



CITTA' DI TEMPIO PAUSANIA

P.zza Gallura 3 – 07029 Tempio Pausania

proposta n.
1763

Settore dei Servizi al patrimonio ed al territorio

N° GENERALE 1498 DEL 23/12/2020

OGGETTO: INTERV. ADEG. CENTRALE TERMICA DI POTENZIALITA' SUP. A 35KW ALLA NORMATIVA INAIL (DM 01/02/1975) FABBRICATO DENOM. EX ONMI, VIA OLBIA A TEMPIO P. DETERMINA A CONTRARRE E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DIRETTO A SPANO M. - CIG:Z2F2FACEE7. CUP:C55I20000060004.

Il Dirigente

Vista l'allegata proposta di determinazione.

Visti: la delibera G.C. n. 49 del 14/04/2016, relativa all'approvazione della dotazione organica e all'individuazione delle competenze per materia di ciascuna macro organizzazione;

il Decreto Sindacale n.12 del 19/04/2016 di conferimento dell'incarico di responsabile del servizio che legittima la competenza del sottoscritto all'adozione del presente provvedimento di natura gestionale.

Vista la deliberazione di consiglio comunale n.9 del 17/03/2020 di approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2020-2022;

Vista la deliberazione di consiglio comunale n.10 del 17/03/2020 di approvazione del bilancio di previsione finanziario 2020-2022;

Vista la Deliberazione di G.C. n. 5 del 09/01/2020 relativa all'approvazione della Programmazione triennale ed annuale 2020-2022 del fabbisogno di personale.

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 77 del 08/05/2020 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022 e relativo piano delle performance (art. 169 del d. lgs. 267/2000).

Dato atto che la sottoscrizione del presente provvedimento vale anche quale apposizione del parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147/bis, 1° co. Del D.lgs. 267/2000.

Dato atto che, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 8, del D. Lgs. 267/2000, il programma dei pagamenti conseguenti al presente atto di impegno di spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica. Visto il D.LGS. 18/08/2000, n.267come modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014 .

Visto il regolamento sui controlli interni, approvato dal Consiglio Comunale il 12 marzo 2013, con atto n.9.

DETERMINA

Di approvare l'allegata proposta di determinazione che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Di imputare la spesa così come indicato nell'allegato Attestato di Copertura Finanziaria facente parte integrante e sostanziale della presente determinazione.

La trasmissione del presente atto alla Segreteria Comunale per gli adempimenti successivi.

Il Dirigente

Arch. Giancarmelo Serra

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del CAD 82/2005

– La presente determinazione è resa esecutiva ai sensi dell'art. 183, 7° co. del D.lgs. n. 267/2000 con l'apposizione del visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147/bis, 1° comma del D.lgs.n. 267/2000 da parte del responsabile del servizio finanziario.

Il documento è allegato quale parte integrante e sostanziale

Proposta di determinazione n. 1763 del 22/12/2020

Ufficio Proponente: **Lavori Pubblici**

OGGETTO: INTERV. ADEG. CENTRALE TERMICA DI POTENZIALITA' SUP. A 35KW ALLA NORMATIVA INAIL (DM 01/02/1975) FABBRICATO DENOM. EX ONMI, VIA OLBIA A TEMPIO P. DETERMINA A CONTRARRE E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DIRETTO A SPANO M. - CIG:Z2F2FACEE7. CUP:C55I20000060004.

Premesso che:

- con Determina n. 152 del 13/02/2018 del Dirigente del Settore dei Servizi al patrimonio ed al territorio, si è proceduto ad avviare manifestazione d'interesse alla concessione in locazione ad uso ufficio, del fabbricato denominato "ex Onmi" ubicato in via Olbia a Tempio Pausania e che relativamente alla suddetta manifestazione di interesse è pervenuta un'istanza da parte dell'associazione culturale e sociale "Università della terza età (UTE)";
- prima di procedere alla stipula del contratto di concessione amministrativa con l'associazione suddetta, ai sensi del D.M. 01/12/1975 che sancisce l'obbligo della denuncia al dipartimento ISPEL, ora INAIL si rende necessario procedere alla denuncia dell'impianto termico dell'immobile denominato "Ex Onmi" che presenta caldaia con potenzialità maggiore di 35 Kw, per l'ottenimento dell'autorizzazione al funzionamento per la messa in esercizio;
- con Determina n. 1337 del 09/12/2020 del Dirigente del Settore dei Servizi al Patrimonio ed al territorio, è stato affidato il servizio di ingegneria e architettura relativo alla presentazione della pratica Inail del suddetto impianto all' Ing. M.G. Sanna e considerato che l'impianto presenta delle carenze è necessario dar corso, preventivamente alla presentazione della pratica, all'esecuzione di diversi interventi, necessari e indifferibili di adeguamento alla normativa;
- *per l'intervento in questione non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale delle OO.PP. di cui all'art. 21 del D. Lgs. 50/2016 (di seguito Codice);*
- *che il Responsabile del procedimento di cui all'art. 31 del Codice e dell'art. 34 della L.R. 8/2018 viene individuato con il presente provvedimento nella persona dell'Ing. Ada Pala;*

