



# CITTÀ DI TEMPIO PAUSANIA

Piazza Gallura 3 – 07029 Tempio Pausania

proposta n.  
1100

## Settore dei Servizi al patrimonio ed al territorio

N° GENERALE 921 DEL 23/08/2021

**OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PIANO SECONDO EX PRETURA. CUP C57H21004670001 CIG 88684994E4. AFFIDAMENTO DIRETTO DITTA N.S. COSTRUZIONI DI SERRA ROSSANA**

### Il Vicario del Dirigente

**Vista** l'allegata proposta di determinazione.

**Visti:** la deliberazione G.C. 27/05/2021, n.99 relativa all'approvazione della programmazione triennale del fabbisogno di personale 2021-2023, della dotazione organica e all'individuazione delle competenze per materia di ciascuna macro organizzazione;

**Visto** il Decreto Sindacale n. 16 del 22/0/2013, relativo alle funzione del sottoscritto, di Vicario del Dirigente del Settore dei Servizi al Patrimonio e al Territorio ai sensi dell'art. 27 del regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

**Preso Atto** dell'assenza del dirigente titolare, che legittimano le competenze del sottoscritto all'adozione del presente provvedimento di natura gestionale.

**Vista** la deliberazione C.C. 13/04/2021, n.13 di approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2021-2023;

**Vista** la deliberazione C.C. 13/04/2021, n.14 di approvazione del bilancio di previsione finanziario 2021-2023;

**Vista** la deliberazione G.C. 06/05/2021, n.82 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023 e relativo Piano delle Performance (art. 169 del D.Lgs. 267/2000);

**Dato atto** che la sottoscrizione del presente provvedimento vale anche quale apposizione del parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147/bis, 1° comma del D.Lgs. 267/2000.

**Dato atto** che, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 8, del D.Lgs. 267/2000, il programma dei pagamenti conseguenti al presente atto di impegno di spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica.

**Visto** il D.Lgs. 18/08/2000, n.267come modificato ed integrato dal D.Lgs. 126/2014 .

**Visto** il regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione C.C. 12/03/2013, n.9.

### DETERMINA

Di approvare l'allegata proposta di determinazione che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Di imputare la spesa così come indicato nell'allegato Attestato di Copertura Finanziaria facente parte integrante e sostanziale della presente determinazione.

La trasmissione del presente atto alla Segreteria Comunale per gli adempimenti successivi.

**Il Vicario del Dirigente  
Dr. Marcello Luigi Ronchi**

*Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del CAD 82/2005*

La presente determinazione è resa esecutiva ai sensi dell'art. 183, 7° co. del D.lgs. n. 267/2000 con l'apposizione del visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147/bis, 1° comma del D.lgs.n. 267/2000 da parte del responsabile del servizio finanziario.

Il documento è allegato quale parte integrante e sostanziale

**OGGETTO:       LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PIANO SECONDO EX PRETURA. CUP C57H21004670001 CIG 88684994E4. AFFIDAMENTO DIRETTO DITTA N.S. COSTRUZIONI DI SERRA ROSSANA**

**Premesso che:**

- a) è compito dell'Amministrazione Comunale provvedere alla manutenzione straordinaria degli immobili comunali tra cui rientra anche l'ex Pretura;
- b) si rende necessario procedere alla manutenzione straordinaria dei locali posti al secondo piano da destinare a nuove attività con la realizzazione di un nuovo blocco bagni e la nuova distribuzione degli spazi interni;
- c) per l'intervento in questione non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale delle OO.PP. di cui all'art. 21 del D. Lgs. 50/2016 (di seguito Codice);
- d) che il Responsabile del procedimento di cui all'art. 31 del Codice e dell'art. 34 della L.R. 8/2018 viene individuato con il presente provvedimento nella persona dell'ing. Paola Tetti;

