



# COMUNE DI TEMPIO PAUSANIA

(C.A.P. 07029 - PIAZZA GALLURA N° 3 - PROVINCIA OLBIA-TEMPIO)

Codice Fiscale e Partita I.V.A. 00253250906

## SETTORE DEI SERVIZI AL PATRIMONIO ED AL TERRITORIO

SERVIZIO AMMINISTRATIVO

### DISCIPLINARE DI GARA

CON MODIFICHE DI CUI ALLA DET. DIR. N° 954 del 5.10.2011

**PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI VIGILANZA E CONTROLLO DEL PALAZZO DI GIUSTIZIA DI TEMPIO PAUSANIA**

**Codice CIG: 2859586D01**

#### **Termini e modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte**

Il plico contenente la domanda di partecipazione unitamente alle offerte, **a pena di esclusione dalla gara**, deve pervenire **entro le ore 13,00 del giorno 27 ottobre 2011**.

Farà fede la data riportata nel timbro di acquisizione al protocollo del Comune. Oltre il termine predetto non sarà ritenuta valida alcun'altra offerta, anche se aggiuntiva o sostitutiva delle precedente offerta.

La consegna dell'offerta è ad esclusivo carico del mittente e, pertanto, il Comune non potrà essere ritenuto responsabile qualora il plico giunga oltre i termini prefissati per ritardi imputabili al servizio postale, ai corrieri o per qualsiasi altro motivo.

L'indirizzo al quale deve essere trasmessa o recapitata l'offerta è il seguente:

Comune di Tempio Pausania – P.zza Gallura n° 3 – 07029 Tempio Pausania

Il plico deve essere idoneamente sigillato, controfirmato sui lembi di chiusura e deve recare all'esterno, oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso, la seguente dicitura:

**«NON APRIRE»**

**«AL COMUNE DI TEMPIO PAUSANIA - Offerta gara procedura aperta per l'affidamento del servizio di vigilanza del Palazzo di Giustizia di Tempio Pausania – ».**

#### **Nota bene:**

*Al fine di evitare dubbi interpretativi, si precisa che per sigillo si intende una qualsiasi impronta o segno atto ad assicurare la chiusura e a confermare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, al fine di evitare manomissioni di sorta della busta. Pertanto, sono ammesse impronte su materiale plastico tipo ceralacca o piombo, strisce incollate con timbri e firme e similari purchè adatto allo scopo sopra descritto.*

Nel plico dovranno essere inserite, **a pena di esclusione**, due buste sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura contrassegnate, rispettivamente, nel seguente modo:

**BUSTA A – Documentazione amministrativa**

**BUSTA B – Offerta economica**

**Nella busta “A – Documentazione amministrativa”** devono essere contenuti, **a pena di esclusione**, i seguenti documenti:

**1. Domanda di partecipazione** alla gara, resa in lingua italiana, redatta preferibilmente secondo il modello predisposto dall'Ente.

Tale istanza, **a pena di esclusione**, deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa e deve essere accompagnata, in luogo dell'autenticazione della sottoscrizione, da copia di un documento d'identità del sottoscrittore. L'istanza può essere sottoscritta anche da procuratore dell'impresa ed in tal caso va trasmessa, **a pena di esclusione**, relativa procura speciale, in originale o copia autenticata.

Nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea, consorzio o GEIE non ancora costituiti, la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione temporanea, consorzio o GEIE.

Nella domanda, il concorrente dichiara, ai sensi del D.P.R. 445/2000:

1) di non essere incorso nelle cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, D. Lgs. 163/2006 e precisamente :

a) Di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo e non aver in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

b) Di non aver in corso un procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 L. 1423/1956 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 L. 575/1965;

**Nota bene:**

*L'esclusione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; i soci o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo; i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico o il socio unico, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società*

c) Di non avere subito sentenza di condanna passata in giudicato, decreto penale di condanna divenuto irrevocabile oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 c.p.p., per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale;

