



CITTA' DI TEMPIO PAUSANIA

P.zza Gallura 3 – 07029 Tempio Pausania

proposta n.
1326

Settore dei Servizi al patrimonio ed al territorio

N° GENERALE 1107 DEL 28/10/2020

OGGETTO: ERVIZIO ARCHITETTURA E INGEGNERIA PER L'ESECUZIONE DELL'INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA TERRAZZA LATO NORD E FACCIATA BASSA LATO VIA FERRACCIO DEL PALAZZO COMUNALE DI PIAZZA GALLURA. DET. A CONTR. E AGGIUDICAZIONE ARCH. P. BAZZU CIG ZB02EC4098

Il Dirigente

Vista l'allegata proposta di determinazione.

Visti: la delibera G.C. n. 49 del 14/04/2016, relativa all'approvazione della dotazione organica e all'individuazione delle competenze per materia di ciascuna macro organizzazione;

il Decreto Sindacale n. 12 del 19/04/2016 di conferimento dell'incarico di responsabile del servizio che legittima la competenza del sottoscritto all'adozione del presente provvedimento di natura gestionale.

Vista la deliberazione di consiglio comunale n.9 del 17/03/2020 di approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2020-2022;

Vista la deliberazione di consiglio comunale n.10 del 17/03/2020 di approvazione del bilancio di previsione finanziario 2020-2022;

Vista la Deliberazione di G.C. n. 5 del 09/01/2020 relativa all'approvazione della Programmazione triennale ed annuale 2020-2022 del fabbisogno di personale.

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 77 del 08/05/2020 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022 e relativo piano delle performance (art. 169 del d. lgs. 267/2000).

Dato atto che la sottoscrizione del presente provvedimento vale anche quale apposizione del parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147/bis, 1° co. Del D.lgs. 267/2000.

Dato atto che, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 8, del D. Lgs. 267/2000, il programma dei pagamenti conseguenti al presente atto di impegno di spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica. Visto il D.LGS. 18/08/2000, n.267 come modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014 .

Visto il regolamento sui controlli interni, approvato dal Consiglio Comunale il 12 marzo 2013, con atto n.9.

DETERMINA

Di approvare l'allegata proposta di determinazione che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Di imputare la spesa così come indicato nell'allegato Attestato di Copertura Finanziaria facente parte integrante e sostanziale della presente determinazione.

La trasmissione del presente atto alla Segreteria Comunale per gli adempimenti successivi.

Il Dirigente

Arch. Giancarmelo Serra

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del CAD 82/2005

– La presente determinazione è resa esecutiva ai sensi dell'art. 183, 7° co. del D.lgs. n. 267/2000 con l'apposizione del visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147/bis, 1° comma del D.lgs.n. 267/2000 da parte del responsabile del servizio finanziario.

Il documento è allegato quale parte integrante e sostanziale

Proposta di determinazione n. 1326 del 27/10/2020

Ufficio Proponente: **Patrimonio**

OGGETTO: ERVIZIO ARCHITETTURA E INGEGNERIA PER L'ESECUZIONE DELL'INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA TERRAZZA LATO NORD E FACCIATA BASSA LATO VIA FERRACCIO DEL PALAZZO COMUNALE DI PIAZZA GALLURA. DET. A CONTR. E AGGIUDICAZIONE ARCH. P. BAZZU CIG ZB02EC4098

Premesso che:

- a) l'Amministrazione comunale ha intenzione di proseguire nella realizzazione dei lavori manutenzione straordinaria e di messa in sicurezza degli edifici pubblici con particolare riguardo al Palazzo comunale di Piazza Gallura;
- b) in particolare l'edificio ubicato in Piazza Gallura, presenta notevoli problemi legati ad infiltrazioni d'acqua all'interno di alcuni uffici che rendono gli ambienti di lavoro poco salubri dal punto di vista igienico-sanitario;
- c) gli uffici sottostanti il terrazzo che affaccia su via Ferraccio presenta numerosi problemi legati all'impermeabilizzazione della pavimentazione esistente e che pertanto si rende necessario un intervento di demolizione e rifacimento della pavimentazione previo trattamento della superficie con prodotti specifici di impermeabilizzazione;
- d) con nota prot. 16433 del 16/07/2020 i dipendenti dell'Area Servizi Finanziari, i cui uffici ricadono proprio al di sotto della predetta terrazza, hanno richiesto un intervento urgente al fine di ripristinare i normali livelli igienico-sanitari previsti per i luoghi di lavoro;
- e) con deliberazione della Giunta Comunale n. 150/2020 del 14/09/2020 di variazione del bilancio sono stati assegnati € 60.745,00 per l'esecuzione dei lavori di rifacimento del già citato terrazzo ed eliminazione delle infiltrazioni negli uffici sottostanti, finanziati con avanzo economico, Cap. di spesa 8460, missione 1.05.2.0202;

Verificato che, allo stato attuale, sebbene sono presenti professionalità dotate della necessaria qualifica, in considerazione della peculiarità e specificità dell'attività richiesta, il progetto esecutivo non può essere comunque ricoperto all'interno dei dipendenti presenti in organico dell'ente, in ragione delle attività che l'esecuzione del servizio comporta, in riferimento sia alla dotazione strumentale necessaria e delle competenze specifiche richieste, sia perché tali attività non appaiono compatibili con le attività e i carichi di lavoro del personale tecnico, attualmente impiegato nell'espletamento delle funzioni proprie dell'Ente, anche in ragione della necessità di rispettare le tempistiche imposte dal sopra citato bando pubblico;

