione C.C. 31/01/2022, n. 3 di approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022-2024;

**Vista** la deliberazione C.C. 31/01/2022, n. 4 di approvazione del bilancio di previsione finanziario 2022-2024;

**Vista** la deliberazione G.C. 22/03/2022, n.32 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024 e relativo Piano delle Performance (art. 169 del D.Lgs. 267/2000);

**Dato atto** che la sottoscrizione del presente provvedimento vale anche quale apposizione del parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147/bis, 1° comma del D.Lgs. 267/2000.

**Dato atto** che, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 8, del D.Lgs. 267/2000, il programma dei pagamenti conseguenti al presente atto di impegno di spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica.

**Visto** il D.Lgs. 18/08/2000, n.267 come modificato ed integrato dal D.Lgs. 126/2014 .

**Visto** il regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione C.C. 12/03/2013, n.9.

## DETERMINA

Di approvare l'allegata proposta di determinazione che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Di imputare la spesa così come indicato nell'allegato Attestato di Copertura Finanziaria facente parte integrante e sostanziale della presente determinazione.

La trasmissione del presente atto alla Segreteria Comunale per gli adempimenti successivi.

## Il Dirigente

**Ing. Gian Pietro Oggiano**

*Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del CAD 82/2005*

La presente determinazione è resa esecutiva ai sensi dell'art. 183, 7° co. del D.lgs. n. 267/2000 con l'apposizione del visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147/bis, 1° comma del D.lgs.n. 267/2000 da parte del responsabile del servizio finanziario.

Il documento è allegato quale parte integrante e sostanziale

**OGGETTO: FONDI PNRR - M2C4 - INV. 2.2 - INTERVENTO DI M. S. DEGLI IMPIANTI PER IL RILASCIO CPI DELL'IMMOBILE SEDE DELL'INPS PRESSO EX CASERMA FADDA DI VIA OLBIA. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DET. A CONTRARRE. CIG: 9398463106 - CUP: C58C22000300006**

**Premesso** che l'Amministrazione comunale ha intenzione di avviare le procedure necessarie al rinnovo del CPI dell'immobile sede dell'INPS e contestualmente provvedere alla manutenzione straordinaria e partizione interna degli impianti dell'immobile in ragione della probabile locazione dello stesso a soggetti diversi;

**Posto** che i contributi, disposti dall'articolo 1 commi 29-37 della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, (legge di bilancio 2019) per investimenti, in favore dei Comuni, sono destinati ad opere pubbliche in materia di:

- a) efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;
- b) sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche.

**Preso atto** che:

- con l'emanazione del decreto del Ministero dell'Interno 14 gennaio 2020 sono assegnate ai Comuni risorse economiche per un ammontare di 500 mln di euro per l'anno 2020, ripartiti in ragione del numero della popolazione;
- con il decreto del 30 gennaio 2020 sono assegnate risorse per un ammontare di 500 mln di euro annui dal 2021 al 2024, in ragione del medesimo principio di assegnazione già citato;

**Dato atto** che tali risorse, sono confluite nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) alla linea di finanziamento M2C4-2.2, investimento 2.2 tutela del territorio e della risorsa idrica - 2.2 interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni sono stati attribuiti ai enti locali contributi ai comuni per la realizzazione di lavori pubblici di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile;

**Premesso** che con determinazione n. 784/2022 è stata accertata la somma di € 90.000,00, del finanziamento ministeriale, al cap. E. 2095/2021 *Fondi PNRR - M2C4 - INV. 2.2 - Contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche Art. 1 , commi 29 e ss. della Legge n.160/2019 - Spesa cap. -8505;*

**Dato atto** che con medesima determinazione dirigenziale n. 784 del 14/07/2022 è stato affidato il servizio di ingegneria e architettura alla ditta Imtec srl di Tempio per la predisposizione del progetto definitivo/esecutivo dl, csp, cse per l'esecuzione dell'intervento di manutenzione straordinaria degli impianti per il rilascio CPI dell'immobile sede dell'INPS ubicata presso ex caserma fadda di via Olbia;