Verificata la necessità di procedere all'adeguamento della centrale termica per quanto attiene la sicurezza e il controllo della combustione (INAIL) per i motivi sopra esposti, mediante Elaborazione di Computo metrico estimativo, sono stati quantificati i lavori, per un importo pari a € 4.518,20;

Visto l'art. 1 del D.L. 76/2020 che disciplina le procedure per l'affidamento diretto di lavori, servizi e forniture sotto soglia comunitaria e prevede che la stazione appaltante debba affidare direttamente gli appalti di importo inferiore a € 150.000,00;

Dato atto che l'Ente ha utilizzato il mercato elettronico messo a disposizione della Centrale Regionale di Committenza denominato SardegnaCat e ha individuato la ditta Spano M.G. di Spano Massimo & C. sas, la quale, mediante Rdo: rfq_365302, su Sardegnacat, ha offerto un ribasso del 2% sull'importo dei lavori e pertanto l'affidamento è pari a euro 4.427,84 oltre a IVA 22%;

Ritenuto di procedere all'affidamento del lavoro alla ditta Spano M.G. di Spano Massimo & C. sas, per l'importo complessivo di euro 4.427,84 (oltre Iva di legge);

Ritenuto congruo, adeguato e sufficiente rispetto al costo del lavoro e al costo relativo alla sicurezza, il sopraddetto importo valutato con riferimento all'entità e alle caratteristiche dei lavori da affidare;

Dato atto, inoltre, che:

- in relazione alla suindicata ditta è stato accertato il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del Codice, mediante acquisizione di dichiarazione sostitutiva resa in conformità alle disposizioni del DPR 445/2000 (mod. DGUE), depositata in atti;
- per la stipula del contratto d'appalto non si rende necessario acquisire la documentazione antimafia ai sensi dell'art. 83, comma 3, lett. e) D. Lgs. 159/2011 in quanto di importo inferiore a € 150.000, e comunque è stata acquisita apposita dichiarazione sostitutiva resa in conformità alle disposizioni del DPR 445/2000, depositata in

- atti, con la quale l'affidatario ha attestato che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, decadenza e sospensione di cui all'art. 67 del citato D. Lgs. 159/2011;
- non sussistono impedimenti ai sensi della Legge 190/2012 in quanto la ditta ha dichiarato, come da documento in atti, di non avere alle proprie dipendenze, nè collaboratori o incaricati, ex dipendenti del Comune di Tempio nel triennio successivo alla cessazione dal servizio, che abbiano esercitato poteri autoritativi o negoziali nei suoi confronti; nonché ha dichiarato, come da documento in atti, per le finalità della L. 190/2012 e dell'art. 53, comma 14, del D.lgs. 165/2001 che non sussistono situazioni di conflitto di interesse con l'Amministrazione e con i Soggetti interessati al procedimento di cui sopra e per i quali è fatto obbligo espresso di astenersi ai Dirigenti, alle Posizioni Organizzative, ai Funzionari, agli Istruttori Direttivi, ai Responsabili di Procedimento dall'adottare pareri, valutazioni tecniche, atti endoprocedimentali, nonché il provvedimento finale, segnalando, con propria dichiarazione, ogni situazione di conflitto, anche potenziale;
 - ha sottoscritto il patto di integrità di cui alla deliberazione G. C. n. 88/2016;

Attestato il rispetto dell'articolo 192 del D. Lgs. 267/2000 ;

Preso atto che è stato assegnato al presente progetto il **CUP** ed il codice identificativo (**CIG**) indicati nel dispositivo del presente provvedimento;

Vista la direttiva generale n. 4966 del 26/02/2014 e le altre disposizioni interne diramate per fornire indicazioni in merito al contenuto obbligatorio degli atti soprattutto con riferimento agli obblighi derivanti dalla Legge 190/2012 ed ai relativi decreti attuativi, con particolare riferimento al D. Lgs. n. 33/2013;

Dato atto che la presente determinazione costituisce parte del procedimento amministrativo, mappato nella categoria dei procedimenti comuni, i cui tempi conclusivi saranno rilevati attraverso l'apposito software ed i cui dati, ai fini del rispetto del D. Lgs. n. 33/2013, saranno pubblicati nelle seguenti sottosezioni della sezione Amministrazione trasparente del sito del Comune:

