



# CITTA' DI TEMPIO PAUSANIA

P.zza Gallura 3 – 07029 Tempio Pausania

proposta n.  
1143

## Settore dei Servizi al patrimonio ed al territorio

N° GENERALE 963 DEL 29/09/2020

**OGGETTO: INTERVENTI DI RIPARAZIONE IMPIANTO IDRICO SANITARIO E DI RISCALDAMENTO IMMOBILI COMUNALI.AFFIDAMENTO DIRETTO CON PROCEDURA TELEMATICA ALLA DITTA ITALIMPIANTI DI PIETRO SABA E CONTESTUALE DICHIARAZIONE DI EFFICACIA . CIG: ZE62E5E2E7**

### Il Dirigente

**Vista** l'allegata proposta di determinazione.

**Visti:** la delibera G.C. n. 49 del 14/04/2016, relativa all'approvazione della dotazione organica e all'individuazione delle competenze per materia di ciascuna macro organizzazione;

**Visto** il Decreto Sindacale n. 12 del 19/04/2020 di conferimento dell'incarico di responsabile del servizio che legittima la competenza del sottoscritto all'adozione del presente provvedimento di natura gestionale.

**Vista** la deliberazione di consiglio comunale n.9 del 17/03/2020 di approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2020-2022;

**Vista** la deliberazione di consiglio comunale n.10 del 17/03/2020 di approvazione del bilancio di previsione finanziario 2020-2022;

**Vista** la Deliberazione di G.C. n. 5 del 09/01/2020 relativa all'approvazione della Programmazione triennale ed annuale 2020-2022 del fabbisogno di personale.

**Vista** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 77 del 08/05/2020 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022 e relativo piano delle performance (art. 169 del d. lgs. 267/2000).

**Dato atto** che la sottoscrizione del presente provvedimento vale anche quale apposizione del parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147/bis, 1° co. Del D.lgs. 267/2000.

**Dato atto** che, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 8, del D. Lgs. 267/2000, il programma dei pagamenti conseguenti al presente atto di impegno di spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica. Visto il D.LGS. 18/08/2000, n.267come modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014 .

**Visto** il regolamento sui controlli interni, approvato dal Consiglio Comunale il 12 marzo 2013, con atto n.9.

### DETERMINA

Di approvare l'allegata proposta di determinazione che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Di imputare la spesa così come indicato nell'allegato Attestato di Copertura Finanziaria facente parte integrante e sostanziale della presente determinazione.

La trasmissione del presente atto alla Segreteria Comunale per gli adempimenti successivi.

Il Dirigente

**Arch. Giancarmelo Serra**

*Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del CAD 82/2005*

– La presente determinazione è resa esecutiva ai sensi dell'art. 183, 7° co. del D.lgs. n. 267/2000 con l'apposizione del visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147/bis, 1° comma del D.lgs.n. 267/2000 da parte del responsabile del servizio finanziario.

Il documento è allegato quale parte integrante e sostanziale

# Proposta di determinazione n. 1143 del 28/09/2020

Ufficio Proponente: Patrimonio

---

**OGGETTO: INTERVENTI DI RIPARAZIONE IMPIANTO IDRICO SANITARIO E DI RISCALDAMENTO IMMOBILI COMUNALI.AFFIDAMENTO DIRETTO CON PROCEDURA TELEMATICA ALLA DITTA ITALIMPIANTI DI PIETRO SABA E CONTESTUALE DICHIARAZIONE DI EFFICACIA . CIG: ZE62E5E2E7**

## Prima parte

### **Premesso che:**

- a) con mail del 11/08/2020 il Responsabile del Comando di Polizia Locale ha richiesto la sistemazione di dell'impianto idrico sanitario della propria sede a causa della rottura della tubazione dei bagni che rendono inutilizzabili gli stessi;
- b) con più in dettaglio la predetta sede necessita anche di un intervento di ripristino dell'impianto di adduzione dell'acqua dal pozzo esistente al serbatoio esistente, in modo da garantire l'erogazione dell'acqua, e conseguentemente l'utilizzo degli uffici, anche durante i periodi di assenza di acqua dalla rete;
- c) inoltre è stata segnalata, per le vie brevi, la rottura della tubazione dell'impianto di riscaldamento dell'edificio adibito a scuola elementare di San Giuseppe, nonché la rottura di due termosifoni che causano rispettivamente allagamenti delle aule e dei bagni con pericolo di scivolamento per i bambini;
- d) infine è stata segnalata al rottura della tubazione dell'impianto di riscaldamento del palazzo comunale di Piazza Gallura che causa infiltrazioni all'interno delle murature perimetrali in corrispondenza delle colonne di adduzione, pertanto occorre procedere alla ricerca della perdita e alla sostituzione della tubazione in ferro con tubazione multistrato;
- e) l'importo complessivo degli affidamenti è contenuto entro i limiti di cui all'art. 36 comma 2 lett. a) ovvero entro i 40.000,00 oggi elevato a 150.000,00 con il decreto semplificazione approvato con la Legge di conversione n. 120/2020;
- f) i lavori riguardano tutte strutture di proprietà comunale;
- g) che come previsto dal D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii. non si rende necessario la predisposizione del PSC;
- h) saranno a carico della ditta tutti gli oneri e accorgimenti necessari comprese tutte le dotazioni di sicurezza tecniche e strumentali necessarie così come previsto dal D.lgs 81/2008 e ss.mm.ii.,
- i) con la presente determinazione verrà nominato RUP del presente intervento, ai sensi dell'art. 31 del Codice degli appalti, approvato con D. Lgs. 50/2016 e successive modifiche, *di seguito Codice*, l'Arch. Salvatore Procopio;
- l) al suindicato RUP sono attribuiti i compiti e le funzioni di cui all'art. 31 del Codice
- m) Il suindicato RUP assumerà anche le funzioni di Direttore dei lavori, ai sensi dell'art. 101 del Codice e del DM 49/2018, nonché le funzioni di Responsabile dei Lavori ai sensi dell'art. 89, comma 1, lett. c) del D. lgs. 81/2008