Rilevato che:

1. si rende necessario procedere all'affidamento del **“Servizio dell'ingegneria e architettura per la progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento in fase esecuzione, certificato regolare esecuzione;**
2. con la presente determinazione, l'Arch. Salvatore Procopio, è nominato RUP del presente intervento, ai sensi dell'art. 31 del Codice degli appalti, approvato con D. Lgs. 50/2016 e successive modifiche, *di seguito Codice;*
- f) al suindicato RUP sono attribuiti i compiti e le funzioni di cui all'art. 31 del Codice;

Verificata la necessità di procedere all'affidamento del servizio dell'ingegneria e architettura sopra indicato;

Visto il par. III, art. 1.1 della Linee Guida ANAC n. 1 e verificato, in via preliminare, che il servizio in questione non presenta le caratteristiche indicate dall'art. 23, comma 2 del codice (lavori di particolare rilevanza sotto il profilo architettonico, ambientale, paesaggistico, agronomico e forestale, storico-artistico, conservativo, nonché tecnologico);

Evidenziato che il servizio sopra descritto rientra tra i servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (CPV 71240000-2) e pertanto ad esso si applicano le disposizioni di cui alla parte II del decreto legislativo n. 50 del 2016;

Accertato che, in considerazione di quanto sopra esposto, l'affidamento all'esterno del servizio rappresenta un'economia per l'Ente in termini di efficienza ed efficacia del procedimento;

Atteso che occorre pertanto individuare un idoneo operatore economico di cui all'articolo 46 del decreto legislativo n. 50 del 2016 al quale affidare il contratto di appalto;

Visto l'articolo 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 (Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato – legge finanziaria 2007), il quale prevede che le Amministrazioni pubbliche possono ricorrere alle convenzioni di cui agli articoli 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488 (Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato – legge finanziaria 2000) e 58 della legge 23 dicembre 2000, n. 388 (Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato – legge finanziaria 2001) per l'acquisto di beni e servizi;

Dato atto che non sono attive convenzioni di cui sopra per il servizio in oggetto;

Considerato che comunque l'eventuale acquisizione di beni e servizi presenti nelle convenzioni non rientra nei casi per i quali questo Ente è obbligato al loro utilizzo, in particolare non riguardano le categorie di beni e servizi di cui all'articolo 9, comma 3, del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66 (Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale), convertito con modificazioni dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, o beni e servizi previsti dall'articolo 1, comma 512, della legge 28 dicembre 2015, n. 208 (Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato – legge di stabilità 2016), o le categorie merceologiche indicate dall'articolo 1, comma 7, del decreto-legge 6 luglio 2012, n. 95 (Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini nonché misure di rafforzamento patrimoniale delle imprese del settore bancario), convertito con modificazioni dalla legge 7 agosto 2012, n. 135;

Atteso che, per quanto sopra detto, è necessario ricorrere alle procedure di affidamento previste dal decreto legislativo n. 50 del 2016;

Vista la relazione di stima dell'importo degli onorari per il servizio dell'ingegneria e architettura, allegata alla presente, e calcolata secondo quanto previsto dal combinato disposto dall'art. 24, comma 8, del Codice e dal D.M. 17.6.2016;

Dato atto che l'importo del corrispettivo per i servizi tecnici di progettazione, direzione lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e collaudo sopra ammonta complessivamente ad euro 12.567,44 oltre a contributi previdenziali e IVA nella misura di legge;

Rilevato che l'importo complessivo relativo al servizio, determinato ai sensi del decreto sopra citato, risulta comunque inferiore a euro 75.000,00, come da prospetto allegato;

Rilevato che, ai sensi dell'articolo 36, comma 1, del citato decreto, sussiste l'obbligo normativo di assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione alle procedure di affidamento di contratti d'appalto delle micro-imprese, piccole e medie imprese, in quanto l'esclusione dal mercato degli appalti delle PMI determina, tra l'altro, ripercussioni in termini di riduzione della concorrenza in senso lato, generando una perdita complessiva di efficienza che si riverbera anche sulle capacità di innovare prodotti e servizi destinati alla Pubblica amministrazione;

Vista, la direttiva del Segretario Generale prot. n. 15593/2020, che invita tutti gli uffici a porre in essere procedure secondo quanto previsto dal "decreto semplificazione" la quale prevede che per importi fino a 150.000,00 per lavori ed €. 75.000,00 per servizi e forniture – ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura - l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 1 lett. a) del codice dei contratti;

Ritenuto opportuno, in ragione del rispetto della predetta direttiva 15593/2020 e più in generale delle disposizioni contenute nel "decreto semplificazione" procedere all'affidamento del servizio secondo le modalità previste dell'art. 36 comma 1 lett. a) del codice dei contratti;

Ritenuta superata la Direttiva del Segretario Generale prot. n. 24463 del 28/05/2018 in merito alle acquisizioni di beni, servizi e lavori di importo inferiore alla soglia comunitaria;

Dato atto che occorre dunque individuare operatore economico in possesso dei requisiti previsti dall'articolo 45 del decreto legislativo n. 50 del 2016 al quale affidare il contratto di appalto;

