



CITTÀ DI TEMPIO PAUSANIA

Piazza Gallura 3 – 07029 Tempio Pausania

proposta n.
1746

Settore dei Servizi al patrimonio ed al territorio

N° GENERALE 1457 DEL 10/12/2021

OGGETTO: INCARICO PREDISPOSIZIONE DIAGNOSI ENERGETICA UNI EN 16247 E D.LGS 102/2014 DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DENOMINATO VECCHIO CASEGGIATO SITO IN PIAZZA DELLA LIBERTA'. INCARICO ALLA SOC. RENERWAVE SRL DI FIRENZE. CIG ZC133DAC0F CUP C54B20000210006.

Il Dirigente

Vista l'allegata proposta di determinazione.

Visti: la deliberazione G.C. 27/05/2021, n.99 relativa all'approvazione della programmazione triennale del fabbisogno di personale 2021-2023, della dotazione organica e all'individuazione delle competenze per materia di ciascuna macro organizzazione;

il Decreto Sindacale 25/2021 di conferimento dell'incarico di responsabile del servizio che legittima la competenza del sottoscritto all'adozione del presente provvedimento di natura gestionale.

Vista la deliberazione C.C. 13/04/2021, n.13 di approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2021-2023;

Vista la deliberazione C.C. 13/04/2021, n.14 di approvazione del bilancio di previsione finanziario 2021-2023;

Vista la deliberazione G.C. 06/05/2021, n.82 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023 e relativo Piano delle Performance (art. 169 del D.Lgs. 267/2000);

Dato atto che la sottoscrizione del presente provvedimento vale anche quale apposizione del parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147/bis, 1° comma del D.Lgs. 267/2000.

Dato atto che, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 8, del D.Lgs. 267/2000, il programma dei pagamenti conseguenti al presente atto di impegno di spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica.

Visto il D.Lgs. 18/08/2000, n.267 come modificato ed integrato dal D.Lgs. 126/2014 .

Visto il regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione C.C. 12/03/2013, n.9.

DETERMINA

Di approvare l'allegata proposta di determinazione che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Di imputare la spesa così come indicato nell'allegato Attestato di Copertura Finanziaria facente parte integrante e sostanziale della presente determinazione.

La trasmissione del presente atto alla Segreteria Comunale per gli adempimenti successivi.

Il Dirigente

Ing. Gian Pietro Oggiano

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del CAD 82/2005

La presente determinazione è resa esecutiva ai sensi dell'art. 183, 7° co. del D.lgs. n. 267/2000 con l'apposizione del visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147/bis, 1° comma del D.lgs.n. 267/2000 da parte del responsabile del servizio finanziario.

Il documento è allegato quale parte integrante e sostanziale

OGGETTO: INCARICO PREDISPOSIZIONE DIAGNOSI ENERGETICA UNI EN 16247 E D.LGS 102/2014 DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DENOMINATO VECCHIO CASEGGIATO SITO IN PIAZZA DELLA LIBERTA'. INCARICO ALLA SOC. RENERWAVE SRL DI FIRENZE. CIG ZC133DAC0F CUP C54B20000210006.

Premesso che la predisposizione e la realizzazione di lavori e opere pubbliche sono inserite nel D.U.P 2022/2024 approvato con deliberazione C.C. 01/10/2021, n. 36, con gli Obiettivi strategici denominati "L – LAVORI E OPERE PUBBLICHE.