**Considerato che** con decreto del consiglio dei ministri del 17 Luglio 2020 sono stati assegnati al comune di Tempio Pausania per le annualità 2020, 2021, 2022 e 2023 la somma di € 46.894,75 annua da destinare ad interventi su strutture sociali (scuole, impianti sportivi , uffici comunali etc) e che tali somme possono essere in parte destinate a tale intervento;

**Dato atto che** le somme assegnate per le annualità 2020 e 2021 sono state inserite in bilancio ai seguenti capitoli di entrata:

€ 12.850,00 cap 2105/2021 Trasferimento Statale " Decreto Sud" Investimenti in Infrastrutture Sociali - Spesa cap. 9065

€ 80.939,50 cap 2085/2021 Trasferimento Statale " Decreto Sud" Investimenti in Infrastrutture Sociali - Spesa capp. 8410-9375

e che le stesse sono state accertate in entrata con proposta di determinazione n.863/2021;

**Visto** l'art. 1, comma 2, del D. L. 76/2020, così come convertito nella L. 120/2020, che prevede l'affidamento diretto per gli appalti di lavori di importo inferiore a € 150.000,00;

**Atteso che:**

- 1. ai sensi e per effetto delle disposizioni di cui all'art. 8, comma 7, del DL 76/2020, fino al 31.12.2021 non trova applicazione l'obbligo di affidamento mediante Centrale Unica di Committenza;
- 2. il valore dei lavori in oggetto è pari ad euro 42.631,44, oltre iva, determinato mediante verifica prezzario regionale e come da computo metrico allegato alla presente e che con la presente è approvato;
- 3. l'Ente utilizza il mercato elettronico messo a disposizione della Centrale Regionale di Committenza denominato SardegnaCat;
- 4. l'art. 1, comma 3 del D.L. n. 76/2020, dispone che gli affidamenti diretti di cui all'art. 1, comma 2, lett. a), possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o ttuo equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del Codice;
- 5. la stazione appaltante, per quanto sopra, può procedere all'assegnazione dell'appalto attraverso il solo provvedimento di affidamento, specificando l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesto;
- 6. il presente affidamento rispetta il principio di rotazione degli inviti;

**Ritenuto di** dover procedere ad interpellare, per l'affidamento dell'appalto in questione, il seguente o.e. iscritto sulla piattaforma SardegnaCat per la seguente categoria merceologica: AQ22AA22 - OG1-EDIFICI CIVILI INDUSTRIALI - Lavori di importo fino a 150.000,00 euro la ditta N.S. COSTRUZIONI DI SERRA ROSSANA CON SEDE A TEMPIO PAUSANIA IN P.ZZA ELEONORA D'ARBOREA N.1 in possesso anche della qualifica per i lavori su edifici vincolati tra i quali rientra lo stabile in oggetto;

**Dato atto che** è stata pertanto avviata, in data 10.08.2021, apposita procedura di "Accettazione di Offerta" mediante piattaforma "Sardegna CAT" rfq 377498, per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, del D. L. 76/2020 del lavoro in oggetto per un importo di € 42.631,44, al netto di IVA;

**Preso atto che** mediante la piattaforma SardegnaCat l'o.e. invitato, N.S. COSTRUZIONI DI SERRA ROSSANA CON SEDE A TEMPIO PAUSANIA IN P.ZZA ELEONORA D'ARBOREA N.1, PARTITA IVA: 02623400906, ha accettato l'affidamento dei lavori in oggetto per la somma di 42.631,44, oltre a IVA al 10%, per un totale di € 46.894,58;

**Acquisito** il verbale di gara generato in automatico dal portale "SardegnaCat" e verificate sia la tracciatura elettronica delle operazioni di gara sulla piattaforma telematica sia i contenuti della documentazione amministrativa;

**Ritenuto** congruo, adeguato e sufficiente rispetto al costo del lavoro e al costo relativo alla sicurezza, il sopraddetto importo valutato con riferimento all'entità e alle caratteristiche dei lavori da affidare;

