



Città di Tempio Pausania

Settore dei Servizi al Patrimonio ed al Territorio

SERVIZIO LL. PP. - PATRIMONIO

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D. Lgs. 50/2016 per **Intervento di riqualificazione area urbana P.zza Berlinguer. CIG: 8142693AD3 – CUP: C66G16001370001**

PROCESSO VERBALE DI GARA N. 1

L'anno 2020, il giorno 31 (trentuno) del mese marzo, alle ore 13,10, presso l'Ufficio del Dirigente del Settore, Arch. Giancarmelo Serra, ubicato a Tempio Pausania in via Olbia, ed alla presenza del suindicato Dirigente, giusto decreto sindacale n. 12 del 19.4.2016, Arch. Giancarmelo Serra, con l'assistenza di:

- Ing. Paola Tetti, dipendente del Settore dei Servizi al Patrimonio ed al Territorio, nonché RUP dell'intervento, in qualità di testimone;
 - dott. Marcello Ronchi, dipendente del Settore dei Servizi al Patrimonio ed al Territorio in qualità di testimone e segretario verbalizzante;
- relativamente alla gara per l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto

Dato atto che i suindicati dipendenti hanno presenziato alla presente seduta secondo le indicazioni ministeriali riguardanti le misure contro l'epidemia di Covid-19

Richiamato il processo verbale n. 1 del 6.3.2020 relativo alle ammissioni ed esclusioni dalla gara

Rilevato che risultano, pertanto, ammessi i seguenti o.e.:

Fornitori	Comune	Partita IVA
EDIL M.A. DI MANCA ANTONELLO	OSILO	01617480908
GE.CO.MAR.SRL	SASSARI	01533770903
Geom. Doneddu Giovanni	PATTADA	02292320906
I.T.E.M. SERVIZI SRL	ALGHERO	02343410904
IMPRESA BORRIELLI S.R.L.	CASTELSARDO	02364860904

L'arch. Serra e i testimoni sopra indicati dichiarano che non sussistono cause di inconferibilità e incompatibilità tra gli stessi e le imprese partecipanti.

Si procede, quindi, sulla piattaforma SardegnaCat, all'apertura dei *file* contenenti le offerte economiche delle 5 ditte ammesse, che risultano essere le seguenti, tenendo conto che – come previsto dal disciplinare di gara e riportato nello stesso modulo dell'offerta, eventuali decimali di ribasso dopo il secondo si considerano come non apposti:

EDIL M.A. DI MANCA ANTONELLO	OSILO	1,20%	€ 27.349,27	€ 38.411,16
GE.CO.MAR.SRL	Sassari	26,68%	€ 1.123,00	€ 43.825,00
Geom. Doneddu Giovanni	Pattada	19,36%	€ 795,51	€ 54.698,54
I.T.E.M. SERVIZI SRL	ALGHERO	24,16%	€ 8.861,16	€ 58.070,60
IMPRESA BORRIELLI S.R.L.	CASTELSARDO	24,31%	€ 1.500,00	€ 50.200,00

Da quanto sopra la graduatoria risulta essere le seguente:

Fornitori	Comune	Ribasso
GE.CO.MAR.SRL	Sassari	26,68%
IMPRESA BORRIELLI S.R.L.	CASTELSARDO	24,31%
I.T.E.M. SERVIZI SRL	ALGHERO	24,16%
Geom. Doneddu Giovanni	Pattada	19,36%
EDIL M.A. DI MANCA ANTONELLO	OSILO	1,20%

In applicazione di quanto disposto dai commi 2-bis e 3-bis dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016 si procede a:

a) *calcolare la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10 per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso; le offerte aventi un uguale valore di ribasso sono prese in considerazione distintamente nei loro singoli valori; qualora, nell'effettuare il calcolo del 10 per cento, siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare.*

Pertanto, viene calcolata la **media aritmetica** dei suddetti ribassi, con esclusione del ribasso più alto (= 26,68%) e di quello più basso (= 1,20%), e dunque:

$$24,31 + 24,16 + 19,36 = 67,83 : 3 = 22,61$$

La media aritmetica risulta essere pertanto 22,61%

b) *calcolare lo scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a).*

Pertanto, si effettua il calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi che superano la media del 22,61% e quindi:

$$24,31 - 22,61 = 1,70$$

$$24,16 - 22,61 = 1,55$$

$$\text{e dunque: } 1,70 + 1,55 = 3,25 : 2 = 1,625$$

Lo scarto medio aritmetico è pertanto 1,62

c) *calcolare il rapporto tra lo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b) e la media aritmetica di cui alla lettera a)*

Pertanto, si calcola il rapporto tra lo scarto medio aritmetico (= 1,62) e la media aritmetica dei ribassi (= 22,61).

$$\text{Tale rapporto è pari a: } 1,62 : 22,61 = 0,07$$

Il rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica è dunque 0,07

d) *considerato che il rapporto di cui alla lettera c) è pari o inferiore a 0,15, la soglia di anomalia è pari al valore della media aritmetica di cui alla lettera a) incrementata del 20 per cento della medesima media aritmetica.*

Pertanto si aggiunge alla suddetta media (22,61%) il 20% della stessa, pari a 4,52, per un totale di 27,13.

Pertanto, la soglia di anomalia è pari al 27,13%.

Quindi nessuna offerta è al di sopra di tale soglia.

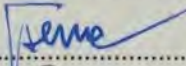
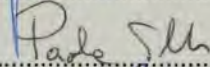
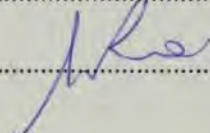
Ciò premesso, la gara in oggetto viene pertanto provvisoriamente aggiudicata alla ditta **GECOMAR SRL** che ha offerto il 26,68% di ribasso in attesa che il RUP verifichi il possesso da parte della ditta suindicata dei requisiti dell'art. 80 D. Lgs. 50/2016.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto su ciascun foglio il giorno 31.3.2020 alle ore 16.00.

Giancarmelo Serra

Paola Tetti

Marcello Ronchi


.....

.....

.....