Premesso inoltre che gli interventi di Messa in sicurezza, manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico del fabbricato denominato "Vecchio Caseggiato" sono inclusi tra le finalità da conseguire per il raggiungimento degli obiettivi suindicati;

Dato atto che tale intervento risulta inserito nella programmazione Triennale delle Opere Pubbliche 2021/2023 approvato con deliberazione di C.C. 13/04/2021 n.13;

Considerato che il Comune di Tempio Pausania, al fine di conseguire le finalità suindicate, con nota prot. n. 1831 del 06/07/2020, ha presentato istanza per un finanziamento straordinario a valere sul fondo regionale per gli interventi urgenti di edilizia scolastica di cui alla Legge Regionale n. 3/2008 art. 4, comma 1, lettera m) ed alla Legge Regionale n. 3/2009, art. 9, comma 1, lettera a), per l'esecuzione di Interventi urgenti di messa in sicurezza e manutenzione straordinaria dell'edificio scolastico denominato "Vecchio Caseggiato" sito in Piazza della Libertà adibito a scuola primaria (codice Ares: 0900700242), di importo complessivo dell'intervento è pari a euro 347.606,77 di cui euro 4.801,79 a carico del soggetto attuatore ed euro 342.804,98 di finanziamento R.A.S a valere sul capitolo n. SC08.8516 (fondo regionale per le emergenze);

Preso atto che con determinazione n. 48 protocollo n. 2746 del 23.09.2020 la Regione Autonoma della Sardegna – Presidenza – Unità di Progetto Iscol@, ha disposto l'assunzione dell'impegno di euro 342.804,98 a favore del Comune di Tempio Pausania;

Considerato che con deliberazione della Giunta Comunale n. 94 del 25/05/2021 è stato approvato il progetto definitivo per l'esecuzione di interventi di emergenza per un importo complessivo di €. 347.606,77 di cui €. 252.000,00 per lavori ed €. 95.606,77 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Considerato che con il predetto progetto, teso esclusivamente a mettere in sicurezza l'edificio mediante il rifacimento di parte delle strutture del tetto di copertura, non si è potuto procedere alla valutazione, per le limitate disponibilità economiche, degli aspetti funzionali alla riqualificazione edilizia, energetica e strutturale dell'intero edificio;

Preso atto pertanto che con nota prot. 848 del 29/10/2021 è stato richiesto alla RAS – Presidenza – Unità di Progetto Iscol@, una integrazione di finanziamento pari a €. 81.747,00 per eseguire la verifica di vulnerabilità sismica, diagnosi energetica previa esecuzione di rilievi in conformità alle "Linee guida per la gestione degli interventi urgenti di edilizia scolastica di cui alla Legge Regionale n. 3/2008 art. 4, comma 1, lettera m) e alla Legge Regionale n. 3/2009, art. 9, comma 1, lettera a)", approvate con la Deliberazione della Giunta Regionale n. 25/50 del 30 giugno 2021, ritenuto opportuno che la progettazione dell'intervento recepisca le risultanze della valutazione di sicurezza strutturale dell'edificio e della diagnosi energetica;

Dato atto che con nota prot. 27310 del 03/11/2021 la RAS Presidenza – Unità di Progetto Iscol@ ha concesso il finanziamento richiesto;

Preso atto che con determinazione del dirigente del Settore dei Servizi al Patrimonio e al Territorio n. 1448 del 09/12/2021, è stata disposta, in relazione al finanziamento integrativo concesso, la rimodulazione del quadro economico e contestualmente l'accertamento di entrata;

Considerato che, allo stato attuale, il Comune di Tempio sta procedendo con la progettazione dell'intervento per la riqualificazione strutturale ed energetica dell'edificio denominato Vecchio Caseggiato, così come previsto dalle NTC 2018 e dal D.L. 104/2020, al fine di ottenere il CPI;

Valutato che l'efficientamento energetico dell'edificio esistente sia misura di intervento prioritaria per garantire standard elevati nella gestione del patrimonio pubblico e misura attuativa prioritaria per la lotta all'emergenza climatica ed il raggiungimento degli standard comunitari in materia di abbattimento di emissioni climalteranti;

Preso atto che una parte degli interventi previsti in progetto potrebbero beneficiare degli incentivi del cd. "Conto Termico" del Gestore Servizi Energia (GSE), riconosciuti al 100% delle spese sostenute per gli edifici scolastici, in attuazione dell'emendamento 48-ter della conversione in legge del DL 104-2020;