### **Considerato che:**

- l'art. 192, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

- l'art. 32, comma 2, del Codice dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti determinano di contrarre, individuando gli **elementi essenziali del contratto** e i **criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte**. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre che contenga, **in modo**

**semplificato**, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

- l'art. 27 della L. R. 24/2016 "Norme sulla qualità della regolazione dei procedimenti amministrativi", stabilisce che, se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia non si applica l'art. 37, comma 4 del Codice, stabilendo che i requisiti di qualificazione di tali stazioni appaltanti sono soddisfatti ai sensi dell'art. 216, comma 10, del Codice medesimo (l'iscrizione all'AUSA)

- l'art. 37, comma 1 del Codice stabilisce che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;

- con deliberazione di Giunta Regionale n. 38/12 del 30.09.2014 è stata disposta, per l'acquisizione di beni e servizi in economia di cui all'articolo 125, comma 11, del D.Lgs. n. 163/2006, l'istituzione del Mercato Elettronico della Regione Sardegna, nell'ambiente del portale Sardegna CAT, ai sensi dell'art. 328 del D.P.R. 2017/2010

- con la direttiva generale allegata alla suddetta deliberazione, è stato disciplinato l'utilizzo del mercato elettronico e del sistema di e-procurement per le acquisizioni in economia di forniture e di servizi, offrendo la possibilità, anche agli enti locali della Regione Sardegna, di usufruire dei servizi della centrale di committenza così organizzata;

- con L. R. 8/2018, tutte le stazioni appaltanti della Regione Sardegna sono obbligate ad utilizzare la suindicata piattaforma della Centrale Regione di Committenza SardegnaCat per tutte le forniture, servizi e lavori ;

- questa Amministrazione ha aderito a SardegnaCat mediante registrazione e abilitazione di punti istruttori e punto ordinante;

**Verificato** che, con riferimento al lavoro in oggetto, nel portale "SardegnaCat", alla data di adozione del presente provvedimento, sono presenti le classifiche merceologiche relative al presente appalto:

1. AQ23BM22 - Lavori di importo fino a 150.000, 00 euro

**Dato atto** che sulla base di valori desunti dal mercato attuale, l'importo del corrispettivo stimato per i lavori sopra descritti, ammonta a euro 6.400,0 compresi oneri sulla sicurezza oltre IVA nella misura di legge;

**Vista**, la direttiva del Segretario Generale prot. n. 15593/2020, che invita tutti gli uffici a porre in essere procedure secondo quanto previsto dal "decreto semplificazione" la quale prevede che per importi fino a 150.000,00 l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 1 lett. a) del codice dei contratti;

**Ritenuto** opportuno, in ragione del rispetto della predetta direttiva 15593/2020 e più in generale delle disposizioni contenute nel "decreto semplificazione" procedere all'affidamento dei lavori secondo le modalità previste dell'art. 36 comma 1 lett. a) del codice dei contratti;

**Richiamato**, altresì, l'art. 24 della L.R. 8/2018 che dispone che per l'affidamento dei contratti pubblici di lavori di importo inferiore a 1 milione di euro le stazioni appaltanti debbano utilizzare l'elenco degli operatori economici qualificati accessibile dalla piattaforma telematica di negoziazione della Centrale Unica di committenza SardegnaCat;

**Ritenuta** superata la Direttiva del Segretario Generale prot. n. 24463 del 28/05/2018 in merito alle acquisizioni di beni, servizi e lavori di importo inferiore alla soglia comunitaria, che prevedeva – nel paragrafo denominato «Affidamenti di importo inferiore a € 40.000», art. 4-bis – che per affidamenti di lavori, forniture e servizi, compresi quelli di ingegneria e architettura, di importo inferiore a € 5.000,00 è consentito l'affidamento diretto di cui all'art. 36, comma 2, lett. a) del Codice senza previa consultazione di due operatori economici;

**Dato atto che** occorre dunque individuare operatore economico in possesso dei requisiti previsti dall'articolo 45 del decreto legislativo n. 50 del 2016 al quale affidare il contratto di appalto;

**Atteso** che è dunque possibile procedere ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a), del decreto legislativo n. 50 del 2016, nonché nel rispetto della Direttiva del Segretario Generale prot. 15593/2020, mediante acquisto sul mercato elettronico messo a disposizione dalla Regione Sardegna c.d. SardegnaCat per le categorie merceologiche pertinenti l'oggetto dell'affidamento;

**Rilevato** che, ai sensi dell'articolo 36, comma 1, del citato decreto legislativo n. 50 del 2016, sussiste l'obbligo normativo di assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione alle procedure di affidamento di contratti d'appalto delle micro-imprese, piccole e medie imprese, in quanto l'esclusione dal mercato degli appalti delle PMI determina, tra l'altro, ripercussioni in termini di riduzione della concorrenza in senso lato, generando una perdita complessiva di efficienza che si riverbera anche sulle capacità di innovare prodotti e servizi destinati alla Pubblica amministrazione;

**Dato atto** inoltre che, in ragione dell'importo del contratto e per non dilatare la durata del procedimento di selezione del contraente, garantendo al contempo il rispetto del principio di trasparenza e di economicità, per l'affidamento in oggetto si procede ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a), del decreto legislativo n. 50 del 2016;