Dato atto inoltre che, in ragione dell'importo del contratto e per non dilatare la durata del procedimento di selezione del contraente, garantendo al contempo il rispetto del principio di trasparenza e di economicità, per l'affidamento in oggetto si procede ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a), del decreto legislativo n. 50 del 2016;

Accertato che sussistono, dunque, le condizioni di fatto e di diritto per procedere all'affidamento dell'appalto di che trattasi con le modalità previste dall'articolo 36 del citato decreto;

Rilevato che le ragioni sopra indicate per l'affidamento sono addotte in ottemperanza agli obblighi di motivazione dei provvedimenti amministrativi sanciti dalla legge 7 agosto 1990, n. 241 e al fine di assicurare la trasparenza dell'azione amministrativa;

Rilevato che, al fine di garantire la trasparenza e la non discriminazione della procedura di affidamento, la scelta dell'operatore economico al quale richiedere offerta è effettuata tramite il mercato elettronico messo a disposizione dalla Centrale regionale di committenza (CRC RAS), soggetto aggregatore ai sensi dell'articolo 9 del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito con modificazioni dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, in conformità a quanto previsto dall'articolo 23 della legge regionale n. 8 del 2018;

Ritenuto, per quanto sopra, poter procedere all'individuazione del professionista cui affidare il servizio de qua, secondo quanto disposto dall'art. 1 ,comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020, mediante affidamento diretto previa richiesta di ribasso sulla stima sopra descritta;

Richiamato, altresì, l'art. 23 della L.R. 8/2018 che dispone che per l'affidamento dei servizi dell'ingegneria e architettura di importo inferiore a 100.000 di euro le stazioni appaltanti debbano utilizzare l'elenco degli operatori economici qualificati accessibile dalla piattaforma telematica di negoziazione della Centrale Unica di committenza SardegnaCat:

Considerato che in relazione alla tipologia di appalto, alle modalità di realizzazione del servizio caratterizzata dalla semplicità nell'esecuzione, il criterio di valutazione della offerta scelto per l'affidamento del contratto è quello del minor prezzo, ai sensi del combinato disposto dell'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge 11 settembre 2020 n. 120 di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2010, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (*Decreto Semplificazioni*) il quale prevede che *“Fermo quanto previsto dagli [articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#), le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#) secondo le seguenti modalità:*

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro” e dell'articolo 95 comma 3 lett.b) del decreto legislativo n. 50 del 2016, il quale prevede come criterio di aggiudicazione esclusivamente quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa per i contratti relativi all'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura e degli altri servizi di natura tecnica e intellettuale di importo pari o superiore a 40.000 euro, soglia elevata a €. 75.000,00 per effetto del citato Decreto Semplificazioni;

Ritenuto dover procedere ad interpellare, per l'affidamento del servizio in questione, il medesimo professionista affidatario del *“Servizio di ingegneria e architettura per l'intervento di restauro delle facciate principali del palazzo Comunale in Piazza Gallura di cui al CIG ZC625CF853 e CUP C63G18000100004”* in ragione dell'opportunità prevista nella predetta procedura, di estendere l'incarico a lotti successivi aventi il medesimo oggetto di intervento, mediante l'applicazione dello stesso ribasso d'asta offerto in sede di gara da applicare sugli onorari calcolati secondo quanto previsto dal combinato disposto dall'art. 24, comma 8, del Codice e dal D.M. 17.6.2016;

Dato atto che è stata pertanto avviata, in data 14/10/2020, apposita procedura di "Richiesta di Offerta" mediante piattaforma "Sardegna CAT" rfq_361846, per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, co. 2 lett. a) del Codice, del

servizio architettura e ingegneria per l'esecuzione dell'Intervento di manutenzione straordinaria terrazza lato nord e facciata bassa lato Via Ferraccio del Palazzo Comunale di Piazza Gallura, mediante conferma del ribasso del 38,94%, offerto dall'Arch. Paolo Bazzu di Tempio per l'affidamento dell'incarico "Servizio di Ingegneria e architettura per l'intervento di restauro delle facciate principali del Palazzo Comunale di Piazza Gallura di cui ai codici CIG. ZC625CF853 E CUP C63G18000100004", sull'importo proposto da codesta stazione appaltante di € 12.567,44;

Considerato che:

- l'art. 192, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

a) il fine che il contratto si intende perseguire;

b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

- l'art. 32, comma 2, del Codice dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti determinano di contrarre, individuando gli **elementi essenziali del contratto** e i **criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte**

- l'art. 27 della L. R. 24/2016 "Norme sulla qualità della regolazione dei procedimenti amministrativi", stabilisce che, se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia non si applica l'art. 37, comma 4 del Codice, stabilendo che i requisiti di qualificazione di tali stazioni appaltanti sono soddisfatti ai sensi dell'art. 216, comma 10, del Codice medesimo (l'iscrizione all'AUSA)

- l'art. 37, comma 1 del Codice stabilisce che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;

- con deliberazione di Giunta Regionale n. 38/12 del 30.09.2014 è stata disposta, per l'acquisizione di beni e servizi in economia di cui all'articolo 125, comma 11, del D.Lgs. n. 163/2006, l'istituzione del Mercato Elettronico della Regione Sardegna, nell'ambiente del portale Sardegna CAT, ai sensi dell'art. 328 del D.P.R. 2017/2010

