

Comune di Tempio Pausania
SASSARI
Verbale di concordamento nuovi prezzi n. 1
(art. 14, comma 5, lett. d) d.m. 7 marzo 2018, n.49)

LAVORI: LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA PIAZZA IN LARGO DE GASPERI.

CIG: 8145688915 – **CUP:** C65H18000560004.

COMMITTENTE: Amm.Comunale Tempio Pausania, P/zza Gallura , Tempio Pausania

R.U.P. Arch. Francesca Tamponi

IMPRESA: Società Sarda Costruzioni s.r.l.

CONTRATTO: in data 24/09/2020 n. 51 di rep. importo pari a € 97.708,29

Premesso

1. che in data 24/09/2020 è stato stipulato il contratto, registrato a Tempio Pausania, (SS) pari a € 97.708,29 con il quale l'Impresa Società Sarda Costruzioni s.r.l. con sede a Santa Maria Coghinas (SS) ha assunto i lavori di cui trattasi per un importo al netto del ribasso d'asta del 35,37 % di Euro € 149.949,66.

•Visto che in corso d'opera si è riscontrata la necessità di eseguire nuovi lavori non previsti nel progetto principale, per la cui contabilizzazione mancano i relativi prezzi unitari;

•che è stata redatta apposita perizia di variante dell'importo di € 19.959,82 per lavori al netto del ribasso d'asta del 35,37 %;

l'anno 2021 giorno 29 del mese di Luglio a Tempio Pausania, tra la sottoscritta Arch. Valentina Susini, in qualità di Direttore dei Lavori, e il Sig. Emanuele Cascioni, legale rappresentante dell'Impresa Società Sarda Costruzioni s.r.l., sono stati concordati i seguenti nuovi prezzi unitari aggiuntivi a quelli rubricati nell'elenco prezzi del contratto principale, in base ai quali saranno pagati i lavori in variante di cui trattasi.

Tali nuovi prezzi sono stati determinati secondo le indicazioni dell'articolo 8 del d.m. 7 marzo 2018, n. 49 e si intendono soggetti al LORDO del ribasso d'asta di cui sopra:

Elenco nuovi prezzi

Tariffa	Descrizione Estesa	U.M.	Prezzo
NP.001 PF.0008.0002.0011	<u>RETE ELETTROSALDATA</u> costituita da barre di acciaio B450C conformi al DM 14/09/2005 e succ. mod., ad aderenza migliorata, in maglie quadre in pannelli standard, fornita in opera compresi sfridi, tagli, eventuali legature, sovrapposizioni e quanto occorra per dare il tutto eseguito a perfetta regola d'arte. Con diametro delle barre FI 6, maglia cm 20x20	€/Kg	2,12
NP.002 PF.0003.0002.0001	<u>Fornitura e posa in opera di tubi in PEAD</u> polietilene alta densità tipo PE 100 (sigma 80) per condotte in pressione di acque potabili interrate. Costruite secondo la norma UNI EN 12201 con sistema di giunzione per polifusione a caldo o con manicotti. Le tubazioni saranno prodotte con materia prima 100% vergine completamente atossiche corrispondenti alle prescrizioni igienico sanitarie D.M. n.	€/m	51,47

	174 del 06/04/2004 (sostituisce la Circ. Min. Sanità n. 102 del 02/12/78). Le tubazioni riporteranno la marcatura prevista dalle citate norme ed in particolare, la serie corrispondente alla Pressione Nominale espressa in bar, il marchio di qualità rilasciato da ente di certificazione accreditato secondo UNI-CEI-EN 45011. I tubi devono essere formati per estrusione, e potranno essere forniti sia in barre che in rotoli. Compensato nel prezzo l'onere per la posa in opera con relative giunzioni, l'esecuzione delle prove idrauliche, di carico e la fornitura dei relativi certificati, il lavaggio e la disinfezione delle condotte ed ogni altra operazione escluso solo la formazione del letto di posa e del rinfiacco in materiale idoneo. I materiali di cui sopra dovranno essere prodotti da aziende operanti in regime di assicurazione di qualità secondo UNI-EN-ISO 9001:2008 e certificate da istituto terzo. Il materiale dovrà essere fornito f.co cantiere e sarà valutato per la lunghezza effettiva misurata in opera; esclusi i pezzi speciali. Tubo DN 160 mm, PFA 6 bar		
NP.003	Lavori inerenti lo scarico e messa a dimora di alberi ad alto fusto, consistenti nell'utilizzo di autocarro dotato di gru telescopica e messa a dimora delle essenze arboree (non comprese nel prezzo), scavi a sezione obbligata, sistemazione terra vegetale e prima innaffiatura, compreso ogni altro onere e magistero.	a corpo €	5.077,20
NP.004	<u>LAVORI INERENTI LA FIAMMATURA DELLE SUPERFICI IN BASALTO</u> , da eseguirsi investendo ad alta temperatura la superficie da trattare a circa 600°C e tramite un cannello munito di fiamma ossidrica che scorra rapidamente sulla superficie della lastra, rendendola così ruvida in modo uniforme, mettendo in risalto la struttura ed il colore naturale del materiale.	€/m ²	28,41
NP.005	COSTI SICUREZZA DERIVANTI DALL'APPLICAZIONE DEI PROTOCOLLI ANTICONTAGIO COVID-19	a corpo €	2500,00
NP.006	Fornitura e posa in opera di emulsione acquosa di un polimero sintetico ad effetto idrorepellente tipo "replus idrorepellente cosystem della Cebic Urban Design Srl". Il prodotto fornito, da diluire in acqua non dovrà alterare il colore impartendo un effetto idro-repellente su materiali porosi assorbenti. Prima di applicare il prodotto si dovrà procedere con un'accurata pulizia di tutta la superficie da trattare con raschiatori meccanici e/o soluzioni detergenti e successivamente preparare un'appropriata diluizione in acqua con rapporto 1:1 massimo 1:5. Il prodotto dovrà essere steso con pennello o pistola a spruzzo a bassa pressione in periodi non soggetti a piogge che possano danneggiare o alterare il prodotto. Compreso ogni altro onere e magistero e secondo le direzioni impartite dalla DL e dalle schede tecniche del prodotto utilizzato, valutato per l'effettiva superficie da trattare.	€/m ²	13,73

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'Impresa, e lo sarà per l'Amministrazione dopo intervenute le approvazioni di legge.

Il presente verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dagli intervenuti.

L'Impresa

Il Direttore dei Lavori

(Società Sarda Costruzioni s.r.l.)

(Arch. Valentina Susini)