Considerato che con la predisposizione della diagnosi energetica è obbligatoria per la richiesta dell'incentivo ai sensi dell'art. 5.1.2 delle Regole applicative del GSE e predisposta secondo la norma UNI EN 16247 e D.Lgs 102/2011;

Premesso che il Responsabile del procedimento di cui all'art. 31 del Codice e dell'art. 34 della L.R. 8/2018 viene individuato con il presente provvedimento nella persona dell' Arch. Salvatore Procopio;

Visto l'art. 1 del D.L. 76/2020, così come convertito nella L. 120/2020, e modificato dall'art. 51 L.108/2021, che disciplina le procedure per l'affidamento diretto di lavori, servizi e forniture sotto soglia comunitaria e prevede l'affidamento diretto per gli appalti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro;

Atteso che:

1. ai sensi e per effetto delle disposizioni di cui all'art. 8, comma 7, del DL 76/2020, fino al 31.12.2021 non trova applicazione l'obbligo di affidamento mediante Centrale Unica di Committenza;
2. l'Ente utilizza il mercato elettronico messo a disposizione della Centrale Regionale di Committenza denominato SardegnaCat;
3. l'art. 1, comma 3 del D.L. n. 76/2020, dispone che gli affidamenti diretti di cui all'art. 1, comma 2, lett. a), possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del Codice;
4. la stazione appaltante, per quanto sopra, può procedere all'assegnazione dell'appalto attraverso il solo provvedimento di affidamento, specificando l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;
5. il presente affidamento rispetta il principio di rotazione degli inviti;

Ritenuto dover procedere ad interpellare, per l'affidamento dell'appalto in questione, la seguente società iscritta sulla piattaforma SardegnaCat per la seguente categoria merceologica :

AP30AC22 - SERVIZI SPECIALI - SERVIZI DIAGNOSI ENERGETICA (Energy manager) - Prima Fascia: Servizi di importo inferiore a € 40.000,00

Soc. Renerwave Srl - Via Gianpaolo Orsini, 95/B - 50016 Firenze (FI)P.Iva: 07069220486;

Dato atto che è stata pertanto avviata, in data 18/11/2021, apposita procedura mediante RDO mediante piattaforma "Sardegna CAT" rfq_382012 , per l'affidamento diretto, ai sensi l'art. 1, comma 3 del D.L. n. 76/2020 e ss.mm.ii. del servizio in oggetto per un importo pari a €. 14.491,83 oltre IVA;

Considerato che l'Operatore Economico consultato ha offerto per il servizio di cui all'oggetto un ribasso del 1,00% sul prezzo a base d'asta ed offrendo un prezzo finale di € 14.346,91 oltre i.v.a. (22%) per un importo complessivo di € 17.503,23;

Acquisito il verbale di gara generato in automatico dal portale "Sardegna Cat" e verificate sia la tracciatura elettronica delle operazioni di gara sulla piattaforma telematica sia i contenuti della documentazione amministrativa;

Ritenuto congruo, adeguato e sufficiente rispetto al costo del lavoro e al costo relativo alla sicurezza, il sopraddetto importo valutato con riferimento all'entità e alle caratteristiche del servizio da affidare;

Dato atto, inoltre, che:

– in relazione alla suindicata società è stato accertato il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del Codice, mediante acquisizione di dichiarazione sostitutiva resa in conformità alle disposizioni del DPR 445/2000 (mod. DGUE), depositata in atti ;

– per la stipula del contratto d'appalto non si rende necessario acquisire la documentazione antimafia ai sensi dell'art. 83, comma 3, lett. e) D. Lgs. 159/2011 in quanto di importo inferiore a € 150.000, e comunque è stata acquisita apposita dichiarazione sostitutiva resa in conformità alle disposizioni del DPR 445/2000, depositata in atti, con la quale l'affidatario ha attestato che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, decadenza e sospensione di cui all'art. 67 del citato D. Lgs. 159/2011;