- con la direttiva generale allegata alla suddetta deliberazione, è stato disciplinato l'utilizzo del mercato elettronico e del sistema di e-procurement per le acquisizioni in economia di forniture e di servizi, offrendo la possibilità, anche agli enti locali della Regione Sardegna, di usufruire dei servizi della centrale di committenza così organizzata;

- con L. R. 8/2018, tutte le stazioni appaltanti della Regione Sardegna sono obbligate ad utilizzare la suindicata piattaforma della Centrale Regione di Committenza SardegnaCat per tutte le forniture, servizi e lavori

- questa Amministrazione ha aderito a SardegnaCat mediante registrazione e abilitazione di punti istruttori e punto ordinante

Verificato che, con riferimento al servizio in oggetto, nel portale "SardegnaCat", alla data di adozione del presente provvedimento, sono presenti le classifiche merceologiche relative al presente appalto:

Dato atto che la presente determina a contrarre si riferisce all'intervento di seguito descritto:

(Legenda: per Codice si intende il D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii.)

INTERVENTO	
CIG	ZB02EC4098
CUP	C54H20001900004
Oggetto dell'intervento	Servizio dell'ingegneria e architettura per la progettazione definitiva ed esecutiva, CSP, direzione lavori, misura e contabilità, CSE e CRE.
Fine pubblico che la S.A. intende perseguire attraverso l'intervento	Eliminazioni infiltrazione negli uffici comunali.
Tipo di intervento	Appalto sottosoglia, di importo inferiore a € 75.000,00
Settore	Ordinario
Appalto riservato	A operatori economici iscritti sulla piattaforma

	SardegnaCat per la categoria di servizi: AP29AB22 - TERRITORIO E URBANISTICA - ATTIVITA' PROPEDEUTICHE ALLA PROGETTAZIONE - Prima Fascia: Servizi di importo inferiore a € 40.000,00 modificato a €. 75.000,00 dall'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge 11 settembre 2020 n. 120 di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2010, n. 76,
Durata dell'appalto	10 giorni progetto esecutivo, D.L. in riferimento alla durata dei lavori.
Divisione in lotti o motivazione della mancata suddivisione	L'appalto non è diviso in lotti funzionali in quanto trattati di intervento di importo limitato, consistente in servizio da eseguire contestualmente e, comunque, di importo tale da poter essere eseguito da microimprese
Principi da applicare all'intervento	<ul style="list-style-type: none"> - principi di cui all'art. 30, comma 1, 34 e 42 del Codice e principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti - principi derivanti dalla normativa anticorruzione
Normativa applicabile all'intervento	<ul style="list-style-type: none"> - normativa del codice dei contratti pubblici: artt. 32, comma 2, art. 35 e art. 36, comma 2, lett. a) del Codice - Direttiva del Segretario generale prot. n. 24463 del 28/05/2018 - normativa del Programma per la razionalizzazione degli acquisti della P.A. che prescrive vincoli di finanza pubblica per gli appalti sotto soglia. - normativa specifica collegata allo specifico ambito dell'appalto - normativa anticorruzione
Vincoli derivanti dal programma di razionalizzazione della spesa per acquisizioni di beni e servizi sotto soglia	Il presente appalto non rientra tra le categorie merceologiche di convezioni attive in Consip S.p.A., ed è presente a catalogo su SardegnaCat
Programmazione intervento	Nessuna
RUP competente a rilevare il bisogno correlato all'intervento	Arch. Salvatore Procopio
Atto formale di nomina del RUP	La presente determinazione
Gestione del conflitto di interesse	Con separata dichiarazione, conservata agli atti della S.A., il RUP ha dichiarato, ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 DPR 445/2000, l'assenza di conflitto di interessi in ordine al presente intervento, impegnandosi a modificare la medesima dichiarazione qualora il conflitto insorga nel corso della procedura
Area di rischio corruzione in cui risulta collocato l'intervento	Rischio rilevante ex lege, ai sensi dell'art. 1, comma 16, L. 190/2012, PNA 2013, 2015 E 2016
Misure anticorruzione applicabili all'intervento	<ul style="list-style-type: none"> - Gestione del conflitto di interesse – Obbligo di astensione - obbligo di tracciabilità documentale del processo decisionale relativo all'intervento, ex art. 9, comma 2, DPR 62/2013 - obbligo di comunicazione scritta dei reclami degli O.E. al Dirigente - obbligo di segnalazione scritta degli illeciti al RPCT - Patto di integrità - Informatizzazione del procedimento di affidamento diretto per garantire la tracciabilità del processo decisionale dell'acquisizione - rotazione OE o motivazione mancata rotazione OE - trasparenza
PTPCT nel quale sono previste le misure anticorruzione	Deliberazione G. C. n. 6 del 26.1.2017, esecutiva ai sensi di legge
Codici di comportamento applicabili all'intervento	Dpr 62/2013

	Codice di comportamento adottato con delibera G. C. n. 229/2013, esecutiva ai sensi di legge
Criteri utilizzati per calcolare l'importo massimo stimato	Vedi sopra
Divieto di artificiosa suddivisione dell'importo	L'intervento ed il relativo importo non sono stati artificialmente suddivisi al fine di consentire alla S.A. l'utilizzo dell'affidamento diretto
Sistema di affidamento – procedura di selezione	Affidamento diretto ex art. 1, comma 2, lett. A D.L. 76/2020
Sintesi delle ragioni di scelta della scelta del sistema di affidamento – procedura di selezione	Obbligo previsto dall'art. 1 comma 2, lett. A D.L. 76/2020
Modalità di esecuzione procedura	Richiesta ribasso su importo stabilito da questa stazione appaltante