**Rilevato** che, al fine di garantire la trasparenza e la non discriminazione della procedura di affidamento, la scelta dell'operatore economico al quale richiedere offerta è effettuata tramite il mercato elettronico messo a disposizione dalla Centrale regionale di committenza (CRC RAS), soggetto aggregatore ai sensi dell'articolo 9 del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito con modificazioni dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, in conformità a quanto previsto dall'articolo 23 della legge regionale n. 8 del 2018;

**Considerato** che in relazione alla tipologia di appalto, alle modalità di realizzazione dei lavori, caratterizzata dalla semplicità nell'esecuzione, il criterio di valutazione della offerta scelto per l'affidamento del contratto è quello del minor prezzo, ai sensi dell'articolo 95 del decreto legislativo n. 50 del 2016, con le modalità e i criteri indicate nella richiesta di offerta;

**Accertato** che sussistono, dunque, le condizioni di fatto e di diritto per procedere all'affidamento dell'appalto di che trattasi con le modalità previste dall'articolo 36 del citato decreto;

**Rilevato** che le ragioni sopra indicate per l'affidamento sono addotte in ottemperanza agli obblighi di motivazione dei provvedimenti amministrativi sanciti dalla legge 7 agosto 1990, n. 241 e al fine di assicurare la trasparenza dell'azione amministrativa;

**Dato atto** che è stata pertanto avviata, in data 18/09/2020, apposita procedura di "Richiesta di Offerta" mediante piattaforma "Sardegna CAT" rfq\_360458, per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, co. 2 lett. a) del Codice, degli "Interventi di riparazione impianto idrico sanitario e di riscaldamento immobili comunali" per un importo sul quale richiedere il ribasso, di € 6.230,00 oltre €. 170,00 per oneri sulla sicurezza e IVA al 22%;

**Evidenziato** che la ditta Italmimpianti di Pietro Saba con Sede in Via Rossini 1/a – 07029 Tempio P. (SS) mediante la piattaforma SardegnaCat ha offerto un ribasso del 1,05% e pertanto l'importo di affidamento è pari a € 6.164,58, oltre a 170,00 per oneri sulla sicurezza, per un totale di € 6.334,58 oltre IVA al 22%;

**Acquisito** il verbale di gara generato in automatico dal portale "Sardegna Cat" in data 24/09/2020, allegato alla presente, dal quale si evince quanto segue:

- la lettera di invito fissava alle ore 10:00 del giorno 23/09/2020 il termine ultimo per la presentazione del ribasso
- è stata ammessa l'offerta pervenuta nei termini stabiliti, dell'operatore economico Italmimpianti di Pietro Saba ;
- sono state verificate sia la tracciatura elettronica delle operazioni di gara sulla piattaforma telematica sia i contenuti della documentazione amministrativa;

**Dato atto** che la presente determina a contrarre si riferisce all'intervento di seguito descritto:

INTERVENTO	
<b>CIG</b>	ZE62E5E2E7
<b>CUP</b>	Non necessario
<b>Oggetto dell'intervento</b>	<i>Interventi di riparazione impianto idrico sanitario e di riscaldamento immobili comunali.</i>
<b>Fine pubblico che la S.A. intende perseguire attraverso l'intervento</b>	Ripristino impianti

<b>Tipo di intervento</b>	Appalto sottosoglia, di importo inferiore a € 40.000
<b>Settore</b>	Ordinario
<b>Valore dell'intervento</b>	L'intervento rientra nella categoria degli interventi di valore inferiore a € 40.000 per il quale, l'art. 32, comma 2, del Codice e le linee guida ANAC n. 4/2016 ammettono la motivazione in forma sintetica.
<b>Durata dell'appalto</b>	15 giorni
<b>Divisione in lotti o motivazione della mancata suddivisione</b>	L'appalto non è diviso in lotti funzionali in quanto trattasi di intervento di importo limitato, consistente in lavorazioni da eseguire contestualmente e, comunque, di importo tale da poter essere eseguito da microimprese
<b>Principi da applicare all'intervento</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- principi di cui all'art. 30, comma 1, 34 e 42 del Codice e principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti</li> <li>- principi derivanti dalla normativa anticorruzione</li> </ul>
<b>Normativa applicabile all'intervento</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- normativa del codice dei contratti pubblici: artt. 32, comma 2, art. 35 e art. 36, comma 2, lett. a) del Codice</li> <li>- Direttiva del Segretario generale prot. n. 24463 del 28/05/2018</li> <li>- normativa del Programma per la razionalizzazione degli acquisti della P.A. che prescrive vincoli di finanza pubblica per gli appalti sotto soglia.</li> <li>- normativa specifica collegata allo specifico ambito dell'appalto</li> <li>- normativa anticorruzione</li> </ul>
<b>Vincoli derivanti dal programma di razionalizzazione della spesa per acquisizioni di beni e servizi sotto soglia</b>	Il presente appalto di lavori non rientra tra le categorie merceologiche di convezioni attive in Consip S.p.A., ed è presente a catalogo su SardegnaCat
<b>Programmazione intervento</b>	Il presente intervento non risulta inserito nei documenti di programmazione della S.A., in forza di quanto disposto dall'art. 21, comma 3, del Codice
<b>RUP competente a rilevare il bisogno correlato all'intervento</b>	Arch. Salvatore Procopio
<b>Individuazione dei RUP negli atti di programmazione</b>	Non rilevabile in quanto l'intervento non è inserito negli atti di programmazione
<b>Atto formale di nomina del RUP</b>	La presente determinazione
<b>Gestione del conflitto di interesse</b>	Con separata dichiarazione, conservata agli atti della S.A., il RUP ha dichiarato, ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 DPR 445/2000, l'assenza di conflitto di interessi in ordine al presente intervento, impegnandosi a modificare la medesima dichiarazione qualora il conflitto insorga nel corso della procedura
<b>Progettazione</b>	Non effettuata.
<b>Area di rischio corruzione in cui risulta collocato l'intervento</b>	Rischio rilevante ex lege, ai sensi dell'art. 1, comma 16, L. 190/2012, PNA 2013, 2015 E 2016
<b>Misure anticorruzione applicabili all'intervento</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Gestione del conflitto di interesse – Obbligo di astensione</li> <li>- obbligo di tracciabilità documentale del processo decisionale relativo all'intervento, ex art. 9, comma 2, DPR 62/2013</li> <li>- obbligo di comunicazione scritta dei reclami degli O.E. al Dirigente</li> <li>- obbligo di segnalazione scritta degli illeciti al RPCT</li> <li>- Patto di integrità</li> <li>- Informatizzazione del procedimento di affidamento diretto per garantire la tracciabilità del processo decisionale dell'acquisizione</li> <li>- rotazione OE o motivazione mancata rotazione OE</li> </ul>