**Dato atto, inoltre, che:**

–in relazione alla suindicata ditta è stato accertato il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del Codice, mediante acquisizione di dichiarazione sostitutiva resa in conformità alle disposizioni del DPR 445/2000 (mod. DGUE), depositata in atti ;

–per la stipula del contratto d'appalto non si rende necessario acquisire la documentazione antimafia ai sensi dell'art. 83, comma 3, lett. e) D. Lgs. 159/2011 in quanto di importo inferiore a € 150.000, e comunque è stata acquisita apposita dichiarazione sostitutiva resa in conformità alle disposizioni del DPR 445/2000, depositata in atti, con la quale l'affidatario ha attestato che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, decadenza e sospensione di cui all'art. 67 del citato D. Lgs. 159/2011;

–non sussistono impedimenti ai sensi della Legge 190/2012 in quanto la ditta ha dichiarato, come da documento in atti, di non avere alle proprie dipendenze, nè collaboratori o incarica, ex dipendenti del Comune di Tempio nel triennio successivo alla cessazione dal servizio, che abbiano esercitato poteri autoritativi o negoziali nei suoi confronti; nonché ha dichiarato, come da documento in atti, per le finalità della L. 190/2012 e dell'art. 53, comma 14, del D.lgs. 165/2001 che non sussistono situazioni di conflitto di interesse con l'Amministrazione e con i Soggetti interessati al procedimento di cui sopra e per i quali è fatto obbligo espresso di astenersi ai Dirigenti, alle Posizioni Organizzative, ai Funzionari, agli Istruttori Direttivi, ai Responsabili di Procedimento dall'adottare pareri, valutazioni tecniche, atti endoprocedimentali, nonché il provvedimento finale, segnalando, con propria dichiarazione, ogni situazione di conflitto, anche potenziale;

–ha sottoscritto il patto di integrità di cui alla deliberazione G. C. n. 88/2016;

**Preso atto che** è stato assegnato al presente progetto il CUP ed il codice identificativo (CIG) indica nel dispositivo del presente provvedimento;

**Vista** la direttiva generale n. 4966 del 26/02/2014 e le altre disposizioni interne diramate per fornire indicazioni in merito al contenuto obbligatorio degli atti soprattutto con riferimento agli obblighi derivanti dalla Legge 190/2012 ed ai relativi decreti attuativi, con particolare riferimento al D. Lgs. n. 33/2013;

**Dato atto che** la presente determinazione costituisce parte del procedimento amministrativo, mappato nella categoria dei procedimenti comuni, i cui tempi conclusivi saranno rilevati attraverso l'apposito software ed i cui dati, ai fini del rispetto del D. Lgs. n. 33/2013, saranno pubblicati nelle seguenti sottosezioni della sezione Amministrazione trasparente del sito del Comune: 1) provvedimenti; 2) bandi di gara e contratti > informazioni sulle singole procedure; 3) bandi di gara e contratti > determine a contrarre; 4) bandi di gara e contratti > avvisi sui risultati degli affidamenti ;

**Ritenuto** di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi in cui l'obbligazione è esigibile;

**Visti:**

D. Lgs. 267/2000 e, in particolare, gli art. 107, 147-bis, 163, 183, 191 e 192; L. 241/1990; L. 190/2012 e, in particolare, l'art. 1, comma 32; D. Lgs. 33/2013 e, in particolare, l'art. 37; D. Lgs. 196/2003; D. Lgs. n. 50/2016;

D.L. 76/2020 e la relativa legge di conversione L. 120/2020; L. 136/2010 e, in particolare, l'art. 3; l'art. 80, comma1, del D. Lgs. n. 118/2011;

Tutto ciò premesso

**PROPONE DI ASSUMERE APPOSITA DETERMINAZIONE AVENTE IL SEGUENTE CONTENUTO DISPOSITIVO**

per le motivazioni espresse in premessa e che qui s'intendono ripetute e trascritte quali parti integrante e sostanziali del presente provvedimento