Dato atto che il presente appalto, affidato secondo le procedure semplificate di cui all'art. 36 del Codice, avviene nel rispetto dei principi enunciati dagli artt. 30, comma 1 (economicità, efficacia, tempestività, correttezza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, rotazione), 34 (criteri di sostenibilità energetica ed ambientale) e 42 (prevenzione e risoluzione dei conflitti di interesse) del Codice, e **dato atto**, quindi, che questa stazione appaltante garantisce in aderenza:

Principio di economicità (Uso ottimale delle risorse da impiegare nello svolgimento della selezione ovvero nell'esecuzione del contratto)	è garantito in quanto i compensi professionali posti a base di gara sono stati determinati in conformità al DM 17/06/2016
Principio di efficacia (congruità dei propri atti rispetto al conseguimento dello scopo e dell'interesse pubblico cui sono preordinati)	viene rispettato in quanto si utilizzerà un'impresa abilitata per l'effettuazione delle lavorazioni e perché l'affidamento è assegnato per rispondere a esigenze tecniche permettendo di rendere il servizio in modo corretto e puntuale; la scelta degli o.e. invitati a produrre offerta è avvenuta utilizzando l'elenco degli operatori economici iscritti di SardegnaCat che comprende imprese in possesso dei requisiti generali, professionali e di correttezza contributiva
Principio di tempestività (l'esigenza di non dilatare la durata del procedimento di selezione del contraente in assenza di obiettive ragioni)	viene assicurato perché l'acquisizione della prestazione avviene nei termini previsti
Principio di correttezza (condotta leale ed improntata a buona fede, sia nella fase di affidamento sia in quella di esecuzione)	viene rispettato garantendo che gli o.e. invitati siano individuati attraverso gli iscritti nella piattaforma di SardegnaCat nella categoria merceologica richiesta
Principio di libera concorrenza (l'effettiva contendibilità degli affidamenti da parte dei soggetti potenzialmente interessati)	viene rispettato, perché ci si avvale del mercato elettronico regionale Sardegna Cat, strumento che garantisce la libera concorrenza, così come regolamentato dalle norme vigenti
Principio di non discriminazione e di parità di trattamento (valutazione equa ed imparziale dei concorrenti e l'eliminazione di ostacoli o restrizioni nella predisposizione delle offerte e nella loro valutazione)	Vengono garantiti sia rispettando il principio di correttezza, sia rispettando il principio della libera concorrenza, sia perché non sono previsti requisiti posti ad escludere particolari categorie di imprese, ma si rispetta, al contrario, anche l'indicazione posta dal Codice, di aprire il mercato alle piccole e medie imprese
Principio di trasparenza e pubblicità (conoscibilità delle procedure di gara, nonché l'uso di strumenti che consentano un accesso rapido e agevole alle informazioni relative alle procedure)	viene garantito sia dal rispetto degli specifici obblighi di pubblicità posti dall'articolo 36 del D. Lgs. 33/2013 nonché dall'articolo 29 del Codice il principio della pubblicità viene garantito precisando che, nel caso di specie, non sono indicate dal codice dei contratti specifiche modalità: si stabilisce di rispettarlo, quindi, attraverso la pubblicazione sul profilo del committente dell'avviso di appalto aggiudicato
Principio di proporzionalità (l'adeguatezza e idoneità)	il principio della proporzionalità è garantito da un sistema

dell'azione rispetto alle finalità e all'importo dell'affidamento)	di individuazione del contraente snello, che non richiede requisiti eccessivi e documentazione ed oneri eccessivi
Principio di rotazione (non consolidarsi di rapporti solo con alcune imprese, favorendo la distribuzione delle opportunità degli operatori economici di essere affidatari di un contratto pubblico)	È garantito dal fatto che gli o. e. invitati non sono beneficiari né sono stati invitati nel corso del presente anno per analoghe commesse
Criteri di sostenibilità energetica ed ambientale (previsione nella documentazione progettuale e di gara dei criteri ambientali minimi adottati con decreto del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare)	nessuno
Principio di prevenzione e risoluzione dei conflitti di interesse (l'adozione di adeguate misure di prevenzione e risoluzione dei conflitti di interesse sia nella fase di svolgimento della procedura di gara che nella fase di esecuzione del contratto, assicurando altresì una idonea vigilanza sulle misure adottate)	Vedasi, nella tabella precedente, le voci Gestione del conflitto di interesse e Misure anticorruzione applicabili all'intervento

Richiamata le Linee guida ANAC n. 4, di cui alla delibera ANAC n. 1097/2016 e aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018, attuative del Codice e relative alla "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"

Considerato che, essendo stato identificato l'OE da consultare, si deve dare corso, a mezzo del presente provvedimento, all'avvio della procedura di affidamento del contratto, dando atto di quanto segue:

Avvio della procedura di scelta del contraente	A mezzo della presente determina a contrarre, secondo quanto indicato dall'art. 32, comma 2, del Codice, dell'art. 92 del D. Lgs. 267/2000, e dalle linee guida ANAC n. 4/2016, paragrafo 3.1.2., secondo i quali la procedura prende avvio con la determina a contrarre
Criterio per selezionare l'OE affidatario	Vedasi sopra
Criterio per selezionare l'offerta	Richiesta di conferma di ribasso del 38,94%
Forma del contratto	Scrittura privata con sottoscrizione digitale che si approva con il presente provvedimento
Clausole del contratto ritenute essenziali	<ul style="list-style-type: none"> - l'ultimazione del servizio dovrà avvenire entro il termine di 10 giorni naturali e consecutivi per la progettazione esecutiva decorrenti dalla data di aggiudicazione e la direzione lavori per tutta la durata degli stessi. restante parte per tutta la inizio dei lavori risultante dal verbale di cui all'art. 107, comma 5, del Codice - la penale per il mancato rispetto dei termini suindicati è fissata in misura pari a 1 per mille dell'importo del contratto per ogni giorno naturale di ritardo - l'impresa affidataria sarà tenuta a prestare la garanzia definitiva di cui all'art. 103 del Codice per le seguenti ragioni: - L'affidatario assume l'obbligo di osservare il codice di comportamento della S.A. <p>L'affidatario assume l'obbligo di osservare gli obblighi derivanti dal Patto di integrità</p>

Dato atto che, in relazione al presente provvedimento, risultano assolti gli adempimenti di cui alla Legge n. 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione", così come recepiti nel Piano Triennale di prevenzione della corruzione (PTPC) del Comune di Tempio Pausania

Rilevato che le richiamate Linee guida forniscono, sotto il profilo operativo l'indicazione di svolgere, in una fase precedente alla determina a contrarre, una previa indagine identificativa, volta ad identificare:

- le soluzioni presenti sul mercato per soddisfare il bisogno della S.A.
- la platea dei potenziali affidatari

Considerato che il RUP ha svolto l'indagine identificativa, il cui esito in attuazione all'obbligo di tracciabilità documentale del processo decisionale di cui all'art. 9, comma 2, DPR 62/2013, è il seguente:

Mercato sul quale il RUP ha identificato le soluzioni per soddisfare il bisogno della S.A. e gli O.E.	Piattaforma SardegnaCat per la categoria di servizi: AP22AB22 - EDILIZIA - PROGETTAZIONE – Prima Fascia: Servizi di importo inferiore a € 40.000 modificato a € 75.000,00 dall'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge 11 settembre 2020 n. 120 di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2010, n. 76.
Soluzioni e O.E. identificati	O.E. invitato direttamente a confermare il ribasso di gara offerto in altra gara analoga che prevedeva tale possibilità
Criteri che il RUP ha utilizzato per identificare le soluzioni presenti sul mercato sopra indicato	Una volta optato per la procedura negoziata è d'uopo estrapolare i nominativi come sopra
Rotazione o motivazione della mancata rotazione	Assenza di precedenti affidamenti ed inviti per servizi nell'anno in corso

Dato atto che, in relazione al presente provvedimento, risultano assolti gli adempimenti di cui alla Legge n. 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione", così come recepiti nel Piano Triennale di prevenzione della corruzione (PTPC) del Comune di Tempio Pausania;

Seconda parte

Evidenziato che mediante la piattaforma SardegnaCat ha presentato offerta l'Arch. Paolo Bazzu di Tempio mediante conferma del ribasso del 38,94%, offerto per l'affidamento dell'incarico "*Servizio di Ingegneria e architettura per l'intervento di restauro delle facciate principali del Palazzo Comunale di Piazza Gallura di cui ai codici CIG. ZC625CF853 E CUP C63G18000100004*", sull'importo proposto da codesta stazione appaltante di € 12.567,44;

Acquisito il verbale di gara generato in automatico dal portale "Sardegna Cat" in data 20/10/2020, allegato alla presente, dal quale si evince quanto segue:

- la lettera di invito fissava alle ore 10:00 del giorno 19/10/2020 il termine ultimo per la presentazione del ribasso
- sono state ammesse le offerte pervenute nei termini stabiliti, dell'operatore economico Arch. Paolo Bazzu di Tempio P.;
- sono state verificate sia la tracciatura elettronica delle operazioni di gara sulla piattaforma telematica sia i contenuti della documentazione amministrativa;

Dato atto, da quanto sopra, che l'Arch. Paolo Bazzu ha confermato il ribasso del 38,94%, sull'importo proposto da codesta stazione appaltante di € 12.567,44, oltre a oneri del 4% e IVA del 22%;

Dato atto, inoltre, che:

- in relazione al suindicato professionista è stato accertato il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del Codice, mediante acquisizione di dichiarazione sostitutiva resa in conformità alle disposizioni del DPR 445/2000, depositata in atti
- per la stipula del contratto d'appalto non si rende necessario acquisire la documentazione antimafia ai sensi dell'art. 83, comma 3, lett. e) D. Lgs. 159/2011 in quanto di importo inferiore a € 150.000, e comunque è stata acquisita apposita dichiarazione sostitutiva resa in conformità alle disposizioni del DPR 445/2000, depositata in atti, con la quale l'affidatario ha attestato che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, decadenza e sospensione di cui all'art. 67 del citato D. Lgs. 159/2011
- non sussistono impedimenti ai sensi della Legge 190/2012 in quanto il professionista ha dichiarato, come da documento in atti, di non avere alle proprie dipendenze, nè collaboratori o incaricati, ex dipendenti del Comune di Tempio nel triennio successivo alla cessazione dal servizio, che abbiano esercitato poteri autoritativi o negoziali

nei suoi confronti; nonché ha dichiarato, come da documento in atti, per le finalità della L. 190/2012 e dell'art. 53, comma 14, del D.lgs. 165/2001 che non sussistono situazioni di conflitto di interesse con l'Amministrazione e con i Soggetti interessati al procedimento di cui sopra e per i quali è fatto obbligo espresso di astenersi ai Dirigenti, alle Posizioni Organizzative, ai Funzionari, agli Istruttori Direttivi, ai Responsabili di Procedimento dall'adottare pareri, valutazioni tecniche, atti endoprocedimentali, nonché il provvedimento finale, segnalando, con propria dichiarazione, ogni situazione di conflitto, anche potenziale.