	- trasparenza
<b>PTPCT nel quale sono previste le misure anticorruzione</b>	Deliberazione G. C. n. 6 del 26.1.2017, esecutiva ai sensi di legge
<b>Codici di comportamento applicabili all'intervento</b>	Dpr 62/2013 Codice di comportamento adottato con delibera G. C. n. 229/2013, esecutiva ai sensi di legge
<b>Caratteristiche tecniche e principali condizioni</b>	Riparazione impianto di riscaldamento mediante sostituzione di un tratto di colonna di ritorno.
<b>Criteri utilizzati per calcolare l'importo massimo stimato</b>	Prezzi di mercato in ragione anche delle dell'urgenza dell'intervento.
<b>Divieto di artificiosa suddivisione dell'importo</b>	L'intervento ed il relativo importo non sono stati artificialmente suddivisi al fine di consentire alla S.A. l'utilizzo dell'affidamento diretto
<b>Sistema di affidamento – procedura di selezione</b>	Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del Codice
<b>Sintesi delle ragioni di scelta della scelta del sistema di affidamento – procedura di selezione</b>	Celerità del procedimento
<b>Modalità di esecuzione procedura</b>	Richiesta ribasso su importo stabilito da questa stazione appaltante
<b>Strumento di negoziazione</b>	Trattativa diretta
<b>RUP – Direttore esecuzione del contratto</b>	Arch. Salvatore Procopio

**Dato atto** che il presente appalto, affidato secondo le procedure semplificate di cui all'art. 36 del Codice, avviene nel rispetto dei principi enunciati dagli artt. 30, comma 1 (economicità, efficacia, tempestività, correttezza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, rotazione), 34 (criteri di sostenibilità energetica ed ambientale) e 42 (prevenzione e risoluzione dei conflitti di interesse) del Codice, e **dato atto**, quindi, che questa stazione appaltante garantisce in aderenza:

<b>Principio di economicità</b> (Uso ottimale delle risorse da impiegare nello svolgimento della selezione ovvero nell'esecuzione del contratto)	É garantito dalla circostanza che la fissazione dell'importo a base della negoziazione è stato determinato non mediante un confronto diretto tra Comune ed affidatario, ma sulla base di prezzi rilevati sulla base dell'indagine di mercato
<b>Principio di efficacia</b> (congruità dei propri atti rispetto al conseguimento dello scopo e dell'interesse pubblico cui sono preordinati)	Viene rispettato, perché l'affidamento non è assegnato in ragione della convenienza del prestatore, ma per rispondere alle esigenze tecniche del Comune, che attraverso l'esecuzione del contratto colma il fabbisogno allocativo, permettendo dunque di rendere il servizio in modo corretto e puntuale, a beneficio dell'utenza, oltre che a ottemperare a un obbligo di legge
<b>Principio di tempestività</b> (l'esigenza di non dilatare la durata del procedimento di selezione del contraente in assenza di obiettive ragioni)	viene assicurato perché l'acquisizione della prestazione avviene in tempi ragionevoli, evitando di dilatare i tempi di conclusione del procedimento, necessari ai fini dell'efficace esecuzione del servizio, come rilevato sopra
<b>Principio di correttezza</b> (condotta leale ed improntata a buona fede, sia nella fase di affidamento sia in quella di esecuzione)	viene rispettato garantendo che il contraente sia individuato attraverso gli operatori economici iscritti nella piattaforma di SardegnaCat nella categoria merceologica richiesta
<b>Principio di libera concorrenza</b> (l'effettiva contendibilità degli affidamenti da parte dei soggetti potenzialmente interessati)	viene rispettato, perché ci si avvale del mercato elettronico regionale Sardegna Cat, strumento che garantisce la libera concorrenza, così come regolamentato dalle norme vigenti
<b>Principio di non discriminazione e di parità di trattamento</b> (valutazione equa ed imparziale dei)	Vengono garantiti sia rispettando il principio di correttezza, sia rispettando il principio della libera concorrenza, sia