**Dato atto:**

- a) che nella programmazione dei lavori pubblici per il triennio 2022/2024 è stata inserita nell'anno 2022 la previsione della realizzazione dell'intervento di «manutenzione straordinaria degli impianti per il rilascio CPI dell'immobile sede dell'INPS ubicata presso ex caserma fadda di via Olbia» (CUI: L00253250906202100016 )
- b) con determinazione n. 251 del 08/03/2022, l'Arch. Salvatore Procopio è stato nominato RUP del presente intervento relativamente all'esecuzione dell'intervento di manutenzione straordinaria degli impianti per il rilascio CPI dell'immobile sede dell'INPS ubicata presso ex caserma fadda di via Olbia, ai sensi dell'art. 31 del Codice degli appalti approvato con D. Lgs. 50/2016 e successive modifiche, di seguito Codice,
- c) gli art. 192, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e 32, comma 2, del Codice prevedono le indicazioni che deve contenere il presente provvedimento in quanto determina a contrarre e dato atto che queste sono contenute nella presente premessa, nel relativo dispositivo e negli allegati al presente provvedimento;

**Considerato** che il progetto in questione è stato inserito nel programma Triennale dei Lavori pubblici 2022/2024 ed elenco annuale 2022 di cui all'art. 21 del D.Lgs. 50/2016, approvato con delibera G. C. n. 270/2021;

**Preso atto** che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 149 del 13/09/2022 è stato approvato il progetto definitivo per l'esecuzione dell'intervento di manutenzione straordinaria degli impianti per il rilascio CPI dell'immobile sede dell'INPS ubicata presso ex caserma fadda di via Olbia, avente un importo complessivo di €. 90.000,00 di cui €. 64.890,00 per lavori ed €. 25.110,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

**Visto** il progetto esecutivo trasmesso con nota prot. 23161 del 09/09/2022 presentato ditta Imtec srl di Tempio per l'esecuzione dell'intervento di manutenzione straordinaria degli impianti per il rilascio CPI dell'immobile sede dell'INPS ubicata presso ex caserma fadda di via Olbia, avente un importo complessivo di €. 90.000,00 di cui €. 64.890,00 per lavori ed €. 25.110,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione, composto dagli elaborati e dal quadro economico di seguito riportati:

Allegati:

Relazione generale

Elaborato grafico 1 - impianti termosanitari e idrico

Elaborato grafico 2 - scavi e opere murarie

Elaborato grafico 3 - distribuzione impianto elettrico

Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti

Piano di sicurezza e coordinamento

Computo metrico estimativo e quadro economico

Cronoprogramma

Elenco dei prezzi unitari

Capitolato speciale d'appalto

<b>A)</b>	<b>LAVORI</b>		
A1	Lavori a corpo		€ -
A2	Lavori a misura		€ 63.000,00
A3	Lavori e forniture in economia		€ -
A4	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)		€ 1.890,00
		<b>IMPORTO DEI LAVORI DA APPALTARE</b>	<b>€ 64.890,00</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
B1	I.V.A. sui lavori (22%)		14.275,80 €
B2	Imprevisti		1.537,50 €
B3	Spese tecniche Collaudi e prove di laboratorio compreso oneri e IVA		- €
B4	Accantonamento di cui all'articolo 106 del D.Lgs 50/2016		- €
B5	Accantonamento di cui all'articolo 205 del D.Lgs 50/2016		1.946,70 €
B6	Spese tecniche: (I.V.A. e C.N.A.P. incluse)		
	B6.1	Progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori, CSP, CSE, CRE, CPI	6.000,00 €
	B6.2	I.V.A. su spese tecniche (22%)	1.320,00 €
		<i>Sub Totale</i>	7.320,00 €
B7	Fondo art. 113 D.Lgs 50/2016 Incentivi per funzioni tecniche (2% di A)		- €
B8	Spese per gara di appalto lavori (ANAC)		30,00 €
B9	Lavori in economia		- €
		<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 25.110,00</b>
		<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B)</b>	<b>€ 90.000,00</b>

**Evidenziato** che con verbale del 09.09.2022 il RUP ha eseguito la verifica e la validazione del progetto esecutivo sopra descritto ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016;

**Verificata** la copertura finanziaria dell'intervento come segue:

Entrata:

- cap 2095 bil. 2022 acc. 505-0 per € 90.000,00

Spesa\_

N.	CAP	ANNO	IMPEGNO	IMPORTO	OGGETTO	BENEFICIARIO
1	8505	2022	1638	€ 7.320,00	Incarico di progettazione, dl, csp, cse	Imtec Srl
2	8505	2022	da impegnare	€ 79.165,80	Lavori	da individuare
3	8505	2022	da impegnare	€ 1.946,70	Accordi bonari	da individuare
4	8505	2022	da impegnare	€ 1.537,50	Imprevisti	da individuare
5	8505	2022	da impegnare	€ 30,00	Contributo Anac	da individuare
Totale				€ 90.000,00		

Atteso

che:

- ai sensi e per effetto delle disposizioni di cui all'art. 8, comma 7, del DL 76/2020 e dall'art. 52, comma 1, sub. 1.2 della L. 108/2021, fino al 30.6.2023 non trova applicazione l'obbligo di affidamento mediante Centrale Unica di Committenza;
- il presente affidamento rispetta il principio di rotazione degli inviti 3. L'appalto è costituito da un unico lotto poiché la scelta di disaggregare l'interezza dell'intervento, tenuto conto della natura e del valore del contratto, non sarebbe giustificata da ragioni tecniche o economiche e si configurerebbe come un mero frazionamento per eludere le procedure previste per il sottosoglia per lavori di importo inferiore alle soglie comunitarie. Inoltre le attività di cui si compone l'intervento sono strettamente collegate e interconnesse tra loro ed è pertanto, maggiormente efficace l'esecuzione di tutte le prestazioni in capo ad un unico soggetto che ne risponde globalmente, facilitando anche le attività di controllo del RUP
- gli art. 192, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e 32, comma 2, del Codice prevedono le indicazioni che deve contenere il presente provvedimento in quanto determina a contrarre e dato atto che queste sono contenute nella presente premessa, nel relativo dispositivo e negli allegati al presente provvedimento;

**Dato atto**, secondo quanto previsto dal dispositivo di detto provvedimento, che:

- che l'importo stimato della prestazione complessiva dell'appalto ammontante a € 64.890,00, oltre ad IVA di legge, calcolato da prezzario regionale;
- che l'appalto sarà aggiudicato mediante RDO sulla piattaforma SardegnaCat, con le modalità di cui all'art. 1, comma 2, lett. a) D. L. 76/2020;
- che è assunto, quale criterio di selezione delle offerte quello del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D. Lgs. 50/2016;

**Ritenuto** dover procedere ad indire apposita gara per l'affidamento dei lavori di che trattasi e pertanto di dover approvare i seguenti allegati al presente provvedimento:

- Elenco degli operatori economici da invitare
- lettera d'invito
- modulo offerta economica
- dichiarazione ATI
- Schema di contratto
- Avviso di postinformazione
- DGUE
- Patto di integrità
- 05 - Informativa privacy (nella "Busta di qualifica")
- 06 - ptpct 2021\_2023 (nella "busta di qualifica")
- 07 - codice\_comportamento\_dipendenti (nella "busta di qualifica")

**Dato atto** che il Codice univoco del progetto è C58C22000300006;

**Dato atto** che il CIG è 9398463106;

**Vista** la direttiva generale n. 4966 del 26/02/2014 e le altre disposizioni interne diramate per fornire indicazioni in merito al contenuto obbligatorio degli a soprattutto con riferimento agli obblighi derivanti dalla Legge 190/2012 ed ai relativi decreti attuativi, con particolare riferimento al D. Lgs. n. 33/2013;

**Dato atto** che la presente determinazione costituisce parte del procedimento amministrativo, mappato nella categoria dei procedimenti comuni, i cui tempi conclusivi saranno rilevati attraverso l'apposito software ed i cui dati, ai fini del rispetto del D. Lgs. n. 33/2013, saranno pubblicati nelle seguenti sottosezioni della sezione Amministrazione trasparente del sito del Comune: 1) provvedimenti; 2) bandi di gara e contra > informazioni

sulle singole procedure; 3) bandi di gara e contra > determine a contrarre; 4) bandi di gara e contra > avvisi sui risulta! degli affidamenti;

