



Comune di Tempio Pausania
Provincia di Olbia Tempio
Settore Sviluppo Socio Economico e Culturale

Servizio: Sportello Unico per le Attività Produttive
Piazza Gallura - tel. 079/679935 fax 079/679979

AVVISO PUBBLICO

Il Dirigente del Settore dei Servizi alla Persona ed alle Imprese

Vista la L.R. 18 maggio 2006 n°5 ed il T.U.LL.P.S.

Visto il Regolamento per la disciplina del Commercio su aree pubbliche approvato con deliberazione del C.C. n.41 del 29/07/2011, che - all'art. 26 u. c. - prevede la possibilità per la G.C. di "**.....per motivate ragioni di interesse pubblico potranno essere individuate delle aree alternative e/o aggiuntive per manifestazioni specifiche..**"

Vista la deliberazione della Giunta Comunale 27/01/2012, avente ad oggetto Carnevale Tempiese 2012 . Individuazione di un' area pubblica su cui installare una Tensostruttura nel Compendio Rinaggio – Pischinaccia. Direttive.

Vista la determinazione dirigenziale del 27.1.2012

Rende pubblico il seguente

AVVISO

E' indetta una procedura di evidenza pubblica avente ad oggetto la possibilità di poter installare una tensostruttura all'interno del Compendio Rinaggio–Pischinaccia da utilizzare durante le manifestazioni carnevalesche 2012 come locale di intrattenimento con somministrazione di alimenti e bevande.

La durata della permanenza della tensostruttura non deve superare i 30 giorni, salva la possibilità reciproca, ove possibile in termini normativi, di chiedere e valutare la proroga della durata per la realizzazione di altri eventi, tenuto conto altresì degli sviluppi del contenzioso inerente l'area. In tal caso la richiesta verrà presa in esame e valutata secondo i parametri di fattibilità previsti dalla normativa di settore.

La tensostruttura dovrà avere una capienza non inferiore a 1.000 persone.

Saranno previste come prescrizioni l'onere, a carico dell'aggiudicatario, della pulizia dell'intera area prima dell'installazione e dopo che la struttura viene smontata; lo smaltimento dei rifiuti; la recinzione per motivi di sicurezza dell'area dettagliata nella planimetria, allegata al presente avviso.

Il prezzo a base di gara è di €. 3.000,00 a titolo di canone di concessione per l'utilizzo dell'area. Saranno ammesse offerte solo in aumento rispetto a tale importo.

E' obbligatoria a pena di esclusione, a garanzia dei lavori richiesti e dell'affidabilità della manifestazione d'interesse corrispondente, la presentazione in allegato alla domanda, di **una cauzione provvisoria di €. 40.000,00**. Tale cauzione, a garanzia delle obbligazioni assunte con la partecipazione alla procedura e degli adempimenti in caso di aggiudicazione, dovrà essere costituita mediante fideiussione bancaria oppure assicurativa, rilasciata da azienda di credito o impresa di assicurazione autorizzata a norma di legge, ovvero mediante deposito cauzionale a favore del Comune di Tempio Pausania presso una banca, con la seguente causale: "Cauzione provvisoria Tensostruttura Pischinaccia".

La fideiussione o il deposito cauzionale dovranno, a pena di esclusione dalla gara, avere **validità di 180 giorni** decorrenti dalla data ultima di presentazione dell'offerta, e prevedere espressamente la formale rinuncia alla preventiva escussione, di cui all'art. 1944 del codice civile, del partecipante alla gara nonché debitore principale. Dovrà pertanto essere escutibile a prima e semplice richiesta del Comune a mezzo di raccomandata AR.

La tensostruttura dovrà essere ubicata nello spazio indicato con la lettera a) della planimetria allegata.

L'Amministrazione intende fornire all'aggiudicatario: la cisterna di deposito acqua di una capacità di circa 60.000 litri e la rete fognaria ad eccezione dei lavori di allaccio che saranno a spese dell'aggiudicatario; sono inoltre a carico dell'aggiudicatario le spese relative al pagamento dei consumi.

Per usufruire dell'energia elettrica l'aggiudicatario dovrà rivolgersi direttamente all'Enel e provvedere altresì al pagamento delle spese di allaccio e consumo.