concorrenti e l'eliminazione di ostacoli o restrizioni nella predisposizione delle offerte e nella loro valutazione)	perché non sono previsti requisiti posti ad escludere particolari categorie di imprese, ma si rispetta, al contrario, anche l'indicazione posta dal d.lgs 50/2016, di aprire il mercato alle piccole e medie imprese
<b>Principio di trasparenza e pubblicità</b> (conoscibilità delle procedure di gara, nonché l'uso di strumenti che consentano un accesso rapido e agevole alle informazioni relative alle procedure)	viene garantito sia dal rispetto degli specifici obblighi di pubblicità posti dall'articolo 36 del D. Lgs. 33/2013 nonché dall'articolo 29 del D. Lgs. 50/2016; <b>il principio della pubblicità</b> viene garantito precisando che, nel caso di specie, non sono indicate dal codice dei contratti specifiche modalità: si stabilisce di rispettarlo, quindi, attraverso la pubblicazione sul profilo del committente dell'avviso di appalto aggiudicato
<b>Principio di proporzionalità</b> (l'adeguatezza e idoneità dell'azione rispetto alle finalità e all'importo dell'affidamento)	<b>il principio della proporzionalità</b> è garantito da un sistema di individuazione del contraente snello, che non richiede requisiti eccessivi e documentazione ed oneri eccessivi;
<b>Principio di rotazione</b> (non consolidarsi di rapporti solo con alcune imprese, favorendo la distribuzione delle opportunità degli operatori economici di essere affidatari di un contratto pubblico)	È garantito dal fatto che all'operatore economico prescelto, nell'anno in corso non si sono superati i limiti previsti per gli affidamenti diretti
<b>Criteri di sostenibilità energetica ed ambientale</b> (previsione nella documentazione progettuale e di gara dei criteri ambientali minimi adottati con decreto del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare)	Vista la tipologia di lavori e l'esiguità degli stessi non sono stati applicati i CAM
<b>Principio di prevenzione e risoluzione dei conflitti di interesse</b> (l'adozione di adeguate misure di prevenzione e risoluzione dei conflitti di interesse sia nella fase di svolgimento della procedura di gara che nella fase di esecuzione del contratto, assicurando altresì una idonea vigilanza sulle misure adottate)	Vedasi, nella tabella precedente, le voci <b>Gestione del conflitto di interesse</b> e <b>Misure anticorruzione applicabili all'intervento</b> .

**Richiamata** le Linee guida ANAC n. 4, di cui alla delibera ANAC n. 1097/2016, attuative del Codice e relative alla "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"

**Considerato** che, essendo stato identificato l'O.E. da consultare, si deve dare corso, a mezzo del presente provvedimento, all'avvio della procedura di affidamento del contratto, dando atto di quanto segue:

<b>Avvio della procedura di scelta del contraente</b>	A mezzo della presente determina a contrarre, secondo quanto indicato dall'art. 32, comma 2, del Codice, dell'art. 92 del D. Lgs. 267/2000, e dalle linee guida ANAC n. 4/2016, paragrafo 3.1.2., secondo i quali la procedura prende avvio con la determina a contrarre
<b>Criterio per selezionare l'OE affidatario</b>	Vedasi sopra
<b>Criterio per selezionare l'offerta</b>	Massimo ribasso sull'importo posto a base di gara
<b>Forma del contratto</b>	Lettera di ordinazione di servizio con sottoscrizione digitale che si approva con il presente provvedimento
<b>Clausole del contratto ritenute essenziali</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- l'ultimazione dei lavori dovrà avvenire entro il termine di 15 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di inizio dei lavori risultante dal verbale di cui all'art. 107, comma 5, del Codice</li> <li>- l'impresa affidataria non sarà tenuta a prestare la garanzia provvisoria ai sensi del decreto semplificazione L. 120/2020;</li> <li>- L'affidatario assume l'obbligo di osservare il codice di comportamento della S.A.</li> <li>- L'affidatario assume l'obbligo di osservare gli obblighi</li> </ul>

**Dato atto** che, in relazione al presente provvedimento, risultano assolti gli adempimenti di cui alla Legge n. 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione", così come recepiti nel Piano Triennale di prevenzione della corruzione (PTPC) del Comune di Tempio Pausania;

### **Seconda parte**

**Preso atto** che, come già sopra evidenziato, la ditta ha offerto un ribasso del 1,05% e pertanto l'importo di affidamento è pari a € 6.164,58, oltre a 170,00 per oneri sulla sicurezza, per un totale di € 6.334,58 oltre IVA al 22%;

**Ritenuto** congruo, adeguato e sufficiente rispetto al costo del lavoro e al costo relativo alla sicurezza, il sopraddetto importo valutato con riferimento all'entità e alle caratteristiche dei lavori da affidare;

**Dato atto**, inoltre, che:

- in relazione all'intervento per la ditta è stato accertato il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del Codice, mediante acquisizione di dichiarazione sostitutiva resa in conformità alle disposizioni del DPR 445/2000, depositata in atti;
- per la stipula del contratto d'appalto non si rende necessario acquisire la documentazione antimafia ai sensi dell'art. 83, comma 3, lett. e) D. Lgs. 159/2011 in quanto di importo inferiore a € 150.000, e comunque è stata acquisita apposita dichiarazione sostitutiva resa in conformità alle disposizioni del DPR 445/2000, depositata in atti, con la quale l'affidatario ha attestato che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, decadenza e sospensione di cui all'art. 67 del citato D. Lgs. 159/2011
- non sussistono impedimenti ai sensi della Legge 190/2012 in quanto la ditta ha dichiarato, come da documento in atti, di non avere alle proprie dipendenze, nè collaboratori o incaricati, ex dipendenti del Comune di Tempio nel triennio successivo alla cessazione dal servizio, che abbiano esercitato poteri autoritativi o negoziali nei suoi confronti; nonché ha dichiarato, come da documento in atti, per le finalità della L. 190/2012 e dell'art. 53, comma 14, del D.lgs. 165/2001 che non sussistono situazioni di conflitto di interesse con l'Amministrazione e con i Soggetti interessati al procedimento di cui sopra e per i quali è fatto obbligo espresso di astenersi ai Dirigenti, alle Posizioni Organizzative, ai Funzionari, agli Istruttori Direttivi, ai Responsabili di Procedimento dall'adottare pareri, valutazioni tecniche, atti endoprocedimentali, nonché il provvedimento finale, segnalando, con propria dichiarazione, ogni situazione di conflitto, anche potenziale.