- non sussistono impedimenti ai sensi della Legge 190/2012 in quanto la società ha dichiarato, come da documento in atti, di non avere alle proprie dipendenze, nè collaboratori o incaricati, ex dipendenti del Comune di Tempio nel triennio successivo alla cessazione dal servizio, che abbiano esercitato poteri autoritativi o negoziali nei suoi confronti; nonché ha dichiarato, come da documento in atti, per le finalità della L. 190/2012 e dell'art. 53, comma 14, del D.lgs. 165/2001 che non sussistono situazioni di conflitto di interesse con l'Amministrazione e con i Soggetti interessati al procedimento di cui sopra e per i quali è fatto obbligo espresso di astenersi ai Dirigenti, alle Posizioni Organizzative, ai Funzionari, agli Istruttori Direttivi, ai Responsabili di Procedimento dall'adottare pareri, valutazioni tecniche, atti endoprocedimentali, nonché il provvedimento finale, segnalando, con propria dichiarazione, ogni situazione di conflitto, anche potenziale;
- ha sottoscritto il patto di integrità di cui alla deliberazione G. C. n. 88/2016;

Preso atto che è stato assegnato al presente progetto il CUP e iò codice identificativo (CIG) indicato nel dispositivo del presente provvedimento;

Vista la direttiva generale n. 4966 del 26/02/2014 e le altre disposizioni interne diramate per fornire indicazioni in merito al contenuto obbligatorio degli atti soprattutto con riferimento agli obblighi derivanti dalla Legge 190/2012 ed ai relativi decreti attuativi, con particolare riferimento al D. Lgs. n. 33/2013;

Dato atto che la presente determinazione costituisce parte del procedimento amministrativo, mappato nella categoria dei procedimenti comuni, i cui tempi conclusivi saranno rilevati attraverso l'apposito software ed i cui dati, ai fini del rispetto del D. Lgs. n. 33/2013, saranno pubblicati nelle seguenti sottosezioni della sezione Amministrazione trasparente del sito del Comune: 1) provvedimenti; 2) bandi di gara e contratti > informazioni sulle singole procedure; 3) bandi di gara e contratti > determine a contrarre; 4) bandi di gara e contratti > avvisi sui risultati degli affidamenti ;

Ritenuto di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi in cui l'obbligazione è esigibile;

Visti:

- D. Lgs. 267/2000 e, in particolare, gli artt. 107, 147-bis, 163, 183, 191 e 192; L. 241/1990; L. 190/2012 e, in particolare, l'art. 1, comma 32; D. Lgs. 33/2013 e, in particolare, l'art. 37; D. Lgs. 196/2003; D. Lgs. n. 50/2016; D.L. 76/2020 e la relativa legge di conversione L. 120/2020; L. 136/2010 e, in particolare, l'art. 3; l'art. 80, comma 1, del D. Lgs. n. 118/2011;

Tutto ciò premesso

**PROPONE DI ASSUMERE APPOSITA DETERMINAZIONE
AVENTE IL SEGUENTE CONTENUTO DISPOSITIVO**

per le motivazioni espresse in premessa e che qui s'intendono ripetute e trascritte quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento

Di nominare RUP del presente intervento, di cui all'art. 31 del Codice e dell'art. 34 della L.R. 8/2018, l'arch. Salvatore Procopio;

Di dare atto che con Determinazione n. 1448 del 09/12/2021 si è provveduto a rimodulare il quadro economico di progetto in ragione del finanziamento integrativo pari a €. 81.747,00;

Di approvare il verbale creato dalla piattaforma SardegnaCat, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale, relativo all'affidamento in oggetto;

Di affidare alla Società Soc. Renerwave Srl – con sede in Via Gianpaolo Orsini, 95/B - 50016 Firenze (FI) P.Iva: 07069220486, il Servizio di predisposizione della diagnosi energetica secondo la norma UNI EN 16247 e D.Lgs 102/2014. del "Vecchio Caseggiato" per l'importo a di € 14.346,91, oltre IVA di legge (22%) 3.156,32 per un importo totale pari a € 17.503,23;