**Visti:**

- D. Lgs. 267/2000 e, in particolare, gli art. 107, 147-bis, 163, 183, 191 e 192; L. 241/1990; L. 190/2012 e, in particolare, l'art. 1, comma 32; D. Lgs. 33/2013 e, in particolare, l'art. 37; D. Lgs. 196/2003; D. Lgs. n. 50/2016; D.L. 76/2020 e la relativa legge di conversione L. 120/2020 e L. 108/2021; L. 136/2010 e, in particolare, l'art. 3; l'art. 80, comma 1, del D. Lgs. n. 118/2011;

**Considerato** che l'adozione del provvedimento in questione è da ricondursi alle attribuzioni del Dirigente del Settore Tecnico, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dagli art. 107 del D. Lgs. 267/2000 e 53 del D. Lgs. 165/2001;

Tutto ciò premesso

**PROPONE DI ASSUMERE APPOSITA DETERMINAZIONE  
AVENTE IL SEGUENTE CONTENUTO DISPOSITIVO**

Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono ripetute e trascritte quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;

1. **Di approvare** il progetto esecutivo per l'intervento di manutenzione straordinaria degli impianti per il rilascio CPI dell'immobile sede dell'INPS ubicata presso ex Caserma Fadda di via Olbia , avente un importo complessivo di €. 90.000,00 di cui €. 64.890,00 per lavori ed €. 25.110,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione, composto dagli elaborati e dal quadro economici indicati in narrativa.

2. **Di approvare** il quadro economico dell'intervento, avente un importo complessivo di € 90.000,00 di cui € 64.890,00 per lavori e sicurezza e € 25.110,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

3. **Di avviare** apposita procedura di gara relativa all'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria degli impianti per il rilascio CPI dell'immobile sede dell'INPS ubicata presso ex Caserma Fadda di via Olbia CIG: 9398463106 - CUP: C58C22000300006 mediante RDO sulla piattaforma SardegnaCat, con le modalità di cui all'art. 1, comma 2, lett. a) D. L. 76/2020, con il criterio di selezione delle offerte quello del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95, comma 4, le2. a) del D. Lgs. 50/2016;

4. **Di impegnare** ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 del D. Lgs. 118/2011, la somma complessiva di € 3.514,20 sul cap. 8505 bil. 2022, avente ad oggetto: «Fondi PNRR - M2C4 - INV. 2.2 - Contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche Art. 1 , commi 29 e ss. della Legge n.160/2019 - E. cap. 2095», nel seguente modo:

€. 30,00 a favore di ANAC, con sede a Roma in via M. Minghetti, 10, C.F. 97584460584;

€. 1.946,70 per accordi bonari;

€. 1.537,50 per imprevisti;

secondo i riferimenti contabili contenuti all'interno dell'attestazione di copertura finanziaria, allegata alla presente determina quale parte integrante e sostanziale;

5. **Di prenotare** ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 del D. Lgs. 118/2011, la somma di € 79.165,80 sul cap. 8505 bil. 2022, avente ad oggetto: «Fondi PNRR - M2C4 - INV. 2.2 - Contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche Art. 1 , commi 29 e ss. della Legge n.160/2019 - E. cap. 2095», per lavori, secondo i riferimenti contabili contenuti all'interno dell'attestazione di copertura finanziaria, allegata alla presente determina quale parte integrante e sostanziale

6. **Di accertare**, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 8, del D. Lgs. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

<b>Data stimata emissione fattura</b>	<b>Scadenza stimata di pagamento</b>	<b>Importo</b>
30.01.2023	31.02.2023	<b>€ 90.000,00</b>

7. **Di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147- bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

8. **Di dare atto**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi dire o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente; e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegata alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale.

9. **Di dare atto** che, con successivo provvedimento adottato al momento del ricevimento del relativo MAV, si provvederà alla liquidazione dell'importo sopra indicato quale contributo ANAC.

10. **Di dare atto** che la presente spesa sarà pubblicata sul portale istituzionale dell'Ente alla voce "Amministrazione trasparente" ai sensi dell'art. 30 del D. Lgs. 33/2013.

11. **Di dare atto** che l'adozione del presente provvedimento non comporta modifiche agli atti dell'Ente in materia di privacy..

VISTO  
**si attesta la regolarità istruttoria**  
**IL PROPONENTE**  
**Arch. Salvatore Procopio**  
*Documento firmato elettronicamente*

***Si certifica che dell'adozione del presente atto è stata data notizia mediante pubblicazione nel sito istituzionale dell'Ente nella sezione "Documenti pubblici"***