**Nota bene:**

*E' comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18; l'esclusione e il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; dei soci o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico o il socio unico, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata; l'esclusione e il divieto in ogni caso non operano quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima*

d) Di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 L. 55/1990 (l'esclusione ha la durata di un anno decorrente dall'accertamento definitivo della violazione e va comunque disposta se la violazione non è stata rimossa);

e) Di non avere commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro

f) Di non avere commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate da questo Comune, e di non avere commesso un errore grave nell'esercizio dell'attività professionale;

g) che non hanno commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti

h) che non risultano iscrizioni nel casellario informatico di cui all'articolo 7, comma 10, del D. Lgs. 163/2006, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti

**Nota bene:**

*art. 38, comma 1-ter, D. lgs. 163/2006:*

*In caso di presentazione di falsa dichiarazione o falsa documentazione, nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalto, la stazione appaltante ne dà segnalazione all'Autorità che, se ritiene che siano state rese con dolo o colpa grave in considerazione della rilevanza o della gravità dei fatti oggetto della falsa dichiarazione o della presentazione di falsa documentazione, dispone l'iscrizione nel casellario informatico ai fini dell'esclusione dalle procedure di gara e dagli affidamenti di subappalto ai sensi del comma 1, lettera h), per un periodo di un anno, decorso il quale l'iscrizione è cancellata e perde comunque efficacia*

i) Di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui è stabilito il concorrente;

l) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla L. 68/1999;

m) Di non aver subito l'applicazione di sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lettera c), del D. Lgs. 231/2001 o di altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 36 bis, comma 1, del D.L. 223/2006, convertito, con modificazioni, dalla L. 248/2006

n) di non essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 D.L. 152/1991, convertito, con modificazioni, dalla L. 203/1991, ovvero:

- di essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 e 629 c. p. aggravati ai sensi dell'art. 7 D.L. 152/1991, convertito, con modificazioni, dalla L. 203/1991 e di aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, ovvero:
- di essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 e 629 c.p. aggravati ai sensi dell'art. 7 D.L. 152/1991, convertito, con modificazioni, dalla L. 203/1991 e di non aver denunciato i fatti in quanto ricorrevano i casi previsti dall'art. 4, comma 1, L. 689/1981.

La prova del possesso dei predetti requisiti viene fornita dal concorrente presentando un'autocertificazione resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, con le modalità di cui all'art. 38, comma 2 del D. Lgs. 163/2006.

2) l'indicazione dei nominativi delle persone delegate a rappresentare ed impegnare legalmente l'impresa:

- in caso di impresa individuale, il nominativo del titolare e del direttore tecnico;
- in caso di s.n.c., il nominativo di tutti i soci e del direttore tecnico;
- in caso di s.a.s., il nominativo di tutti i soci accomandatari e del direttore tecnico;
- in caso di altro tipo di società o consorzio, il nominativo di tutti gli amministratori muniti di rappresentanza e del direttore tecnico o il socio unico, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci

3) che la ditta possiede l'autorizzazione prefettizia all'esercizio dell'attività di vigilanza armata ai sensi dell'art. 134 del T.U.L.L.P.S., con specifica autorizzazione ai servizi di Videosorveglianza e teleallarme, ovvero l'attestazione dall'autorità dello Stato di

provenienza in caso di impresa di vigilanza privata di altro Stato membro dell'Unione Europea ai sensi dell'art. 134-bis del T.U.L.L.P.S.

- 4) di essere iscritto alla C.C.I.A.A. per categoria adeguata a quella oggetto di gara o analogo registro dello Stato aderente all'U.E., ai sensi dell'art. 39 D. Lgs. 163/2006;
- 5) di essere in possesso della certificazione di qualità UNI ISO 9001/2008 con almeno i seguenti settori di accreditamento:
  - EA 28 e categorie di pertinenza (Progettazione, installazione, manutenzione di impianti di sicurezza antintrusione, antirapina, televisivo a circuito chiuso, antincendio, automazioni industriali, building automation; centro operativo di telesorveglianza, telegestione)
  - EA 34 (Progettazione di impianti di sicurezza antintrusione, antiaggressione, televisivi a circuito chiuso, elettrici e rilevazione incendio e fughe di gas, sistemi di controllo)