**Ritenuto**, pertanto, in considerazione di quanto sopra, di affidare il lavoro di che trattasi alla ditta Italimpianti di Pietro Saba alle suddette condizioni economiche e dunque per un importo complessivo di €.

€ 6.164,58, oltre a 170,00 per oneri sulla sicurezza, per un totale di € 6.334,58 oltre IVA al 22%, ripartiti nel seguente modo;

- €. 1.434,77 per lavori oltre 39,57 per oneri sulla sicurezza ed €. 324,35 per iva al 22% per un totale complessivo di €. **1.798,70** per lavori nella scuola elementare di San Giuseppe Cap. 4050/2020;
- €. 277,06 per lavori oltre 7,64 per oneri sulla sicurezza ed €. 62,63 per iva al 22% per un totale complessivo di €. **347,33** per lavori nel Palazzo Comunale di Piazza Gallura Cap. 1400/2020;
- €. 4.452,75 per lavori oltre 122,79 per oneri sulla sicurezza ed €. 1.006,62 per iva al 22% per un totale complessivo di €. **5.582,16** per lavori nel Comando di Polizia Locale Cap. 1400/2020;

**Visto** l'art. 32, comma 7, del D. Lgs. 50/2016, che prevede che l'aggiudicazione definitiva diventi efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti e dato atto che sono terminati i relativi accertamenti

**Preso atto**, pertanto, che in seguito ad esito positivo delle verifiche richieste ed effettuate secondo le Linee Guida ANAC n. 4, approvate con delibera del Consiglio n. 2016 del 1.3.2018, e in particolare l'art. 4.2.2. che prevede per lavori, servizi e forniture, in caso di affidamento diretto, le seguenti verifiche:

- certificato di iscrizione alla CCIAA
- annotazioni riservate ANAC;
- regolarità contributiva (*DURC*)



**Dato atto** che tale riscontro ha avuto esito positivo per cui la presente determinazione di affidamento è anche efficace;

**Ritenuto** dover procedere ad impegnare le somme occorrenti per il presente affidamento, pari complessivamente a € 7.728,19 compresi oneri sulla sicurezza e IVA al 22%;

**Richiamata** la deliberazione n. 377 del 21.12.2016 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), relativa ai nuovi importi da corrispondere, da parte delle stazioni appaltanti e dai soggetti partecipanti agli appalti, quali quote contributive correlate direttamente alla fascia di importo posto a base di gara, compresi gli oneri di sicurezza, e verificato che per importi inferiori a €. 40.000 non è previsto alcun pagamento né per la stazione appaltante né per l'operatore economici.

**Rilevato** che occorre procedere all'approvazione dello schema di lettera di ordinazione di servizi da sottoscrivere con la menzionata ditta e da stipularsi in forma privatistica, ai sensi e nei termini degli artt. 2230 e seguenti del Codice Civile e sottoscritto in modalità elettronica, come disposto dall'art. 32, comma 14, del Codice (vedasi Comunicato del Presidente ANAC del 4.11.2015).

**Di dare atto** che si darà conto dell'esito della procedura di affidamento mediante pubblicazione dell'avviso di appalto aggiudicato ai sensi dell'art. 120, comma 2, D. Lgs. 104/2010 e che si provvederà alla pubblicazione sul portale istituzionale, alla voce "Amministrazione trasparente"

**Preso atto** che:

- è stato assegnato alla presente gara il codice identificativo (CIG) n. **ZE62E5E2E7**

**Visto** l'articolo 80, comma 1, del D. Lgs. n. 118/2011

**Vista** la direttiva generale n. 4966 del 26/02/2014 e le altre disposizioni interne diramate per fornire indicazioni in merito al contenuto obbligatorio degli atti soprattutto con riferimento agli obblighi derivanti dalla Legge 190/2012 ed ai relativi decreti attuativi, con particolare riferimento al D. Lgs. n. 33/2013

**Dato atto che:**

– la presente determinazione costituisce parte del procedimento amministrativo, mappato nella categoria dei procedimenti comuni, i cui tempi conclusivi saranno rilevati attraverso l'apposito software ed i cui dati, ai fini del rispetto del D. Lgs. n. 33/2013, saranno pubblicati nelle seguenti sottosezioni della sezione Amministrazione trasparente del sito del Comune:

- provvedimenti
- bandi di gara e contratti/ informazioni sulle singole procedure - avvisi sui risultati delle procedure di affidamento

- l'avviso di post informazione redatto in conformità all'allegato schema, sarà pubblicato all'albo pretorio on line del Comune ai sensi dell'art. 120, comma 2, D. Lgs. 104/2010

**Visto** l'articolo 163 del decreto legislativo n. 267/2000

**Ritenuto** di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi in cui l'obbligazione è esigibile;

**Visti:**

- D.Lgs. 267/2000 ed, in particolare, gli artt. 107,151 comma 4, 163,183 e 192;
- Legge 241/1990;
- Legge 190/2012 ed, in particolare, l'art. 1, comma 32;
- D.Lgs. 33/2013 e, in particolare, l'art. 37;
- D.Lgs. 196/2003 ;
- D.Lgs. n. 50/2016, di recepimento della direttiva 24/UE/2014;
- Legge 136/2010 ed, in particolare, l'art. 3, come modificato dagli artt. 6 e 7 D.L. 187/2010;
- Linee Guida ANAC sulle procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici
- Direttiva del Segretario Generale prot. n. 24463 del 28/05/2018