– ha sottoscritto il patto di integrità di cui alla deliberazione G. C. n. 88/2016

Ritenuto, pertanto, in considerazione di quanto sopra, di affidare complessivamente il servizio di che trattasi all'Arch. Paolo Bazzu alle suddette condizioni economiche e dunque per un importo complessivo di €. 7.673,68 oltre 306,95 per oneri al 4% ed €. 1.755,74 per IVA al 22%, per un totale complessivo pari a € 9.736,36;

Visto l'art. 32, comma 7, del D. Lgs. 50/2016, che prevede che l'aggiudicazione definitiva diventi efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti;

Preso atto, pertanto, che occorre condizionare l'efficacia della presente determinazione alla effettiva verifica del possesso dei requisiti che saranno effettuate secondo le Linee Guida ANAC n. 4, approvate con delibera del Consiglio n. 2016 del 1.3.2018, e in particolare l'art. 4.2. che prevede per lavori, servizi e forniture di importo fino a € 40.000,00, in caso di affidamento diretto, le seguenti verifiche:

- regolarità contributiva (*presso InarCassa*)
- regolarità fiscale (Agenzia delle Entrate)
- certificato del casellario giudiziale (Procura della Repubblica)
- annotazioni riservate;

Ritenuto dover procedere ad impegnare le somme occorrenti per il presente affidamento, pari a € 9.736,36;

Rilevato che occorre procedere all'approvazione dello schema di lettera di ordinazione di servizi da sottoscrivere con il menzionato Professionista e da stipularsi in forma privatistica, ai sensi e nei termini degli artt. 2230 e seguenti del Codice Civile e sottoscritto in modalità elettronica, come disposto dall'art. 32, comma 14, del Codice (vedasi Comunicato del Presidente ANAC del 4.11.2015).

Dato atto che:

– la presente determinazione costituisce parte del procedimento amministrativo, mappato nella categoria dei procedimenti comuni, i cui tempi conclusivi saranno rilevati attraverso l'apposito software ed i cui dati, ai fini del rispetto del D. Lgs. n. 33/2013, saranno pubblicati nelle seguenti sottosezioni della sezione Amministrazione trasparente del sito del Comune:

- provvedimenti
- bandi di gara e contratti/ informazioni sulle singole procedure - avvisi sui risultati delle procedure di affidamento
- l'avviso di post informazione redatto in conformità all'allegato schema, sarà pubblicato all'albo pretorio on line del Comune ai sensi dell'art. 120, comma 2, D. Lgs. 104/2010

Visto l'articolo 163 del decreto legislativo n. 267/2000;

Ritenuto di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi in cui l'obbligazione è esigibile;

Dato atto del rispetto, nel processo di acquisizione del servizio di che trattasi, di tutta la normativa in materia di anticorruzione sia nazionale che comunale (L. 190/2012, Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza ed integrità, approvato – da ultimo – con deliberazione G. C. n. 8/2020)

Visto il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, come modificato dal D. Lgs. n. 56/2017, recante "Codice dei contratti pubblici";

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010 n° 207, recante il "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE», nella parte ancora in vigore alla data odierna;

Visto il Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale N° 4 del 07/02/2008 e successivamente modificato ed integrato con Deliberazioni C.C. n° 12 del 26.01.2010 e n° 37 del 27.9.2012, nella parte ancora in vigore alla data odierna;

Dato atto

- dell'assenza di conflitto di interesse dello scrivente e dei dipendenti che hanno preso parte al procedimento, ai sensi dell'art. 6 e 7 del D.P.R. n° 62/2013;
- che i soggetti destinatari dell'atto non si trovano in condizioni di incompatibilità o conflitto di interesse;
- che è stata rispettata la forma di tutela della privacy;

Dato atto che il presente provvedimento acquisisce immediata efficacia dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria resa ai sensi dell'art. 151, comma 4, D.Lgs. 267/2000;

Considerato che l'adozione del provvedimento in questione è da ricondursi alle attribuzioni del Dirigente del Settore dei Servizi al Patrimonio ed al Territorio, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dagli artt. 107 del D. Lgs. 267/2000 e 53 del D. Lgs. 165/2001

Tutto ciò premesso

**PROPONE DI ASSUMERE APPOSITA DETERMINAZIONE
AVENTE IL SEGUENTE CONTENUTO DISPOSITIVO**

Per le motivazioni esposte in premessa e che qui si richiamano quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

Di nominare RUP del presente intervento, ai sensi dell'art. 31 del Codice degli appalti, approvato con D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche, di seguito Codice, l'Arch. Salvatore Procopio;