**Nota bene:**

*Per i soggetti di cui all'art. 34, comma 1, lett. d), e), f) e f-bis, del D. Lgs. 163/2006, i requisiti di cui ai precedenti punti 3) e 4) devono essere posseduti dall'impresa mandataria/capogruppo. I requisiti di cui al precedente punto 13.1.3. possono essere posseduti dalla mandataria e/o dalla mandante.*

- 6) Di avere la disponibilità di una sala operativa idonea ad assicurare il costante collegamento con le sale operative dei presidi di polizia competenti del territorio di riferimento.
- 7) di essere a conoscenza di tutte le condizioni e clausole contenute nel Codice dei Contratti, di cui al D. Lgs. 163/2006, nel D.P.R. 207/2010 e nella L.R. 5/2007, in materia di appalti di servizi e di impegnarsi ad osservarle in ogni loro parte, e di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le disposizioni contenute nel bando di gara, nel capitolato, nel D.U.V.R.I., nel presente disciplinare e negli allegati;
- 8) di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, di tutte le condizioni che possono influire sulla corretta esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto secondo le modalità indicate nel bando di gara, nel capitolato, nel D.U.V.R.I., nel presente disciplinare e negli allegati, ivi comprese le disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro, e di previdenza e assistenza del personale impiegato, nonché di eventuali maggiorazioni di carattere economico che dovessero intervenire durante l'esecuzione del servizio, e di rinunciare fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- 9) di considerare congrua l'offerta presentata giudicandola, nel suo complesso, remunerativa e idonea a garantire l'esecuzione di tutte le prestazioni previste;
- 10) che la propria offerta ha una validità di 180 giorni dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
- 11) di avere preso conoscenza delle condizioni locali nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla determinazione dei prezzi e delle condizioni contrattuali che comunque possono influire sull'esecuzione della fornitura stessa
- 12) che nei confronti dei soggetti sopra citati e nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non sussiste alcuna delle ipotesi previste dall'art. 38, comma 1, lett. c, del D. Lgs. 163/2006, ovvero che l'impresa ha adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata, di cui fornisce allegata dimostrazione.
- 13) che la ditta non si trova nelle condizioni per cui l'art. 38, comma 1, lett. m-quater, del D. Lgs. 163/2006 prevede l'esclusione dagli appalti pubblici, per cui la ditta stessa non si trova in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile con nessun partecipante alla medesima procedura, ovvero che la ditta è in una situazione di controllo di cui al citato art. 2359, ma ha formulato autonomamente l'offerta, con l'indicazione del concorrente con cui sussiste tale situazione (tale dichiarazione è corredata dai documenti utili a dimostrare

che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta, inseriti in separata busta chiusa);