- o provvedimenti ;
- o bandi di gara e contratti > informazioni sulle singole procedure;
- o bandi di gara e contratti > determine semplificate;

Visti:

- D.Lgs. 267/2000 e, in particolare, gli artt. 107, 147-bis, 163, 183, 191 e 192;
- Legge 241/1990;
- Legge 190/2012 ed, in particolare, l'art. 1, comma 32;
- D.Lgs. 33/2013 e, in particolare, l'art. 37;
- D.Lgs. 196/2003 ;
- D.Lgs. n. 50/2016;
- D.L. 76/2020;
- Legge 136/2010 e, in particolare, l'art. 3;
- il Piano triennale di prevenzione della corruzione, della trasparenza e dell'integrità per il periodo 2020-2022, approvato con delibere G. C. n. 8/2020 e 106/2020;
- il D. lgs. 118/2011, e in particolare l'art. 80;

Tutto ciò premesso

**PROPONE DI ASSUMERE APPOSITA DETERMINAZIONE
AVENTE IL SEGUENTE CONTENUTO DISPOSITIVO**

per le motivazioni espresse in premessa e che qui s'intendono ripetute e trascritte quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento

Di affidare alla ditta Spano M.G. di Spano Massimo & C. sas, con sede in Via Giuseppe Verdi n. 18 a Tempio Pausania, partita IVA: 02270150903, i lavori di:

"ADEGUAMENTO DELLA CENTRALE TERMICA DI POTENZIALITA' SUPERIORE A 35KW ALLA NORMATIVA INAIL (DM 01/02/1975) FABBRICATO DENOMINATO "EX ONMI", VIA OLBIA A TEMPIO PAUSANIA"

CIG: Z2F2FACEE7. CUP: C55I20000060004.

per l'importo a di **€ 4.427,84**, oltre a IVA al 22% (**€ 974,12**), per un totale di **€ 5.401,96**;

Di impegnare, per quanto descritto in premessa ed ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 del D. Lgs. 118/2011, le somme sopra descritte con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Eserc. Finanz.	2021 (FPV 2020)				
Creditore	Spano M.G. di Spano Massimo & C. sas, con sede in Via Giuseppe Verdi n. 18 a Tempio Pausania, partita IVA: 02270150903;				
Causale	Adeguamento della centrale termica di potenzialità superiore a 35Kw alla normativa INAIL (DM 01/02/1975) fabbricato denominato "ex Onmi", via Olbia a Tempio Pausania;				
Capitolo	8510	Descrizione	Manutenzione straordinaria Immobili comunali E. 2450		
CIG	Z2F2FACEE7		CUP	C55I20000060004	
Imp./Pren. n.		Importo	€ 5.401,96	Frazion. In 12	no

Di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 8, del D. Lgs. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Data stimata emissione fattura	Scadenza stimata di pagamento	Importo
30/01/2021	01/03/2021	€ 5.401,96

Di attestare l'avvenuto esito positivo degli accertamenti eseguiti, come da certificati acquisiti d'ufficio e conservati agli atti del presente procedimento di verifica in ragione delle motivazioni suesposte in materia di trattamento dei dati personali e giudiziari;

Di demandare al RUP l'adempimento di tutti gli obblighi informativi, comunicativi, di trasparenza e di prevenzione della corruzione e dell'illegalità concernenti la presente procedura;

Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

Di dare atto che:

- a) ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente; e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
- b) il pagamento in questione rientra tra i casi previsti dalla L. 136/2010 relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari, e tra quelli previsti dall'art. 2 D. L. 210/2002 in materia di certificazione relativa alla regolarità contributiva;
- c) il Dirigente e il RUP, in relazione all'affidamento disposto con il presente atto, hanno verificato l'insussistenza di astensione e di non essere, quindi, in posizione di conflitto di interesse;
- d) contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR entro 30 giorni, decorrenti dalla sua pubblicazione all'albo pretorio dell'Ente, da parte di qualsiasi soggetto pubblico o privato ne abbia interesse;
- e) i centri di costo vengono individuati con la codifica della missione e del programma, e valorizzati a livello di programma, di ogni singolo capitolo di spesa indicato all'interno della presente determinazione;
- f) la presente spesa non è ricorrente;
- g) che l'adozione del presente provvedimento non comporta modifiche agli atti dell'Ente in materia di privacy.

**VISTO: si attesta la regolarità istruttoria
IL PROPONENTE**

Ing. Ada Pala

Documento firmato elettronicamente

Si certifica che dell'adozione del presente atto è stata data notizia mediante pubblicazione nel sito istituzionale dell'Ente nella sezione "Documenti pubblici"

SERRA GIANCARMELO;1;138268711592978019184390469369006372409