Di dare atto che al suindicato RUP sono attribuiti i compiti e le funzioni di cui all'art. 31 del Codice;

Di approvare quali parti integranti e sostanziali del presente atto, i documenti della procedura predisposti dal RUP;

Di demandare al RUP l'adempimento di tutti gli obblighi informativi, comunicativi, di trasparenza e di prevenzione della corruzione e dell'illegalità concernenti la presente procedura;

Di avviare mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a), la procedura di gara relativa all'affidamento del:

“Servizio architettura e ingegneria per l'esecuzione dell'Intervento di manutenzione straordinaria terrazza lato nord e facciata bassa lato Via Ferraccio del Palazzo Comunale di Piazza Gallura CIG: ZB02EC4098 - CUP: C54H20001900004” per l'importo di € 12.567,44 oltre a oneri previdenziali e IVA, per un totale di € 15.945,57 mediante conferma del ribasso del 38,94%, offerto dall'Arch. Paolo Bazzu di Tempio per l'affidamento dell'incarico “*Servizio di Ingegneria e architettura per l'intervento di restauro delle facciate principali del Palazzo Comunale di Piazza Gallura di cui ai codici CIG. ZC625CF853 E CUP C63G18000100004*”, sull'importo proposto da codesta stazione appaltante di € 12.567,44;

Di approvare la relazione di stima, effettuata sulla base del DM 17/6/2016, allegata al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, da cui si evince che l'importo dell'onorario del professionista è quantificato in €. 12.567,44 oltre a oneri previdenziali e IVA.

Di stabilire che, in ragione di quanto disposto dall'art. 192, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, e dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016, gli elementi indicativi dei contratti e della procedura contrattuale sono quelli descritti in premessa.

Di affidare il Servizio architettura e ingegneria per l'esecuzione dell'Intervento di manutenzione straordinaria terrazza lato nord e facciata bassa lato Via Ferraccio del Palazzo Comunale di Piazza Gallura CIG: ZB02EC4098 -

CUP: C54H20001900004, all'Arch. Paolo Bazzu con sede a Loiri Porto San Paolo in Via Barbagia n. 2 - codice fiscale: BZZPLA49M11E747Q, partita IVA 00159092907 alle suddette condizioni economiche e dunque per un importo di €. 7.673,68 oltre 306,95 per oneri al 4% ed €. 1.755,74 per IVA al 22%, per un totale complessivo pari a € 9.736,37;

Di dare atto che la quota relativa all'imposta sul valore aggiunto, sarà versata direttamente all'erario, ai sensi dell'art. 17-ter del d.P.R. n. 633/1972 e dell'articolo 1, comma 629, lettera b), della legge 23 dicembre 2014, n. 190 (legge di stabilità 2015).

Di approvare lo schema di lettera di ordinazione di servizi da sottoscrivere con il menzionato Professionista allegato da stipularsi in forma privatistica, ai sensi e nei termini degli artt. 2230 e seguenti del Codice Civile e sottoscritto in modalità elettronica, come disposto dall'art. 32, comma 14, del Codice

Di prenotare, per quanto descritto in premessa ed ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 del D. Lgs. 118/2011, le somme sopra descritte con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Eserc. Finanz.	2020				
Creditore	Arch. Paolo Bazzu con sede a Loiri Porto San Paolo (SS) in Via Barbagia n. 2 - CF: BZZPLA49M11E747Q, P.IVA 00159092907				
Causale	Servizio architettura e ingegneria per l'esecuzione dell'Intervento di manutenzione straordinaria terrazza lato nord e facciata bassa lato Via Ferraccio del Palazzo Comunale di Piazza Gallura.				
Capitolo	8460	Descrizione	Interventi sul Patrimonio Immobiliare		
Miss./progr./CdC	1.05.2.0202	Pdc finanziario	2.02.01.09.019	Spesa non ricorr.	no
CIG	ZB02EC4098			CUP	C54H20001900004
Imp./Pren.n.		Importo	9.736,37	Frazion. In 12	no

Di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 8, del D. Lgs. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Data presunta fattura	Data presunta pagamento	Importo presunto
30/11/2020	31/12/2020	€ 9.736,37

Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

Di dare atto che con deliberazione della Giunta Comunale n. 150/2020 del 14/09/2020 di variazione del bilancio sono stati assegnati €. 60.745,00, tra i quali sono ricompresi anche le spese tecniche oggetto della presente determinazione, per l'esecuzione dei lavori di rifacimento del già citato terrazzo ed eliminazione delle infiltrazioni negli uffici sottostanti, finanziati con avanzo economico, Cap. di spesa 8460 Missione 1.05.2.0202;

Di dare atto:

- ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente; e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale

- che il presente provvedimento verrà pubblicato sul portale istituzionale dell'Ente alla voce "Amministrazione trasparente" ai sensi dell'art. 37 (percorso: Amministrazione trasparente /bandi di gara e contratti/Determine a contrarre

- che il presente affidamento rientra tra i casi previsti dalla L. 136/2010 relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari

**VISTO: si attesta la regolarità istruttoria
IL PROPONENTE**

Arch. Salvatore Procopio

Documento firmato elettronicamente

Si certifica che dell'adozione del presente atto è stata data notizia mediante pubblicazione nel sito istituzionale dell'Ente nella sezione "Documenti pubblici"

SERRA GIANCARMELO;1;138268711592978019184390469369006372409