- 14) che la ditta è in regola con la vigente normativa in materia di sicurezza, prevenzione, infortuni, salute ed igiene sul posto di lavoro di cui al D. Lgs. 81/2008;
- 15) che la ditta non ha commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
- 16) che la ditta è in regola con il versamento dei contributi dovuti agli enti previdenziali e assicurativi con la puntuale indicazione della sede INPS ed INAIL presso cui ha centrato le posizioni assicurative, dei rispettivi numeri di iscrizione e del numero dei dipendenti;
- 17) il numero di partita IVA, il numero di matricola e la sede INPS, il numero di matricola e la sede INAIL, il settore di applicazione del contratto collettivo nazionale di lavoro
- 18) che la ditta è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla L. 68/1999, art. 17, con specifica indicazione se l'azienda rientri o meno nel campo di applicazione delle norme;
- 19) che la ditta, ai sensi dell'art. 1, comma 14, del D. L. 210/2002, convertito nella L. 266/2002 in materia di emersione del lavoro sommerso, non si è avvalsa di piani individuali di emersione di cui alla L. 383/2001, ovvero che si è avvalsa dei citati piani ma che il periodo di emersione è concluso;
- 20) che la ditta, in caso di aggiudicazione, non intende affidare alcuna attività oggetto della presente gara in subappalto
- 21) nel caso di R.T.I., Consorzio o Gruppo, l'indicazione delle parti del servizio che saranno eseguite dalle singole imprese partecipanti al R.T.I.;
- 22) (nel caso di raggruppamento non ancora costituito) assunzione dell'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo alle associazioni temporanee (art. 37 del D. Lgs. 163/2006), e indicazione del partecipante a cui, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza e funzioni di capogruppo, con precisazione, per ciascun componente, della quota di partecipazione al raggruppamento corrispondente alle prestazioni da eseguire;
- 23) (nel caso di raggruppamenti già eseguito) mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata;
- 24) in caso di avvalimento dei requisiti, l'indicazione dell'impresa di cui ci si avvale con allegata la documentazione richiesta dall'art. 49 del D. Lgs. 163/2006;
- 25) l'indicazione del numero di fax e posta elettronica per le comunicazioni dell'Amministrazione, dando atto ed accettando che tutte le comunicazioni inerenti la procedura di gara saranno effettuate dal Comune mediante l'utilizzo del numero di fax e l'indirizzo di posta elettronica indicati, ai sensi e per gli effetti dell'art. 77 del D. Lgs. 163/2006.

In caso di consorzi tra imprese artigiane ex L. 443/1985, consorzi di cooperative di produzione lavoro ex L. 422/1909, consorzi stabili ed in caso di raggruppamenti temporanei di concorrenti costituiti e/o costituendi o consorzi ordinari di concorrenti, tutti i requisiti sopra descritti, **a pena di esclusione**, dovranno essere posseduti e dichiarati da tutte le imprese partecipanti.

**Nota bene:**

*In caso di impresa singola, la dichiarazione di cui al punto 1. della documentazione da inserire nella busta A, deve essere sottoscritta dal legale rappresentante. Nel caso di concorrenti costituiti da più imprese associate o da associarsi, la medesima dichiarazione di cui al punto 1. deve essere prodotta e sottoscritta da ciascuna impresa che costituisce o che costituirà l'associazione temporanea o il consorzio o il GEIE. Nel caso di consorzi di cui alle lett. b) e c) dell'art. 34 D. Lgs. 163/2006, la dichiarazione di cui al punto 1. deve essere prodotta e sottoscritta da ciascuno dei consorziati indicati quali esecutori dell'appalto.*

*Le dichiarazioni, in caso di concorrente in associazione, consorzio o GEIE, possono essere sottoscritte anche dai procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.*

*Le dichiarazioni di cui all'art. 38, comma 1, lett. b), c) e m-ter, del D. Lgs. 163/2006 devono essere rese, **a pena di esclusione**, anche dai soggetti previsti dall'art. 38, comma 1, lett. b) e c) del D. Lgs. 163/2006. A tal fine può essere utilizzato il modello predisposto dalla stazione appaltante.*

*La domanda e le dichiarazioni sostitutive ai sensi del D.P.R. 445/2000 devono essere comunque redatte in conformità ai modelli allegati.*

Per essere ammessi alla gara, i concorrenti oltre che dei requisiti generali per la partecipazione, dichiarati secondo quanto sopra previsto, dovranno risultare in possesso dei seguenti ulteriori requisiti, che documenteranno mediante dichiarazione sostitutiva di certificazione e/o di atto di notorietà, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, ovvero con idonea documentazione:

#### **A) requisiti di capacità economica e finanziaria:**

Il fatturato globale d'impresa, realizzato complessivamente nell'ultimo triennio (esercizi finanziari 2008-2009-2010), non deve essere inferiore ad €. 420.000,00. Per fatturato globale si intende il volume d'affari ai fini I.V.A.