- Di nominare RUP del presente intervento, di cui all'art. 31 del Codice e dell'art. 34 della L.R. 8/2018, l'ing. Paola Tetti;
- Di approvare il verbale creato dalla piattaforma SardegnaCat, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale, relativo all'affidamento in oggetto;
- Di affidare alla ditta N.S. COSTRUZIONI DI SERRA ROSSANA CON SEDE A TEMPIO PAUSANIA IN P.ZZA ELEONORA D'ARBOREA N.1, PARTITA IVA: 02623400906, i lavori di: MANUTENZIONE STRAORDINARIA PIANO SECONDO EX PRETURA.CUP C57H21004670001 CIG 88684994E4 per l'importo di € 42.631,44, oltre a IVA al 10%, per un totale di € 46.894,58;
- Di impegnare, per quanto descritto in premessa ed ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 del D. Lgs. 118/2011, le somme sopra descritte con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Esercizio Finanziario			2021	
Capitolo n.	8410	Descrizione	Trasferimento Statale " Decreto Sud" Investimenti in Infrastrutture Sociali - Immobili Comunali. Entrata cap. 2085	
C.I.G./SmartCIG	88684994E4		ESIGIBILITÀ	2021
C.U.P.	C57H21004670001		Spesa non ricorr.	
Creditore	N.S. COSTRUZIONI DI SERRA ROSSANA CON SEDE A TEMPIO PAUSANIA IN P.ZZA ELEONORA D'ARBOREA N.1, PARTITA IVA: 02623400906			
Causale	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PIANO SECONDO EX PRETURA			
Impegno n.		Importo	46.894,58	Fraz. in 12

- Di attestare l'avvenuto esito positivo degli accertamenti eseguiti, come da certificati acquisiti d'ufficio e conservati agli atti del presente procedimento di verifica in ragione delle motivazioni suesposte in materia di trattamento dei dati personali e giudiziari;
- Di demandare al RUP l'adempimento di tutti gli obblighi informativi, comunicativi, di trasparenza e di prevenzione della corruzione e dell'illegalità concernenti la presente procedura;
- Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- Di dare atto che:
  - a) ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente; e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegata alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
  - b) il pagamento in questione rientra tra i casi previsti dalla L. 136/2010 relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari, e tra quelli previsti dall'art. 2 D. L. 210/2002 in materia di certificazione relativa alla regolarità contributiva;
  - c) il conferito appalto verrà disciplinato con apposito contratto scrittura privata autenticata;
  - d) il presente provvedimento acquista immediata efficacia dal momento dell'acquisizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs. 267/2000;
  - e) i dati relativi al pagamento di che trattasi verranno pubblicati nel sito internet dell'Ente con le modalità descritte in premessa;
  - f) la pubblicazione dei dati e dei documenti avvengano nella piena osservanza delle disposizioni previste dal D.Lgs. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e, in particolare, nell'osservanza di quanto previsto

dall'articolo 19, comma 2 nonché dei principi di pertinenza, e non eccessività dei dati pubblicati e del tempo della pubblicazione rispetto ai fini perseguiti;

g) il Dirigente e il RUP, in relazione all'affidamento disposto con il presente atto, hanno verificato l'insussistenza di astensione e di non essere, quindi, in posizione di conflitto di interesse;

h) contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR entro 30 giorni, da parte di qualsiasi soggetto pubblico o privato ne abbia interesse;

i) i centri di costo vengono individuati con la codifica della missione e del programma, e valorizza a livello di programma, di ogni singolo capitolo di spesa indicato all'interno della presente determinazione;

j) che l'adozione del presente provvedimento non comporta modifiche agli atti dell'Ente in materia di privacy.

**VISTO**

**si attesta la regolarità istruttoria**

**IL Responsabile del procedimento**

**Ing Paola Tetti**

*Documento firmato elettronicamente*

**Si certifica che dell'adozione del presente atto è stata data notizia mediante pubblicazione nel sito istituzionale dell'Ente nella sezione "Documenti pubblici"**