- D.Lgs. 81/2008;
- Legge 69/2009, ed in particolare, l'art. 32;
- Legge 296/2006 , ed in particolare, l'art. 1, commi 449 e 450;
- D.L. 52/2012 convertito con Legge 94/2012;
- D.L. 95/2012, come convertito in L. 135/2012, ed in particolare, l'art. 1, comma 1,;
- D.L. 179/2012 convertito, con modificazioni, dalla Legge 221/2012;
- D.P.R. 62/2013 , ed in particolare, gli art. 2, comma 3, e art. 17;
- Statuto;
- Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;
- Regolamento di contabilità;
- Regolamento per la disciplina dei contratti;
- Codice di comportamento interno dell'Ente;
- Circolari e direttive del RPC e RTI;

**Di dare atto** che, per la spesa, i centri di costo vengono individuati con la codifica della missione e del programma, e valorizzati a livello di programma, di ogni singolo capitolo di spesa indicato all'interno della presente determinazione;

**Di dare atto** che, per l'entrata, i centri di costo vengono individuati con la codifica della tipologia e della categoria, e valorizzati a livello di categoria, di ogni singolo capitolo di entrata indicato all'interno della presente determinazione;

**Di dare atto** che la presente spesa non è ricorrente;

**Dato atto** che il presente provvedimento acquisisce immediata efficacia dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria resa ai sensi dell'art. 151, comma 4, D.Lgs. 267/2000;

**Considerato** che l'adozione del provvedimento in questione è da ricondursi alle attribuzioni del Dirigente del Settore dei Servizi al Patrimonio ed al Territorio, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dagli artt. 107 del D. Lgs. 267/2000 e 53 del D. Lgs. 165/2001

Tutto ciò premesso

#### **PROPONE DI ASSUMERE APPOSITA DETERMINAZIONE AVENTE IL SEGUENTE CONTENUTO DISPOSITIVO**

per le motivazioni espresse in premessa e che qui s'intendono ripetute e trascritte quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento

- **Di nominare** RUP del presente intervento, ai sensi dell'art. 31 del Codice degli appalti, approvato con D. Lgs. 50/2016 e successive modifiche, di seguito Codice, l'Arch. Salvatore Procopio;
- **Di dare atto** che al suindicato RUP sono attribuiti i compiti e le funzioni di cui all'art. 31 del Codice;
- **Di dare atto** che il suindicato RUP assumerà anche le funzioni di Direttore dei lavori, ai sensi dell'art. 101 del Codice e del DM 49/2018, nonché le funzioni di Responsabile dei Lavori ai sensi dell'art. 89, comma 1, lett. c) del D. lgs. 81/2008
- **Di dare avvio** alla procedura, mediante il sistema dell'affidamento diretto, motivato e conforme agli artt. 32, comma 2 e 36, comma 2, lett. a) del Codice, e ai sensi delle Linee guida ANAC n. 3 e n. 4, mediante ricorso allo strumento di acquisto del mercato libero, e mediante utilizzo dello strumento di negoziazione della Trattativa Diretta (TD) con la ditta descritto in premessa per l'affidamento del seguente contratto di appalto: *“Interventi di riparazione impianto idrico sanitario e di riscaldamento immobili comunali.”*;
- **Di approvare** quali parti integranti e sostanziali del presente atto, i documenti della procedura predisposti dal RUP, ovvero lettera di invito contenente gli interventi da eseguire;

- **Di demandare** al RUP l'adempimento di tutti gli obblighi informativi, comunicativi, di trasparenza e di prevenzione della corruzione e dell'illegalità concernenti la presente procedura;
- **Di affidare** il lavoro di cui sopra alla ditta Italmobiliari di Pietro Saba con Sede in Via Rossini, 1/a , 10 – 07029 Tempio P. (SS) , partita IVA: 02514010905, per un importo di **€ 7.728,19 IVA compresa**;
- **Di dare atto** che la quota relativa all'imposta sul valore aggiunto sarà versata direttamente all'erario, ai sensi dell'art. 17-ter del d.P.R. n. 633/1972 e dell'articolo 1, comma 629, lettera b), della legge 23 dicembre 2014, n. 190 (legge di stabilità 2015).
- **Di attestare** l'avvenuto esito positivo degli accertamenti eseguiti, come da certificati acquisiti d'ufficio e conservati agli atti del presente procedimento di verifica in ragione delle motivazioni suesposte in materia di trattamento dei dati personali e giudiziari;
- **Di dare atto** che il presente affidamento definitivo è quindi anche efficace in quanto ultimati gli accertamenti relativi al possesso, in capo alla ditta suindicata, dei requisiti dell'art. 80 del Codice, come disposto dall'art 32, comma 7 del Codice medesimo e di cui all'art. 4.2.3 della Linee Guida ANAC n. 4, approvate con delibera del Consiglio n. 2016 del 1.3.2018, in materia di procedure sottosoglia;
- **Di demandare** al RUP l'adempimento di tutti gli obblighi informativi, comunicativi, di trasparenza e di prevenzione della corruzione e dell'illegalità concernenti la presente procedura;
- **Di impegnare**, per quanto descritto in premessa ed ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 del D. Lgs. 118/2011, le somme sopra descritte con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Eserc. Finanz.	2020				
Creditore	Italmobiliari di Pietro Saba con Sede in Via Rossini, 1/a , 10 – 07029 Tempio P. (SS) , partita IVA: 02514010905				
Causale	Interventi di riparazione impianto idrico sanitario e di riscaldamento immobili comunali. <b>Lavori Immobile Scuola elementare San Giuseppe</b>				
Capitolo	4050	Descrizione	Manutenzione Ordinaria Scuole Elementari - Prestazioni di servizi		
Miss./progr./CdC	4.02.1.0103	Pdc finanziario	1.03.02.09.004	Spesa non ricorr.	no
CIG	<b>ZE62E5E2E7</b>			CUP	
Imp./Pren.n.		Importo	<b>€. 1.798,70</b>	Frazion. In 12	no