Di impegnare per quanto descritto in premessa ed ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 del D. Lgs. 118/2011, le somme sopra descritte con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili,

IMPEGNO

Esercizio Finanziario			2021
Capitolo n.	9125	Descrizione	Trasferimento RAS Messa in Sicurezza Sc. Elementare Vecchio Caseggiato - Entrata cap. 2195

C.I.G./SmartCIG	ZC133DACOF	ESIGIBILITÀ	30/06/2022
C.U.P.	C54B20000210006	Spesa non ricorr.	si
Creditore	Soc. Renerwave Srl – con sede in Via Gianpaolo Orsini, 95/B - 50016 Firenze (FI) P.Iva: 07069220486		
Causale	Servizio di predisposizione della diagnosi energetica secondo la norma UNI EN 16247 e D.Lgs 102/2014. del “Vecchio Caseggiato		
Impegno n.		Importo	€ 17.503,23
		Fraz. in 12	no

Di dare atto che con separata nota si provvederà a richiedere la costituzione del FPV dei fondi riportati nella predetta tabella in ragione dell'effettivo svolgimento del servizio in esame entro il 30/06/2022;

Di attestare l'avvenuto esito positivo degli accertamenti eseguiti, come da certificati acquisiti d'ufficio e conservati agli atti del presente procedimento di verifica in ragione delle motivazioni suesposte in materia di trattamento dei dati personali e giudiziari;

Di dare atto che l'aggiudicazione definitiva diventa efficace, ai sensi dell'articolo 32, comma 7, del decreto legislativo n. 50 del 2016, dopo la verifica del possesso da parte del concorrente aggiudicatario dei requisiti prescritti, subordinando pertanto l'efficacia della presente determinazione all'effettivo possesso dei requisiti di cui sopra dichiarati nell'ambito della predetta procedura da parte dell'aggiudicatario;

Di dare atto che il contratto sarà stipulato a corpo, ai sensi dell'articolo 3 del decreto legislativo n. 50 del 2016;

Di precisare che l'affidamento del servizio di cui in oggetto, verrà disciplinato con apposito «lettera di ordinazione servizi» ai sensi dell'art. 32, comma 14, D. Lgs. 50/2016, che si approva con la presente determinazione, e che, nella stessa sono inseriti gli obblighi dell'aggiudicatario in riferimento alla tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136 del 13.08.2010.

Di demandare al RUP l'adempimento di tutti gli obblighi informativi, comunicativi, di trasparenza e di prevenzione della corruzione e dell'illegalità concernenti la presente procedura;

Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

Di dare atto che:

- ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente; e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
- il pagamento in questione rientra tra i casi previsti dalla L. 136/2010 relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari, e tra quelli previsti dall'art. 2 D. L. 210/2002 in materia di certificazione relativa alla regolarità contributiva;
- il Dirigente e il RUP, in relazione all'affidamento disposto con il presente atto, hanno verificato l'insussistenza di astensione e di non essere, quindi, in posizione di conflitto di interesse;
- contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR entro 30 giorni, decorrenti dalla sua pubblicazione all'albo pretorio dell'Ente, da parte di qualsiasi soggetto pubblico o privato ne abbia interesse;
- i centri di costo vengono individuati con la codifica della missione e del programma, e valorizzati a livello di programma, di ogni singolo capitolo di spesa indicato all'interno della presente determinazione;
- la presente spesa non è ricorrente;
- che l'adozione del presente provvedimento non comporta modifiche agli atti dell'Ente in materia di privacy.

**VISTO: si attesta la regolarità istruttoria
IL PROPONENTE**

Arch. Salvatore Procopio

Si certifica che dell'adozione del presente atto è stata data notizia mediante pubblicazione nel sito istituzionale dell'Ente nella sezione "Documenti pubblici"

OGGIANO GIAN PIETRO in data 21/12/2021