##### **Nota bene:**

- *Il Comune richiederà ai concorrenti estratti ex art. 48 D. Lgs. 163/2006, all'aggiudicatario e al concorrente che segue in graduatoria, di comprovare il requisito mediante presentazione di copia dei bilanci degli anni sopra indicati firmati dal legale rappresentante o copia delle dichiarazioni IVA o Modello Unico con copia di ricevuta della loro presentazione.*
- *Per i soggetti di cui all'art. 34, comma 1, lett. d), e), f) e f-bis), del D. Lgs. 163/2006, il requisito sub A) deve essere posseduto dall'impresa mandataria/capogruppo in misura non inferiore al 60%.*

Il possesso di tale requisito dovrà essere fornito con una delle modalità previste dall'art. 41 del D. Lgs. 163/2006.

#### **B) requisiti di capacità tecnica e professionale:**

ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 163/2006: elenco di almeno tre servizi identici a quello oggetto di gara effettuati nel corso del triennio 2008-2009-2010, dei quali almeno uno relativo ad attività di vigilanza armata con piantonamento fisso presso enti e/o aziende pubbliche o private di valore unitario non inferiore a €. 140.000,00 annui, IVA esclusa, con indicazione specifica degli importi, delle date e dei destinatari del servizio stesso, che non si siano conclusi per inadempienza della stessa ditta. A comprova della dichiarazione resa, ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs. 163/2006, nonché relativamente all'aggiudicatario e al concorrente che segue in graduatoria, dovrà essere prodotta – in caso di servizio prestato a favore di amministrazioni o enti pubblici - la presentazione di certificazione redatta su carta intestata dell'ente certificante, protocollata e sottoscritta dal Responsabile del Servizio, in originale o copia conforme all'originale; in caso di servizi espletati a favore di enti o aziende privati, dovrà essere prodotta, in originale o copia conforme all'originale, apposita dichiarazione del beneficiario del servizio con allegata copia del documento d'identità del dichiarante.

##### **Nota bene:**

*Al fine di evitare dubbi interpretativi, si precisa che:*

1. *per "servizi identici" a quelli oggetto di gara, si intende il servizio di vigilanza con piantonamento fisso e in remoto mediante telecontrollo/televigilanza svolto presso presso enti e/o aziende pubbliche o private e servizio di manutenzione urgente degli impianti di sicurezza.*
2. *per "servizi identici" identici a quello principale oggetto di gara, si intende il servizio di vigilanza con piantonamento fisso e in remoto mediante telecontrollo/televigilanza svolto presso presso enti e/o*

*aziende pubbliche o private.*

3. *Relativamente ai requisiti di cui all'art. 13.1.5. la mandataria deve aver effettuato almeno uno dei servizi.*
4. *La certificazione relativa all'esperienza triennale dovrà riguardare servizi iniziati almeno 1.095 prima della data di scadenza del presente bando di gara.*
5. *il mancato possesso anche di uno solo dei requisiti sub A) e sub B) richiesti determina l'esclusione dalla gara*

**2. Mandato collettivo** irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE.

**3.** Documento comprovante l'avvenuta costituzione della **cauzione provvisoria** di cui all'art. 11.1 del bando di gara, di **€. 8.439,00** pari al 2% dell'importo a base d'asta di cui al punto 4.3 del medesimo bando, costituita secondo le prescrizione del citato punto 11.1., in originale e valida per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

Essa sarà restituita ai concorrenti non aggiudicatari entro 30 giorni dall'aggiudicazione, mentre ai concorrenti aggiudicatario e secondo classificato verrà restituita all'atto di stipula del contratto.

L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del 50% per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000.

Per fruire di tale beneficio, la ditta deve allegare alla cauzione di importo ridotto del 50% copia del certificato in corso di validità del sistema qualità posseduto rilasciato da organismo accreditato. Per i soggetti di cui all'art. 34, comma 1, lett. d), e), f) e f-bis), del D. Lgs. 163/2006, la certificazione di qualità deve essere posseduta almeno dalla capogruppo/mandataria.