Eserc. Finanz.	2020				
Creditore	Italmobiliari di Pietro Saba con Sede in Via Rossini, 1/a , 10 – 07029 Tempio P. (SS) , partita IVA: 02514010905				
Causale	Interventi di riparazione impianto idrico sanitario e di riscaldamento immobili comunali. <b>Lavori Immobile Palazzo Comunale di Piazza Gallura</b>				
Capitolo	1400	Descrizione	Manutenzione Ordinaria Immobili Comunali - Prestazioni di servizi		
Miss./progr./CdC	1.05.1.0103	Pdc finanziario	1.03.02.09.004	Spesa non ricorr.	no
CIG	<b>ZE62E5E2E7</b>			CUP	
Imp./Pren.n.		Importo	<b>€. 347,33</b>	Frazion. In 12	no

Eserc. Finanz.	2020				
Creditore	Italmobiliari di Pietro Saba con Sede in Via Rossini, 1/a , 10 – 07029 Tempio P. (SS) , partita IVA: 02514010905				

Causale	Interventi di riparazione impianto idrico sanitario e di riscaldamento immobili comunali. <b>Lavori Immobile Polizia Locale</b>				
Capitolo	1400	Descrizione	Manutenzione Ordinaria Immobili Comunali - Prestazioni di servizi		
Miss./progr./CdC	1.05.1.0103	Pdc finanziario	1.03.02.09.004	Spesa non ricorr.	no
CIG	<b>ZE62E5E2E7</b>			CUP	
Imp./Pren.n.		Importo	<b>€. 5.582,16</b>	Frazion. In 12	no

- **Di accertare**, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 8, del D. Lgs. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Data stimata emissione fattura	Scadenza stimata di pagamento	Importo
30/10/2020	30/11/2020	<b>7.728,19</b>

- **Di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- **Di dare atto**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente; e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
- **Di dare atto** infine che il pagamento in questione rientra tra i casi previsti dalla L. 136/2010 relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari, e tra quelli previsti dall'art. 2 D. L. 210/2002 in materia di certificazione relativa alla regolarità contributiva;
- **Di precisare** che il conferito appalto verrà disciplinato con apposito lettera di ordinazione di servizi **che si approva** con la presente determinazione (all. B);
- **Di dare atto** che, per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, del Codice, è esclusa l'applicazione del termine dilatorio di 35 giorni per la stipula del contratto;
- **Di approvare** gli allegati schemi di avviso di Appalto aggiudicato (All. A) da pubblicare al termine della procedura di aggiudicazione, al fine di permettere, a chi ne sia contro interessato, l'impugnazione presso il TAR Sardegna entro 30 giorni decorrenti dalla medesima pubblicazione, ai sensi dell'art. 120, comma 2, D. Lgs. 104/2010
- **Di dare atto** che il presente provvedimento acquista immediata efficacia dal momento dell'acquisizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs. 267/2000;
- **Di dare atto** che i dati relativi al pagamento di che trattasi verranno pubblicati nel sito internet dell'Ente:
  - nella sezione "Albo Pretorio", ai sensi dell'art. 120, comma 2, D. Lgs. 104/2010
  - nella sezione "Amministrazione Trasparente", in esecuzione di quanto previsto dagli artt. 23 (percorso: Amministrazione trasparente/Provvedimenti/Provvedimenti dirigenti) e 37 D. Lgs. 33/2013 e 29 del Codice secondo i seguenti percorsi:
    - a) Amministrazione trasparente/bandi di gara e contratti/Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura/Avvisi sui risultati della procedura di affidamento)
    - b) Amministrazione trasparente/bandi di gara e contratti/informazioni sulle singole procedure

- **Di disporre** che la pubblicazione dei dati e dei documenti avvengano nella piena osservanza delle disposizioni previste dal D.Lgs. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e, in particolare, nell'osservanza di quanto previsto dall'articolo 19, comma 2 nonché dei principi di pertinenza, e non eccessività dei dati pubblicati e del tempo della pubblicazione rispetto ai fini perseguiti.
- **Di dare atto** che il Dirigente e il RUP, in relazione all'affidamento disposto con il presente atto, hanno verificato l'insussistenza di astensione e di non essere, quindi, in posizione di conflitto di interesse
- **Di dare atto** che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR entro 30 giorni, da parte di qualsiasi soggetto pubblico o privato ne abbia interesse
- **Di dare atto** che l'adozione del presente provvedimento non comporta modifiche agli atti dell'Ente in materia di privacy.

**VISTO: si attesta la regolarità istruttoria  
IL PROPONENTE**

**Arch. Salvatore Procopio**

*Documento firmato elettronicamente*

**Si certifica che dell'adozione del presente atto è stata data notizia mediante pubblicazione nel sito istituzionale dell'Ente nella sezione “Documenti pubblici”**