Al momento della stipula del contratto, l'aggiudicatario dovrà produrre:

- a. copia dell'avvenuto pagamento al Comune del 60% del prezzo di aggiudicazione. Il restante 40% dovrà essere corrisposto al Comune alla scadenza del contratto.
- b. cauzione definitiva pari a €. 20.000,00. Tale cauzione dovrà essere costituita mediante fideiussione bancaria oppure assicurativa rilasciata da azienda di credito o impresa di assicurazione autorizzata a norma di legge, ovvero mediante deposito cauzionale a favore del Comune di Tempio Pausania presso una banca, con la seguente causale: "Cauzione definitiva Tensostruttura Pischinaccia". La fideiussione dovrà avere validità di 180 giorni decorrenti dalla data ultima di presentazione dell'offerta, e prevedere espressamente la formale rinuncia alla preventiva escussione, di cui all'art. 1944 del codice civile, del partecipante alla gara nonché debitore principale. Dovrà pertanto essere escutibile a prima e semplice richiesta del Comune a mezzo di raccomandata AR.

I plichi contenenti le offerte dovranno pervenire all'ufficio Protocollo del Comune di Tempio Pausania, P.zza Gallura n° 3, **entro e non oltre le ore 13,00 del giorno 1° Febbraio 2012.**

Il plico potrà essere recapitato a mano o inviato a mezzo posta o tramite corriere o agenzia di recapito autorizzato. Il recapito della busta rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo, non escluso il caso fortuito, la forza maggiore ed il fatto di terzi, non giunga a destinazione in tempo utile.

Non verrà giustificata l'inosservanza del termine, anche se la stessa fosse determinata da disguidi postali. Il plico chiuso e controfirmato sui lembi dovrà indicare il mittente e la seguente dicitura: “ **OFFERTA PER ASSEGNAZIONE AREA LOC. PISCHINACCIA - TENSOSTRUTTURA CARNEVALE 2012 - NON APRIRE**”.

All'interno del plico dovrà essere contenuta apposita richiesta di partecipazione alla gara per l'installazione di una tensostruttura in loc. Pischinaccia per manifestazioni carnevalesche, l'autocertificazione ai sensi del DPR 445/2000 relativa al possesso dei requisiti morali di cui all'art. 71 del D. Lgs. 59/2010 (può essere utilizzato il mod. D-1 reperibile sul sito internet: www.sardegناسuap.it - modulistica) e dei requisiti antimafia (può essere utilizzato il mod. D-3 scaricabile dal suddetto sito), nonché la cauzione provvisoria di cui sopra e l'offerta economica segreta.

Si fa presente, tuttavia, che il gestore dell'attività dovrà essere in possesso anche dei requisiti professionali di cui al D. Lgs. 59/2010 ed alla L.R. 5/2006.

Tale offerta, in competente bollo da €. 14,62, dovrà contenere il prezzo offerto, non inferiore a €. 3.000,00, in cifre ed in lettere, soggetto solo ad offerte in aumento, nonché la sottoscrizione dell'offerente. In caso di discordanza tra prezzo indicato in lettere e quello indicato in cifre, sarà ritenuta valida l'indicazione più vantaggiosa per l'Amministrazione.

Alla suddetta documentazione dovrà essere allegata copia di un valido documento d'identità del sottoscrittore.

Saranno ammesse soltanto offerte in aumento rispetto al prezzo base d'asta di €. 3.000,00.

La partecipazione alla gara, da parte dei concorrenti, comporta la piena ed incondizionata accettazione di tutte le disposizioni contenute nel presente Avviso.

L'apertura delle buste contenenti le offerte, si svolgerà in seduta pubblica il **giorno 2 febbraio 2012** alle ore 09,00 presso l'Ufficio del Dirigente del Settore dei Servizi alla persona ed alle imprese ubicato in P.zza Gallura n° 3, 2° piano.

L'aggiudicazione sarà disposta a favore del concorrente che avrà formulato la migliore offerta al rialzo sul prezzo a base d'asta.

Si procederà anche in presenza di una sola offerta, purchè valida e purchè congrua. La gara sarà dichiarata deserta qualora non venga presentata almeno un'offerta valida.

In caso di parità di offerta tra due o più concorrenti, si procederà nella medesima seduta all'aggiudicazione mediante sorteggio.

Il presente avviso è pubblicato sul portale istituzionale del Comune di Tempio Pausania, ai sensi dell'art. 32, comma 5, della L. 69/2009.

Ai fini della presente gara ed ai sensi della L. 241/1990 è possibile rivolgersi al Settore dei servizi alla persona ed alle imprese, Servizio Attività Produttive e SUAP, nella persona del Responsabile del Procedimento, dott.ssa Gabriella Pani, tel. 079-679935, fax 079-679908, email: suap@comunetempio.it.

Per informazioni è possibile rivolgersi anche alla Sig.ra Anna Piera Rasenti (tel. 079679902 - fax: 079-679908 - email: ufficiocommercio@comunetempio.it).

Tempio Pausania, 27 gennaio 2012

Il Dirigente del Settore dei servizi alla persona ed alle imprese
(dott.ssa Piera Sotgiu)