**4.** *(qualora non contenuta nel documento di cui al precedente punto 3.)* Dichiarazione di un istituto bancario oppure di una compagnia di assicurazione oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D. Lgs. 385/1993, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fideiussoria relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante valida fino alla scadenza del servizio.

5. copia della certificazione di qualità UNI ISO 9001/2008 di cui al precedente punto 1. (5)

**6.** Copia del documento attestante l'avvenuto pagamento del contributo di €. 35,00 di cui all'art. 1, commi 65/67 della L. 266/2005 e dalla deliberazione A.V.C.P. del 15.2.2010, recante evidenza del codice di identificazione della procedura di gara (Codice CIG **2859586D01**). Gli operatori economici che intendono partecipare alla gara devono versare il contributo secondo le istruzioni relative alle contribuzioni dovute, ai sensi dell'art. 1, comma 67 citato, di soggetti pubblici e privati in vigore dal 1.5.2010, entro la data di scadenza per la presentazione delle offerte.

**7.** Copia del Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenza (DUVRI), predisposto dal Comune ed approvato con la determinazione dirigenziale n° 672 del 24.6.2011, debitamente firmato in ogni pagina per presa visione ed accettazione.

**8.** Dichiarazione di aver effettuato il sopralluogo sottoscritta dall'incaricato del Comune.

**9.** Modello G.A.P., debitamente compilato e corredato di timbro d'impresa e firma del legale rappresentante, esclusivamente per la parte relativa a "impresa aggiudicataria". Per i soggetti di cui all'art. 34, comma 1, lett. d), e), f) e f-bis), del D. Lgs. 163/2006, lo stesso dovrà essere compilato e sottoscritto da tutti i legali rappresentanti delle imprese associate/consorziate incaricate dell'esecuzione della prestazione.

**Nella busta “B – Offerta economica”**, sigillata e controfirmata su tutti i lembi di chiusura, **a pena di esclusione**, riportante l'intestazione del mittente e la dicitura “Busta B – Offerta economica”.

L'offerta, redatta in lingua italiana, dovrà essere presentata in bollo e, **a pena di esclusione**, sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa partecipante o da suo procuratore, ovvero dai legali rappresentanti delle eventuali imprese raggruppate.

Essa deve contenere il ribasso percentuale, in cifre e in lettere, da applicarsi sull'importo complessivo a base d'asta. Il ribasso percentuale potrà essere espresso con un numero massimo di due decimali. Qualora gli stessi fossero in numero maggiore, si considereranno come non apposti. In caso di discordanza tra il ribasso in cifre e quello in lettere prevarrà quello in lettere.

Il legale rappresentante o il suo procuratore, **a pena di esclusione**, dovrà inoltre garantire espressamente la validità dell'offerta economica per un termine minimo di 180 giorni dal termine fissato dal bando per la presentazione delle offerte.

Nel caso in cui i documenti siano sottoscritti da un procuratore del legale rappresentante, va trasmessa la relativa procura.

Nell'offerta economica dovranno essere indicati i costi relativi alla sicurezza.

L'eventuale offerta congiunta deve essere sottoscritta da tutte le imprese raggruppate e deve specificare le parti del servizio che saranno eseguite dalle singole imprese e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese si conformeranno alla disciplina prevista dall'art. 37 D. Lgs. 163/2006.

La mancanza della marca da bollo sull'offerta non comporta l'esclusione dalla gara. Tuttavia, ne sarà fatta denuncia alla competente Agenzia delle Entrate per la regolarizzazione ex art. 19 D.P.R. 642/1972.

Il documento contenente l'offerta economica, sottoscritto come sopra, deve essere chiuso in apposita busta sigillata e controfirmata su tutti i lembi di chiusura nella quale non devono essere inseriti altri documenti.

**Non sono ammesse** offerte incomplete, parziali o plurime, condizionate o espresse in modo indeterminato.

La gara è dichiarata deserta con verbale della Commissione qualora non sia stata presentata alcuna offerta valida a tutti gli effetti, o quando, in presenza di una sola offerta, la stessa non risulti congrua.

### **Procedura di aggiudicazione.**

La Commissione di gara procederà in seduta pubblica, il giorno **28 ottobre 2011, alle ore 09,30.** presso gli uffici del Settore dei Servizi al Patrimonio ed al Territorio in via Olbia a Tempio Pausania, all'apertura dei plichi ed alla verifica della regolarità della documentazione amministrativa.

In particolare, si procederà a:

- a) verificare la correttezza formale delle buste – offerta e della documentazione contenuta nelle buste “A” ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- b) verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 1. dell'elenco dei documenti contenuti nella busta A, siano in situazione di controllo, ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;
- c) verificare che i consorziati – per conto dei quali i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) del D. Lgs. 163/2006 hanno indicato che concorrono – non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma e, in caso positivo, ad escludere il consorzio e il consorziato dalla gara.

- d) Sorteggiare, ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs. 163/2006, la ditta o le ditte che dovranno comprovare il possesso dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico-organizzativa di cui ai punti 13.1, 13.2, 13.4, 13.5 del bando di gara
- e) sospensione della gara

Qualora le ditte sorteggiate abbiano allegato la documentazione atta a dimostrare il possesso dei requisiti, si procederà nella stessa seduta all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica, secondo quanto previsto nel punto successivo.

Al termine delle verifiche di cui al suddetto art. 48, le ditte ammesse verranno avvisate via fax almeno 5 gg. prima dell'ora, giorno ed ubicazione della seduta successiva, nella quale si procederà all'apertura delle buste "B – offerta economica" presentate dai concorrenti ammessi e si procede all'individuazione della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 86 e sgg. del D. Lgs. 163/2006 e dell'art. 284 del D.P.R. 207/2010.

Conclusa la procedura di verifica delle offerte anormalmente basse, si procederà alla formalizzazione della graduatoria definitiva, in base alla quale si procederà con l'aggiudicazione provvisoria.

Nel caso di concorrenti offerenti il medesimo prezzo, la posizione in graduatoria sarà stabilita tramite sorteggio pubblico. Si provvederà all'aggiudicazione anche nel caso in cui dovesse pervenire all'Amministrazione un'unica offerta valida, purché risultata congrua.

L'aggiudicazione diverrà definitiva soltanto a seguito di verifica positiva del possesso dei requisiti dell'aggiudicatario e del secondo classificato.

Il Comune procederà a verificare d'ufficio, ai sensi dell'art. 43 del D.P.R. 445/2000, la veridicità delle ulteriori dichiarazioni sostitutive rese dall'impresa aggiudicataria, in sede di presentazione dell'offerta, relative ai requisiti morali di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/2006.

Qualora l'aggiudicatario non produca la documentazione richiesta, ovvero non risulti in possesso dei requisiti dichiarati all'atto della presentazione dell'offerta, il Comune procederà all'aggiudicazione della gara alla seconda concorrente classificata.

Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra la stazione appaltante e gli operatori economici avverranno mediante fax e posta elettronica, qualora tali mezzi siano accettati dal concorrente con apposita dichiarazione contenuta nella domanda di partecipazione. In mancanza, si procederà avvalendosi del servizio postale.

Ai sensi dell'art. 245 del D. Lgs. 163/2006, gli atti della procedura di affidamento sono impugnabili mediante ricorso al TAR Sardegna entro 30 giorni dalla pubblicazione del bando sul profilo del committente.

Qualsiasi ulteriore informazione potrà essere richiesta al Servizio Amministrativo del Settore dei Servizi al Patrimonio ed al Territorio, tel. 0789-679973.

Il Responsabile del Procedimento è il Dr. Marcello Ronchi, tel. 079-679973 – fax: 079-679943 – email: [ammtecnico1@comunetempio.it](mailto:ammtecnico1@comunetempio.it)

Tempio Pausania, 6 ottobre 2011

Il Responsabile del Procedimento  
F.to dott. Marcello Ronchi

Il Dirigente del Settore  
dei Servizi al Patrimonio ed al Territorio  
F.to Arch. Giancarmelo Serra

.....

.....